

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 24 september 1996 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 03 juli 1997;

B E S L U I T

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, worden beschermd:
- als monumenten, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976,

Dendermondse steenweg nr. 2, bekend ten kadaster: Aalst, 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 3de deel, deel 1063w;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als neoclassicistische herenwoning daterend uit de tweede helft van de 19de eeuw, gelegen in het stationskwartier waar overwegend woningen in neoclassicistische stijl worden aangetroffen, met breed balkon op de bel-étage en ingekaste vensters met buitenluiken op de gelijkvloerse verdieping.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van het interieur met bewaarde indeling en decoratie-elementen zoals vloeren, schouwen, plafonds, met merkwaardige, centraal in de woning gelegen rechthoekige inkomhal in neoclassicistische stijl, gelijkvloerse kamers met waardevolle afwerking,

voornamelijk bij plafonds en schouwen.

Esplanade, z.n.: Sint-Jozefskerk, bekend ten kadaster: Aalst 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 3de deel, 1064e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als grootschalig opgevatte neogotische kerk uit de tweede helft van de 19de eeuw, gebouwd naar de ontwerpen van de architecten Joostens en De Noyette als bakstenen basiliek met transept, veelhoekig koor en ingebouwde westtoren.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van het fraaie neogotische meubilair, onder meer van de hand van Remi Rooms en Matthias Zens.

Esplanadeplein 6: (gevels en bedaking), bekend ten kadaster: Aalst 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 3de deel, deel 1063w;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als grootschalig neoclassicistische herenwoning, die de schakel vormt tussen de neogotische Sint-Jozefskerk en de naastgelegen kleinere herenwoning met dezelfde stijlkenmerken, met traditionele binnenindeling met onder meer koetsdoorrit en hoger gelegen inkomhal.

Grote Markt 1: herberg "Graaf van Egmont", bekend ten kadaster: Aalst 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 418b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als hoekhuis, in het laatste kwart van de 18de eeuw gebouwd in een sobere vormgeving met gebruik van recuperatie- en herbekepte zandsteen, afkomstig van het eerste "Landhuis" van de stad, het zogenaamd "Gravensteen" of "Grauwensteen" dat zich tot het begin van de 16de eeuw op deze plaats bevond.

Hoogstraat 19: deel van het voormalig Annonciadenklooster, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1810e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als restant van het voormalig Annonciadenklooster, in de 19de eeuw opgenomen in het nieuwe complex van het Theresianenklooster, met bakstenen lijstgevel op plint en parement van zandsteen bij het gelijkvloers, met zandstenen Toscaanse pilasters over beide verdiepingen en een 18de-eeuwse spiegelboogvormige deuromlijsting in hardsteen.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als dubbelhuis uit de tweede helft van de 18de eeuw, tevens zeldzaam bewaard voorbeeld van pilastergevel;

Hoogstraat 64: voormalige danszaal "De Gillade", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een danszaal met gecementeerde gevel in vroege Art Decostijl, gekenmerkt door de typische erkervorm en een brede, door venstertraveeën gefragmenteerde boog met florale ornamentiek;

- omwille van het algemeen belang wegens de socio-culturele waarde als voorbeeld van een danszaal die getuigt van het typisch uitgaanskwartier dat de Hoogstraat in de 19de eeuw en tot het eerste kwart van de 20ste eeuw is geweest.

Kappellestraat 6: kapel van het voormalig Zwartzustersklooster, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 439d;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als vroeg-19de-eeuwse classicistische kapel met baksteenparement en bepleisterde pilastervormige posten en vensteromlijsting, met driezijdig klassiek fronton en een zware dakruiter met achtzijdige klokkeverdieping en koepelvormige torenhelm, met bewaarde binnenstructuur niettegenstaande de latere inrichting tot winkelruimte.

Keizersplein 65: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1920p;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een vroeg-19de-eeuwse burgerswoning, deel uitmakend van een in het begin van de 19de eeuw als één geheel gedachte gevelwand, met laat-classicistische inslag en monumentalisering door een geordende pilastergeleding, voorts intact bewaarde paardestallen uit het begin van de 19de eeuw, met onder meer nog aanwezige gietijzeren paardeboxen en voerbakken;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de bewaarde binnenindeling met ondermeer koetsdoorrit, inkomhal, kamer in neo-Vlaamse Renaissancestijl.

Keizersplein 61, 59: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1923h, deel 1923f;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse ensemble met bepleisterde lijstgevel onder mansartdak, met geaccentueerde linker travee bestaande uit rondboogpoort met onderverdeeld boogveld en gietijzeren borstweringen bij de vensters.

Keizersplein 57: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1925a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder mansartdak, met geaccentueerde linker travee bestaande uit een korfboogpoort met arduinen omlijsting bekroond door siervazen, een arduinen omlijsting bij het raam boven de poort, samen met het bovenste raam bevat tussen smalle, vlakke Ionische pilasters.

Keizersplein 49: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1929g, 1929h;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, met imitatiebanden uitgewerkt gelijkvloers, in stucco uitgevoerde geprofileerde vensteromlijstingen, bekroond met sluitsteen en liggende festoenen, casementen onder gevelcordons, vensters bij gelijkvloers met buitenluiken, geaccentueerde linkertravee met poort in arduinen omlijsting en vensterbalkon.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de traphal met trappaal en ijzeren trapleuning, dooreenlopende plaatsen met bewaarde toegangsdeuren en schouwen, oorspronkelijke tuinkamer met driezijdige erker-afwerking waarin

glas-in-loodraam in een late Art Decostijl van rond 1940.

Keizersplein 45-47, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1930e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, geprofileerde vensteromlijstingen bekroond met sluitsteen, geprofileerde lijsten en casementen bij gootklossen, vensters van gelijkvloers met buitenluiken, centrale brede deur met ongeleed bovenlicht, links een inrijpoort met arduinen omlijsting en een gietijzeren balkon.

Keizersplein 43: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1933b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel, vensters bij gelijkvloers voorzien van buitenluiken, rechts inrijpoort met vleugels met zeszijdig paneel en moulures in Empirestijl en gevat in bepleisterde korfboog en rechte omlijsting zonder profileringen, met bovenlicht bestaande uit een halfroond waarbij straalsgewijs kleinhouten aansluiten.

Keizersplein 37: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1940a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, met sobere gevelgeledingen, terugwijkende gevelvlakken bij de verdiepingen waardoor het aspect van vlakke gevelpilasters ontstaat, met trigliefen versierde gevelstrook onder raamdorpels, fraai gietijzeren balkon boven poort van linker travee, in rondboognis gevat deurvenster bij de verdieping, deurvenster en vensters met smeedijzeren borstweringen.

Keizersplein 35: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1942a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als 19de-eeuwse stadswoning met bepleisterde lijstgevel onder zadeldak, licht terugwijkende gevelvlakken waardoor aspect van vlakke gevelpilasters ontstaat, bij het gelijkvloers met imitatiebanden geaccentueerde pilasters, trigliefen en stuccoornamenten onder de raamdorpels, geaccentueerde linker travee met inrijpoort met arduinen korfboogomlijsting waarboven smeedijzeren borstwering gevormd uit elkaar snijdende cirkels, met deurvenster boven poort, afgewerkt met guirlande en rechte geprofileerde lijst.

Keizersplein 33: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1944a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een in het eerste of tweede decennium van de 19de eeuw als één geheel opgevat groots architecturaal concept dat, ofschoon slechts gedeeltelijk gerealiseerd in deze voorbeelden uitdrukking geeft aan een laat-classicistisch geïnspireerde vormgeving met verwerking van Empire-elementen, met bovendien een zeer rijk uitgewerkt gevelfront geconcipteerd in het perspectivische verlengde van de Boterstraat.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de woning met bepleisterde en beschilderde met rondboog-

vensters bij het gelijkvloers dat met imitatiebanden is afgewerkt, kolossale gecanneleerde Ionische pilasters over de door casementen met festoenen gescheiden verdiepingen, rijk in stucco uitgewerkt entablement met fries onder kroonlijst op klossen en driezijdig fronton met ovale oculus en versierd met festoenen, de gevelornamentiek een mengeling van Louis XVI- en Empirestijl.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een later opgetrokken afzonderlijke inkomtravee in natuursteen, gevormd door rondboogpoort en in boogsegment uitgebouwd balkon met achter hoekpilasters en hoofdstel verdiepte loggia;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de doorlopende inrijpoort met rechts de toegang tot een centraal gesitueerde traphal, geflankeerd door twee bepleisterde en beschilderde composiete kolommen, oude zwart-witmarmeren bevloering met centraal stermetief in de traphal, monumentale trap met balustervormige houten aanzet, dubbele deuren met supraporta's in stucwerk;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van twee salons aan straatzijde, geïnspireerd op Louis XVI-stijl, met witmarmeren neoclassicistische schouwen en stuccoplafonds, alsook van de tuinkamer met verzorgde interieurdecoratie van ca 1890-1910, namelijk polychroom beschilderd stuccoplafond met houtimitatie (inlegwerk), dubbele deuren in houtimitatie met verschillende exotische houtsoorten, incrustapapier en neoclassicistische zwartmarmeren schouw;

Keizersplein 31-25: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1946e, deel 1948b, deel 1950b, deel 1952a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van vier stadswoningen die samen met nr. 33 vermoedelijk de enige uitgevoerde panden van een totaalontwerp voor het Keizersplein (einde 18de-eerste kwart 19de eeuw) uitmaken;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de stadswoningen met bepleisterde lijstgevels onder zadeldaken, in stucco uitgevoerde ornamenten onder kroonlijst en vensterdorpels, verwant met die van woning nr. 33, rechthoekige inrijpoorten met arduinen omlijstingen en smeedijzeren balkons, gevelbelijning bij poorttraveeën door tot boven opgaande gecanneleerde pilasters met Ionische kapitelen, met festoenen versierde casementen onder vensterdorpels en van buitenluiken voorziene vensters bij gelijkvloers.

Keizersplein 14: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 964L;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een woning van het tweede decennium van de 19de eeuw, met gecementeerde horizontaal belijnde lijstgevel met gemarkeerde poortrisaliet met onversierde hoekpijlers en kussenvormige imitatiebanden en diefijzers vóór de vensters van gelijkvloers, met bij de verdieping vensters omlijst door vlakke pilasters met composietkapitelen en latei met rozet tussen liggende palmetten, de gevel beëindigd door een met houten gootklossen geritmeerde tandlijst boven een geprofileerd cordon.

Keizersplein 16 (poort), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste

afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 967d;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een arduinen 19de-eeuwse rondbogige inrijpoort, gevat tussen gladde Toscaanse pilasters met onversierd hoofdgestel en opschrift, toegang gevend tot een handelszaak (hespenhandel).

Kerkstraat 5: huis "Den Inghete", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1185a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een laat-barokke klokgevel uit het derde kwart van de 18de eeuw, waarin ook Rococo-elementen zijn verwerkt;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de benaming die nog teruggaat op een ouder gebouw uit de 16de eeuw dat zich op deze plaats bevond.

Kerkstraat 13: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1190;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van laat-18de-vroeg-19de-eeuwse stadswoning met - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - typische Empire-elementen bij de gevel.

Kerkstraat 20: huis "De Meerminne", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 877d;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een stadswoning uit het derde kwart van de 18de eeuw, met eenvoudige gevel waarbij uitsluitend zandsteen werd gebruikt, met later aangepaste raamopeningen en een driezijdig bepleisterd fronton met stuccoversiering rond een oeil-de-boeuf;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de benaming die teruggaat op een ouder gebouw uit de 15de eeuw dat zich op deze plaats bevond.

Kerkstraat 22: huis "Den Heiligen Geest", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 880g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een in oorsprong uit de tweede helft van de 18de eeuw daterend huis, in het laatste kwart van de 18de eeuw - met behoud van de naam - verbouwd met een zandsteenparement zoals het rechts aanpalend huis (nr. 20), doch met smallere penanten.

Kerkstraat 26: huis "In den Biekorf", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 853;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een 17de-eeuws hoekhuis met trapgevel en overwegend gebruik van baksteen, met nog oorspronkelijke zandstenen plint, deur met kalkstenen omlijsting op neuten en drie gevelstenen waarvan één met jaartal 1657 en één met afbeelding van een bijenkorf.

Korte Zoutstraat 37-39: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1111k, 1112b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

als voorbeeld van een vroeg-19de-eeuwse woning in Empirestijl met lijstgevel, entablement met fries, médaillons en "serlianna"-drieliicht, met laat-19de-eeuwse houten en natuurstenen winkelpui met arduinen halfzuiltjes op koperen basementen en met gietijzeren kapiteeltjes.

Korte Zoutstraat 50-52 (voorgevel), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1883d, deel 1884c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een woning met 18de-eeuwse kern, met - op het gelijkvloers na - bewaarde gevelordonnantie gekenmerkt door een halsgevel onder driezijdig fronton, geplaatst tussen brede hoekvoluten, en getoogde vensters in een geprofileerde kalkstenen omlijsting.

Lange Zoutstraat 36: huis "Dirk Martens", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1212c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een laat-17de-eeuwse tot vroeg-18de-eeuwse woning gekenmerkt - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - door een verhoogde halsgevel, met vermenging van barokke elementen (onder andere hoekklaauwen) met een meer klassiek geïnspireerde ordonnantie (ordering van Ionische pilasters);

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de benaming die verband houdt met een ouder gebouw dat zich op deze plaats bevond.

Lange Zoutstraat 53: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1150a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een pand dat teruggaat tot een oudere traditionele kern met steile dakhelling en in het tweede kwart van de 18de eeuw werd verbouwd met een gevel in barokke trant die - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers en het storende, enorme reclamepaneel bij de verdiepingen - een voorbeeld is van een strengere klassieke ordening door middel van horizontale kroonlijstgeledingen, brede traveeën, siervazen en een driezijdig fronton waaronder cartouche met het jaartal 1742.

Molenstraat 26: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 475b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - burgershuis uit de tweede helft van de 18de eeuw met bepleisterde pilastergevel, centraal driezijdig fronton met oeil-de-boeuf en rocailllemotieven en steekboogvensters met geprofileerde arduinen omlijstingen.

Molenstraat 29: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 829c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een woning uit het begin van de 18de eeuw, met oorspronkelijk bepleisterde lijstgevel van drie traveeën en twee en een halve bouwlaag, geritmeerd door bakstenen pilasters met Ionische kapitelen waarop een entablement met

muurankers, met mogelijk oudere ramen met zandstenen neggen en verdwenen kruiskozijsen en bij het gelijkvloers gemoderniseerde winkelpui waarbij het ritme van de bovenliggende traveeën met bakstenen pijlers is doorgetrokken.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als een van de zeldzaam bewaarde voorbeelden van een vroeg-18de-eeuwse pilastergevel (cfr. Hoogstraat 19) met gebruik van traditionele elementen door de - na het decaperen van de gevel zichtbaar gemaakte - vensterneggen en -lateien in zandsteen met sporen van verdwenen kruiskozijsen.

Molenstraat 40a-b: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 485k, deel 485L, 485m;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van - spijs het tot winkelpui verbouwd gelijkvloers - een laat-barokke gejaartekende (1763) gevel met geblokte pilasterordonnantie, getoogde en geprofileerde vensteromlijstingen, kalkstenen schouderboogvormige deuromlijsting en centraal segmentboogfronton waarin oeil-de-boeuf en reliëfmotieven die het wapen van de rederijkerskamer der Catharinisten voorstellen.

Molenstraat 45: (gevels, bedaking, binnenkoer), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, 821c, 821d, 821e, 821f, 821g, 821h, 821k, 821L;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een 18de-eeuws geheel, oorspronkelijk met bepleisterde gevels, met een 17de-eeuwse kern en met in de voorgevel rechthoekige vensters in vlakke omlijstingen en een schouderboogvormige kalkstenen inrijpoortomlijsting onder recht hoofdgestel, een plint in zandsteen en drie houten dakkapellen in het leienzadeldak;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van 19de-eeuwse voormalige bedrijfsgebouwen rond de binnenkoer, verankerde baksteenbouw van één tot twee bouwlagen onder pannenzadeldak, de vleugels van twee bouwlagen voorzien van licht uitspringend middenrisaliet met trapgeveltje, verder bakstenen kordonlijst, centraal gebouw met baksteenfries onder kroonlijst en steekboogvormige muuropeningen met negblokken en sluitstenen in natuursteen.

Nieuwstraat 67-hoek Vredeplein: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 45p;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van groot rijhuis, daterend van de late 18de eeuw, met bepleisterde gevels op natuurstenen plint en geplaatst onder zadeldak, met afgekante hoek op ezelsoor, getuigend van een oudere kern, met door verticale penanten bij wijze van kolossale pilasters tussen verdiepte venstertraveeën geritmeerde bovenverdieping, voorts met rechthoekige vensters op lekdrempels, casementen op borstweringen en op de hoek een overluidend beeld van Maria met Kind, rustend op wereldbol.

Vlaanderenstraat 1: (hoofdgebouw), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 1ste blad, deel 11e;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als vrijstaand dubbelhuis met lijstgevel, daterend van de tweede helft van de 19de eeuw, met vermoedelijk oudere kern,

drie bouwlagen en bepleisterde gevels onder zadeldak, een weinig uitspringende middenrisaliet met imitatiebanden en groot balkon met deurvensters bij de bel-étage; gebruik van zandsteenblokken bij de plint en in de rechter zijgevel bij de rechthoekige vensters.

Pontstraat 2-hoek Sint-Maartensplein-Stoofstraat: huis "Erve de Stove" met binnenhof, bijgebouwen en inrijpoort in de Stoofstraat, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1295h;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een in oorsprong laat-15de-eeuwse of mogelijk nog oudere patriciërswooning, genaamd "Erve de Stove" naar middeleeuwse "stoven" of publieke badhuizen, bestaande uit rond een binnenhof gegroepeerde gebouwen, aangepast en verbouwd in de 17de, 18de en 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de hoofdbouw met aan straatzijde gedecapeerde baksteengevel op kalksteenplint met speklaag, hoek- en negblokken van herbruikte zandsteen, met deur in neorococostijl uit de tweede helft van de 19de eeuw, met aan de binnenhofzijde een bakstenen 17de-eeuwse trapgevel met aangepaste vensterindeling en rondboogdeur met natuursteenomlijsting;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de dienstgebouwen met aan de straatzijde een blinde gevel met korfboogpoort, omlijst met zandsteen en met jaarinscriptie 1749, met aan de binnenhofzijde vensters met zandstenen negblokken en houten kruiskozijnen en een 19de-eeuws wagenhuis met korfboogpoorten en pilastergeledingen;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de schuur tussen puntgevels met verlaagd aandak en het wagenhuis met 19de-eeuwse gevelindeling en korfboogpoorten tussen pilasters;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de rondbogige 18de-eeuwse kalkstenen inrijpoort in de Stoofstraat;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de zich binnenin het woonhuis hoek Pontstraat-Priester Daensplein bewaarde interieurelementen, zoals 18de-eeuwse schilderijen op doek.

Pontstraat 7-15, Sint-Jozefscollege:

- tweede kwart 18de-eeuwse kerk, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1252; omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van de kerk, gebouwd in bak- en zandsteen, voorbeeld van een typisch barokke kerkarchitectuur in de stijl van de Jezuitenkerken, daterend van 1730 (gevelankers), waardoor wordt aangetoond hoe deze barokstijl nog in de 18de eeuw in onze gewesten levendig was, ofschoon de interieurafwerking van deze éénbeukige kerk met driezijdig koor meer aanleunt bij de voor deze tijd geldende "classiciserende" stijl met veeleer sobere afwerking waarbij het accent wordt verlegd naar het barokke altaar en de ovale, van festoenen voorziene schilderijen;

- eerste kwart 17de-eeuws collegegebouw (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m): omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van het collegegebouw als voorbeeld van barokarchitectuur uit het eerste kwart van de

17de eeuw, met stijlkenmerken die ruim een eeuw later(!) bij de bouw van de kerk werden overgenomen;

- *laatste kwart 18de-eeuws internaatsgebouw (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m):* omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van het internaatsgebouw als voorbeeld van een streng-classicistisch gebouw naar ontwerp van L. Montoyer in het laatste kwart van de 18de eeuw gebouwd, oorspronkelijk met slechts twee bouwlagen, met centraal gedeelte in zandsteen onder driezijdig gevelfronton met wapenschild van het graafschap Aalst, met later aangebrachte mezzanineverdieping onder mansarddak, op het gelijkvloers rondboogvensters die bij de zijrisalieten als rondboogarcaden worden herhaald en in de Klapstraat streng gesloten bakstenen gevel;

- *19de-eeuwse tweebeukige refter, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m;* omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de gedeeltelijk in het oud collegegebouw ingerichte 19de-eeuwse refter, oorspronkelijk door (nog bewaarde) gietijzeren kolommen in twee beuken onderverdeeld en voorzien van - thans deels achter muurbekleding verborgen - trompe-l'oeilmuurschilderingen, voorstellende landschappen met op het voorplan geschilderde zuilen, alsook van architecturale omlijstingen van deuropeningen;

- *moderne vleugel van 1937: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m;* omwille van de het algemeen belang wegens de historische waarde van de nieuwe schoolvleugel uit 1937 naar ontwerp van architect A. Bressers, als voorbeeld van Nieuwe Zakelijkheid, hier toegepast voor de bouw van een school en gekenmerkt door een contrast tussen horizontaal gelede lagere vleugels en een vertikaal opgaand centraal (hoek)accent met afgeronde hoekpartij, voorts gekenmerkt door een merkwaardig vernieuwende ruimtewerking door de brede, goed belichte monumentale trap die aan de buitenzijde geaccentueerd wordt door een gevelhoge glaspartij, en de brede centrale gang waarop ook klasvensters uitgeven;

- *midden 17de-eeuws klasgebouw met moderne voorgevel in de Pontstraat: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1249m;* omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van een midden-17de-eeuwse als klasgebouw bestemde schoolvleugel, opgetrokken met baksteen en gebruik van zandsteen bij plint, cordons en vensteromlijstingen, met later aangebrachte mezzanineverdieping onder mansarddak en in 1937 nieuw opgetrokken voorgevel in de Pontstraat met toegangspoort en vertikaal opgaande beglaasde erker.

Pontstraat 10-hoek Stoofstraat, huis "Het Half Maantje", bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1297a;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als zeldzaam bewaard voorbeeld van met baksteen ingevulde vakwerkbouw van het laatste kwart van de 17de eeuw, bestaande uit twee bouwlagen onder zadeldak, met een mogelijk ouder volume in de Stoofstraat en met oorspronkelijk gewitkalkte, later gecementeerde en nu gedecapeerde gevel, met bij het baksteenparement sporen van de oude witkalklaag.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de oude benaming "Het Half Maantje", in 1688 ontleend aan een ernaast gelegen gesloopte herberg die reeds in 1444 de benaming "De Maan" en sedert 1626 de naam "Half Maene" droeg.

Pontstraat 21: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1638;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een hoekhuis met een traditionele kern uit de 17de eeuw, met muurankers en kruiskozijsen in de zijgevel, alsmede een tegen de afgeschuinde hoek geplaatst 18de-eeuws Mariabeeld onder baldakijn, rustend op een met engelenkopjes uitgewerkte sokkel.

Pontstraat 31: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een gaaf bewaarde neogotische burgerswoning, in 1875 gebouwd door J. de Béthune, een der grote architecten van de neogotiek, voor zijn broer Baron P.V.J. de Béthune, met neogotische interieurs en een gietijzeren veranda met neogotische kenmerken, ofschoon het grondplan van de woning nog neoclassicistisch aandoet door de koetsdoorrit die toegang verleent tot een hoger gelegen traphal;

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de neogotische interieurs (waaronder schouwen, plafonds, vloeren, paneeldeuren met hang- en sluitwerk), onder witbeschildering bewaarde polychromie bij de bakstenen koepelgewelven in de koetsdoorrit, trapkoker met neogotische glas-inloodramen.

Pontstraat 48: voormalige pastorie van het Begijnhof, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1508c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als gaaf bewaard voorbeeld van - spijs de voor dakkapellen doorbroken kroonlijst - een traditionele zand- en baksteenbouw uit het laatste kwart van de 17de eeuw, met aanpassingen uit het midden van de 18de en 19de eeuw, met gerestaureerde zandstenen sokkel en vensternegblokken, verder met 17de-eeuwse klassen met diamantkoppen uitgewerkt onder de vooruitstekende dakrand, schouderboogdeur in Régencestijl met kalkstenen omlijsting en bovenwaaier;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de zuidgevel als voorbeeld van traditionele zand- en baksteenbouw met zandstenen hoek- en negblokken;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de oostgevel met driezijdig fronton en oculus uit de late 18de eeuw-begin 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde van de haakse aanbouw met tuitgevel, afgewerkt met muurvlechtingen en daterend van de tweede helft van de 17de eeuw.

Pontstraat, z.n.: Sint-Antonius van Paduakapel van het Begijnhof: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1470b2;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van neobarokke kleinarchitectuur, opgetrokken in

1872 op het graf van een mystieke begijn, met een merkwaardig fijne uitwerking in natuursteen van zowel architecturale elementen als ornamentele details.

Pontstraat, z.n.: overblijfselen van de Begijnhofmuur, bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1534f, deel 1534g;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als aan de kerkzijde bewaard gebleven gedeelte van de oude begijnhofmuur, met laat-17de-vroeg-18de-eeuwse muurkapelletjes als kleinarchitectuur.

Pontstraat 51-57: delen van het voormalig klooster der Theresianen (nr. 51) (hoofdgebouwen rond binnenkoer): Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g), voormalige herberg "Brussel" (53) (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g) en huizen 55-57 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1620g);

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voormalig Theresianenklooster dat sedert het tweede kwart van de 17de eeuw te Aalst was gevestigd en na opheffing op het einde van de 18de eeuw heringericht werd in de Hoogstraat (voormalig Annonciadenklooster) in het tweede kwart van de 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een oorspronkelijk bepleisterde doch later gedecapeerde bakstenen lijstgevel (nr. 51) met kalkstenen poortomlijsting uit het midden van de 18de eeuw met laat-barokke in- en uitbuigende lijst en siervazen;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van de in kern 17de-eeuwse vleugels (nr. 51) rond een binnenkoer met rondbogengalerij op arduinen kolommen en traditionele zand- en baksteenconstructies met onder meer speklagen, negblokken, cartouche met jaartal 1684, een merkwaardige poortomlijsting in laat-barokke stijl, een bewaarde binnenindeling met classicistische koetsdoorrit, alsook een hoger gelegen laat-18de-eeuwse trapzaal in Louis XVI-stijl.

- omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van het pand nr. 53, later bestemd als herberg, thans school, met oorspronkelijk bepleisterde doch thans gedecapeerde bakstenen lijstgevel uit de late 18de eeuw, met laat-classicistische kenmerken, rondboogpoort en zandstenen plint, trapzaal met eikehouten trap in Louis XVI-stijl met trappaal versierd met rankwerk, vogels, ramskop en bloemenkorf, verlicht door groot venster in gestileerde Art Nouveau-stijl, marmere vloer met stervormig centraal motief en salon met versoberde aankleding in Louis-Philippe-stijl uit het tweede kwart van de 19de eeuw;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van het pand nr. 55-57, als voorbeeld van een oorspronkelijk bepleisterde maar nu gedecapeerde bakstenen lijstgevel uit de late 18de-begin 19de eeuw, naar concept met het aanpalend pand nr. 53 harmoniërend, met merkwaardige marmervloer in zwarte en witte patronen, trappalen versierd met rankwerk en sobere vaasvormige bekroning, interieurs in sobere neo-Vlaamse Renaissancestijl.

Priester Daensplein 6: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste

afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1266;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een laat-barok diephuis uit de late 17de-vroege 18de eeuw, met een oudere kern en een gevel die een combinatie vertoont van hals- en trapgevel onder een weinig klassiek aandoend driezijdig fronton en met cartouches met ornamenten in Louis XV- en Régencestijl.

Sint-Jorisstraat 25: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1056b;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van een gevel behorend tot een kleine woning uit de tweede helft van de 18de eeuw met een kalkstenen pui met schouderboogdeur in Louis XV-stijl, geplaatst in een recht-hoekige omlijsting en met accoladevormig deurkalf met schelpmotief waarboven een smeedijzeren waaijer, voorts met recent beraapt parement bij de overigens nog authentiekje gevel van de verdieping en een bewaarde 18de-eeuwse haard in de voorste kamer van de verdieping.

Sint-Maartensplein 8: (hoofdgebouw), bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1275d)

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van in kern 17de-eeuws dubbelhuis met traditionele zand- en baksteenlagen, 18de-eeuwse verbouwingen en aanwezigheid van oude bouwnaden door het decaperen van de 18de-eeuwse gevelbeploistering.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de binnenindeling met grotendeels 18de- en begin 19de-eeuwse interieurelementen, zoals ondermeer plafond met 18de-eeuws stucwerk en marmeren Empireschouwen uit het begin van de 19de eeuw.

Stationsstraat 4: bekend ten kadaster: Aalst, 2de afdeling, sectie C, 2de blad, 2de deel, deel 996m3;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als het best bewaard voorbeeld van een rij van 19de-eeuwse herenhuisen in de Stationsstraat, dat met zijn groot wandvolume en neorenaissancistisch gevelconcept het 19de-eeuws straatbeeld in sterke mate bepaalt.

- omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde van de intacte binnenindeling met inkompoort, inkomhal, trap en diverse salons met bewaarde plafonddecoratie, schouwen, lambrizingen en wandpanelen.

Stoofstraat 4, 6, 8, 10, 12: bekend ten kadaster: Aalst, 1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, deel 1290g, 1290b, 1290c, 1290d, 1293c;

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als tweelaagse stadswoning met bepleisterde gevel (nr. 4) en tweelaagse arbeiderswoningen met witgekalkte gevels onder pannenzadeldak, opgetrokken te weerszijden van de 18de-eeuwse inrijpoort van "Erve de Stove", daterend van de 19de eeuw, doch teruggaand op een oudere kern.

als stadsgezicht:

Keizersplein met aanpalende bebouwing: (zoals afgebakend op plan)

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als site van de in 1752 gedempte Karmelietenvest, in 1810 (naar aanleiding van het bezoek van Napoleon I) "Keizerlijk Plein" genoemd, grotendeels met bomen beplant en met een vooral bij de zuidelijke gevelwand dominerend karakteristiek beeld van 19de- eeuwse stadswoningen, twee tot drie bouwlagen hoog, met bepleisterde lijstgevels waarvan een aantal met kolossale pilasters, gebouwd in een classicistische, op Empire geïnspireerde en neoclassicistische stijlen, met karakteristieke accentuering van de linker travee door een inrijpoort met balkon of loggia.

Klapstraat 3, 5: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1242d, deel 1242e)

- omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als voorbeeld van stadswoningen, in de 19de eeuw aangebouwd tegen de achterzijde van de internaatsvleugel van het Sint-Jozefscollege, met drie bouwlagen en met in het begin van de 20ste eeuw gecementeerde gevels, het geheel van groot belang als perspectiefluiting naar de Pontstraat.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. de beschikkingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Bijzondere erfdiensbaerheden:

De huidige configuratie van de voor bescherming voorgedragen stadsgezichten vormt één geheel met intrinsieke waarde, die bestanddelen omvat die kunnen bijdragen tot het vormen van een totaalbeeld van het visueel leefmilieu, die niet afzonderlijk mogen veranderd worden, indien het geheel zijn typisch karakter wil bewaren. Omwille van het algemeen belang wegens de historische en artistieke waarde van de stadsgezichten en hun beeldbepalende bestanddelen gelden, naast de voor bescherming als monument voorgedragen panden, voor de vanaf de openbare weg zichtbare gevels en bedakingen van de hierna genoemde percelen de volgende erfdiensbaerheden:

- Keizersplein 71: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1918d);
- Keizersplein 67: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1920L);
- Keizersplein 41: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1936d, deel 1937c)
- Keizersplein 39a, 39: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1938h, deel 1938g);
- Keizersplein 23: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1955s);

- Keizersplein 21: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1958t);
- Keizersplein 19: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste

deel, deel 1958t);
- Keizersplein 17: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1958p);
- Keizersplein 15: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1963);
- Keizersplein 13: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1965);
- Keizersplein 11: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1967a);
- Keizersplein 9: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1969b);
- Keizersplein 7: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1971b);
- Keizersplein 5: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1973);
- Keizersplein 3 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 1975a)
- Keizersplein 1-hoek Arbeidstraat: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, 1976d);
- Keizersplein 6 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 974/2a)
- Keizersplein 8, 10 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 973e, deel 971c)
- Keizersplein 12 (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 1ste deel, deel 964k)
- Klapstraat 3, 5: (1ste afdeling, sectie A, 2de blad, 2de deel, 1242d, deel 1242e)

1 - Het is verboden, behoudens toelating verleend door de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde, de zich op deze percelen bevindende constructies te slopen;

2 - Het is verboden, behoudens toelating verleend door de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde, de zich op deze percelen bevindende constructies, afsluitingen en aanplantingen te wijzigen.

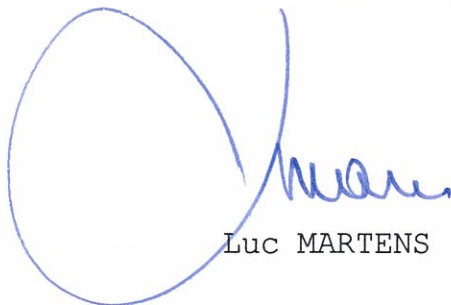
Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Brussel,

23 OKT. 1997

De Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn



Luc MARTENS