



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS  
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN, AMBTE-  
NARENZAKEN EN SPORT,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescher-  
ming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, ge-  
wijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot  
hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzon-  
dere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel  
6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering  
van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden  
van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 01 december  
1998 houdende vaststelling van de ontwerplijst van  
voor bescherming vatbare monumenten, stads- en  
dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie  
voor Monumenten en Landschappen van 04 november  
1999,

**B E S L U I T :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van  
het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische en cultuurhistorische waarde:

- als monument:

Seringenhof, gelegen te Lille (Wechelderzande), Huidevetter-  
straat 11 : bekend ten kadaster:

Lille, 2e afdeling, sectie E, perceelnummer 284K3.

**Art. 2.**

De **historische**, meer bepaald **architectuurhistorische** waarde  
wordt als volgt omschreven:

Villa Seringenhof, gebouwd rond 1900 is een karakteristiek  
landhuis in eclectische neoclassicistische stijl met bewaard  
interieur, bijgebouw en park gelegen in het centrum van de ge-  
meente.

De **cultuurhistorische** waarde wordt als volgt omschreven :  
Het landhuis met park blijft een unieke groene open ruimte in het centrum van Wechelderzande, getuigend van het landelijke karakter van het dorp en een mooi visueel uitzicht biedend op de beschermde Sint-Amalbergatoren.

De villa Seringenhof vormt een zeldzame en waardevolle getuige van het landelijke kunstenaarsdorp dat Wechelderzande rond de eeuwwisseling was. Juist omwille van het landelijke karakter van het dorp kwamen kunstenaars zich daar vestigen, hetgeen resulteerde in het ontstaan van de heden zeer gewaardeerde Wechelse School.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 20 januari 2000

Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Ambtenaren-  
zaken en Sport,

Johan SAUWENS.

