

VLAAMSE REGERING

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHTDE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR,
GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 22 september 1997;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 09 juli 1996 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 04 september 1997,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische waarde:

- als monument:

HOF TE MUTSEREEL, gelegen te

Aalst (Meldert), Mutsereelstraat (MEL) 39;

bekend ten kadaster:

Aalst, 10e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 188D(DEEL).

Wegens zijn historische waarde:

- als dorpsgezicht:

perceel met toegangsweg van Hof te Mutserieel met bijgebouw en koetshuis, gelegen te

Aalst (Meldert), Mutserieelstraat (MEL) 39;

bekend ten kadaster:

Aalst, 10e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 188D.

Art. 2. *Dient te worden beschermd als monument:* het 17de-eeuwse woonhuis van het Hof te Mutserieel, Mutserieelstraat 39, Meldert (Aalst, 10de afdeling, sectie B, 1ste blad, 188d/deel 1);

- omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde als restant van een oorspronkelijke omwalde site die teruggaat tot de 11de-12de eeuw en die een belangrijke rol heeft gespeeld als steunpunt voor het hertogdom Brabant nabij de grens met het graafschap Vlaanderen, sinds de 15de eeuw heerlijkheid met rechtsgebied;

- omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde als voorbeeld van een 17de-eeuwse eenlaagse woning met bij restauratie geplaatste zandstenen kruiskozijsen, door zandstenen gevelbanden met elkaar verbonden, met niettegenstaande enkele historiserende herstellingen nog oorspronkelijke elementen zoals opkamer boven een overwelfde kelder, balkenzoldering met versierde balksleutels, gedeeltelijk bewaarde in laatgotische stijl opgevatte haard, alsook met een uit een latere aanbouw gerecupereerde vroeg 18de-eeuwse kalkzandstenen deuromlijsting waarboven een datumsteen anno 1715 is aangebracht.

Dient te worden beschermd als dorpsgezicht: het perceel met toegangsweg van het Hof te Mutserieel, Mutserieelstraat 39, Meldert (Aalst, sectie B, 188d);

- omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde als overblijfsel van een vroeg-middeleeuwse motte met omwalling, daterend van de 11de eeuw, waarop zich nog het 17de eeuwse woonhuis van het voormalige hof bevindt, alsook een 19de-eeuws bijgebouw met koetshuis.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,


Luc MARTENS.