

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELENHEDEN,
AMBTENARENZAKEN EN SPORT

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten; gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 maart 1998 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 07 oktober 1999,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische en industrieel-archeologische waarde:
- als monument:

de elektriciteitscentrale van Langerbrugge., voorheen 'Centrales Electricques des Flandres' (delen zoals aangeduid op het plan in bijlage : inzonderheid de gebouwen van arch. E. Dhuicque met uitbreidingen, het bureelgebouwtje rechts van de toegang, het ketelhuis 2, de machinezaal van groep 19, de schoorsteen, de schuilkelder, de voorpost 150 kV met het onderstation 70.000 V, de piloon vóór de voorpost, de loopbrug over de spoorweg, de oude toegangspartijen en omheiningen in smeedwerk/metselwerk); met inbegrip van de volledige technische uitrusting, inclusief de onderdelen onroerend door aard en/of bestemming;

gelegen te
Gent (Gent), Langerbruggekaai 3;
bekend ten kadaster:
Gent, 13e afdeling, sectie R, perceelnummer(s) 1581S (DELEN).

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:

- als stadsgezicht:

een deel van het terrein en de onmiddellijke omgeving van de
Elektriciteitscentrale 'Langerbrugge'., gelegen te
Evergem (Evergem), Gentweg ;

Gent (Gent) Langerbruggekaai 3;

bekend ten kadaster:

Evergem, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 1578K, 1578L,
1578M, 1578N, 1578S, 1588D;

Gent, 13e afdeling, sectie R, perceelnummer(s) 1581S (DELEN).

Art. 2.

De **industrieel-archeologische, historische en architectuurhistorische** waarde van het monument wordt als volgt omschreven :

als enig voorbeeld van een elektriciteitscentrale bestaande uit verschillende onderdelen die elk hun bijdrage leveren tot de intrinsieke waarde en het begrijpen van het geheel :

- * een gedeelte van 1913, door Architect E. Dhuicque in een bewust gekozen decoratieve baksteenstijl ontworpen en uitgerust met machines daterend van ca. 1920 tot 1959;
- * een gedeelte van recentere datum (1946-1953-1959) opgetrokken in een monumentale zakelijke stijl (zeldzaam voorbeeld in de industriële architectuur en in een dergelijke context), uitgerust met een zgn. Monobloc-groep van 125 Megawatt (het vroegste voorbeeld van een dergelijke Monobloc-eenheid met een dergelijke capaciteit in het Vlaamse gewest en zelfs op nationaal niveau);
- * een grote ketelzaal (ketelzaal 2) met nog bewaarde ketels - enig in een dergelijke architecturale context bewaard voorbeeld van dergelijke afmetingen -, ondergebracht in een gebouw dat werd opgetrokken in een functionele maar eigen stijl, tevens illustrerend tot welke schaalgrootte de productie van elektriciteit in de loop van de 20ste eeuw evolueerde.
- * de schoorsteen - een essentieel onderdeel van de monobloc-inrichting - die ook na de (om veiligheidsredenen) tot op zekere hoogte uitgevoerde ontmanteling, nog steeds de locatie, het type, het materiaalgebruik en de basisafmetingen van een dergelijke schoorsteen illustreert.

als illustratie van de wijze waarop de productie van elektriciteit zich in de loop van de 20ste eeuw heeft ontwikkeld en waarbij de verschillende chronologische fases nog op het terrein afleesbaar zijn;

als voorbeeld van industriële architectuur waarbij delen ontworpen vóór W.O.I. en delen ontworpen ca. 1946-1953-1959 een goed vergelijkend beeld geven van de evolutie die deze soort architectuur heeft ondergaan;

als voorbeeld van een aan een kanaal gelegen centrale, dit in het kader van een noodzakelijke vlote bevoorrading met grote hoeveelheden koelwater;

als materiële getuige van de steeds belangrijkere rol die elektriciteitscentrale - in casu de rol die de onderhavige centrale in de regio - op het sociaal-economische vlak vanaf ca. 1910 in de maatschappij hebben gespeeld.

als materiële getuige van een bepaalde ondernemers- en ingenieursmentaliteit in de periode net vóór W.O. I waarbij op basis van een grootschalige aanpak reeds jaren werd vooruitgelopen op de pas naderhand onontbeerlijk wordende productie en alomtegenwoordige distributie van elektriciteit.

De **industriële-archeologische** en **historische** waarde van het stadsgezicht wordt als volgt omschreven :

als goed voorbeeld van een kanaalsite waarop reeds vóór W.O.I. een elektriciteitscentrale werd opgericht in combinatie met een administratief gebouw, dienstwoningen en een spoorlijn waarover een loopbrug de bedrijfssite met o.a. een paar dienstwoningen verbindt;

als industriële site die in de eeuwenoude geschiedenis en het uitzicht van de Gentse kanaalzone vanaf 1913 een bepalende rol heeft gespeeld en nog speelt waarbij de als monument beschermde constructies tevens beeldbepalende elementen vormen.
Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 19-11-1999

Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Ambtenarenzaken en Sport

Johan SAUWENS.