



3336

9/6/98

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR,
GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 december 1997 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 29 mei 1997 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 02 april 1998,

B E S L U I T :

Artikel 1. - Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995;

Wegens zijn historische en socio-culturele waarde:

- als monument:

winkelhuis Denys-Schelpe, Ooststraat 68-70, gelegen te Roeselare (Roeselare), Ooststraat 68-;

bekend ten kadaster:

Roeselare, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 66F.

De **historische** waarde, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven :

als zijnde één van de weinige art nouveau-panden te Roeselare. Het betreft een ontwerp uit 1902 van het architectenduo Denys sr. (stadsarchitect) en jr.; beiden waren voor Wereldoorlog I te Roeselare bijzonder productief. Het winkelhuis heeft een

./..

verzorgd gevelparement met o.m. faiencetegelttableaus met huisnamen, medaillons met afbeeldingen van tijger en vlinder (cf. huisnamen) en fraaie imposten in Euvillesteen. Een dergelijke uitwerking is te Roeselare uitzonderlijk en is een mooi voorbeeld van regionale toepassing van art nouveau.

De **socio-culturele** waarde wordt als volgt omschreven: als zijnde een pand dat als winkelhuis werd ontworpen en dat tot op heden dezelfde functie heeft behouden, weliswaar met aanpassing van de begane grond en het interieur. Als dusdanig is het een document in het verhaal van de Ooststraat, een van oudsher belangrijke commerciële as van Roeselare, de "inkoopstad" van West-Vlaanderen.

Artikel 2. - Met het oog op de bescherming zijn van
toepassing :

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

- 9 JUNI 1998

Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,



LUC MARTENS.