

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS  
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
AMBTENARENZAKEN EN SPORT,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering ;

Gelet op het ministerieel besluit van 07 december 1998 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 03 juni 1999,

**B E S L U I T :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn artistieke en historische waarde:

- als monument:

VILLA MADONNA, gelegen te

Ronse (Ronse), Kruisstraat 368;

bekend ten kadaster:

Ronse, 1e afdeling, sectie A, perceelnummers 353G, 360A, 364C.

**Art. 2.**

Het algemeen belang gevormd door de **historische** waarde wordt

als volgt omschreven:

- Eén der eerste villa's en buitenplaatsen in het heuvelachtige landschap van Ronse uit het begin van de 20ste eeuw, gebouwd in opdracht van vrederechter Matthijs op de Kruisberg, één der hoge punten van de Vlaamse Ardennen met mooi gezicht op het stadscentrum
- Architectuur-historisch goed voorbeeld van een villa met eclectische- en Art Nouveau-inslag daterend van ca. 1906 en met als opvallendste kenmerken de decoratieve gevels van kleurige baksteen en natuursteen en kunstig gesmeed ijzerwerk, de opbouw van de symmetrische plattegrond en de verzorgde vormgeving en detaillering van het interieur; in functie van de inplanting op de Kruisberg werd gebruik gemaakt van specifieke bouwelementen, zoals balkons, loggia's en belvédère, die een fraai uitzicht bieden op de tuin, de groene omgeving en het stadscentrum.

Het algemeen belang gevormd door de **artistieke** waarde wordt als volgt omschreven:

Intact bewaarde villa met decoratieve vormgeving van exterieur en interieur naar ontwerp van architect Modeste De Noyette.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 29 september 1999

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Ambtenarenzaken en Sport,



Johan SAUWENS