

## VLAAMSE REGERING

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS  
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR,  
GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1997 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 28 september 1998;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 april 1998 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 17 december 1998,

**B E S L U I T :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische en volkskundige waarde:

- als monument:

De Mazenzeledries, gelegen te  
Opwijk (Mazenzele), Dries(MAZ) ;

bekend ten kadaster:

Opwijk, 3e afdeling, sectie A, perceelnummers 351E, 352F,  
354R, 354S, 354T, 354V, 355A, 356L, 357F, 357H.

Wegens zijn historische en industrieel-archeologische waarde:

- als monument:

de molenromp met maalderij, met inbegrip van de maalinrichting

met toebehoren en de bijgebouwen, gelegen te Opwijk (Mazenzele), Kouterbaan(MAZ) 17; bekend ten kadaster: Opwijk, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer 133R.

Wegens zijn historische waarde:

- als dorpsgezicht:

De molenkouter, gelegen te

Opwijk (Mazenzele), Dorp(MAZ) ; Dries(MAZ) ; Gildelaan(MAZ) ; Kouterbaan(MAZ) ;

bekend ten kadaster:

Opwijk, 3e afdeling, sectie A, perceelnummers 125C(DEEL), 127D, 129B, 130A, 131, 132D(DEEL), 132E, 133V, 135C, 136A, 137A, 138A(DEEL), 138B(DEEL), 359P, 359R(DEEL), 360F, 360H, 360K, 360L, 360M, 360N, 361E, 361F, 361G, 361H, 71A(DEEL), 74H(DEEL).

## **Art. 2.**

De **volkskundige** waarde van "De Mazenzeledries" wordt als volgt omschreven:

de dries van Mazenzele is een zeer goed bewaarde dries. In de schaduw van de bomen heerst een landelijke rust, waar menig kunstenaar zijn inspiratie vindt en waarnaar jaarlijks traditie op Sinksendag de koningschiëting wordt gehouden.

De **historische** waarde van "De Mazenzeledries" wordt als volgt omschreven:

De 'Mazenzeledries' behoort ongetwijfeld tot het oorspronkelijke 'hof of Masingasele', waaruit het latere dorp 'Mazenzele' zal groeien.

Historisch-landschappelijk is naast de herkenbaarheid van het plant- en weiderecht, de ongewijzigde oppervlakte van de dries een belangrijk gegeven.

Vanaf 1854 werd de 'Maxenzele de Sociëteit St.-Petrus' systematisch eigenaar van de percelen van de dries. Heden ten dage is deze schuttersgilde - met 28 leden-eigenaars - nog steeds eigenaar van de dries.

Het is een curiosum, enig in zijn soort.

De dorpsdries, de Gilde en het oude Hof in het Borrewater gaan terug tot één en dezelfde kern, nl. het ontstaan en de oorsprong van het latere dorp.

De **historische** en de **industriëel-archeologische** waarde van de molenromp van de voormalige windmolen, met elektro-mechanisch maalderij, met inbegrip van de volledige maalinrichting met toebehoren en van de bijgebouwen wordt als volgt omschreven: omwille van het algemeen gevormd door de historische en industriëel-archeologische waarde als voorbeeld van een windmolen die na een veel voorkomend ongeval (brand) dat daarenboven gebeurde in een periode waarin windmolens aan economisch belang inboetten, in 1912 werd gemechaniseerd, m.a.w. werd voorzien van een motor en van efficiëntere maal- en transporttoestellen, waarbij de machinekamer werd ondergebracht in een nieuw op waaiervormig grondplan opgerichte bijgebouw dat ook extra opslagplaats verschafte; als voorbeeld van een voorma-

lige windmolen ca. 1850 werd opgetrokken op een kouter waar voorheen reeds 4 windmolens werden opgericht wat ongetwijfeld verband houdt met de goede windvang ter plaatse.

De **historische** waarde van molenkouter wordt als volgt omschreven:

visueel/landschappelijk bestaat er nog steeds een relatie dries/omgevend bouwland.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).
- B. Bovendien is verboden, behoudens schriftelijke toelating van de terzake bevoegde Vlaamse Minister of zijn gemachtigde :
1. Het aanbrengen van levende en dode afsluitingen.
  2. Het plaatsen en vervangen bovengrondse leidingen. Het plaatsen van palen en bakens. Het vernieuwen van de bestaande schietbomen ten behoeve van de dries als schietplein voor de Sint-Pietersgilde blijft toegelaten.
  3. Het aanleggen, verbreden, opbreken of afsluiten van wegen en paden of het wijzigen van hun tracé. Het verharderen van wegen en paden.

Brussel,

- 4 FEB. 1999

Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,



Luc MARTENS.