



**BESLUIT VAN DE VLAAMSE REGERING HOUDENDE BESCHERMING VAN
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHTEN.**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse minister van 18 juli 1996 houdende vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 7 november 1996;

Gelet op de ligging van Kasteel "Kapellegoed" binnen een dd. 4 februari 1980 goedgekeurde verkaveling;

Gelet op de ligging van het voormalig kasteel en gemeentehuis van Mariakerke binnen het dd. 14 september 1994 bij Ministerieel Besluit goedgekeurd BPA "Roelandpark";

Gelet op de ligging van het kasteel Achtendries binnen het dd. 27 december 1987 bij Ministerieel Besluit goedgekeurd BPA "Achtendries 1";

Gelet op de ligging van de toegangsdreef van kasteel Borluut binnen het dd. 11 februari 1994 bij Ministerieel Besluit goedgekeurd BPA "Sint-Denijs-Westrem Dorp";

Gelet op de ligging van het kasteel Borluut en het park binnen het dd. 2 februari 1989 bij Ministerieel Besluit goedgekeurd BPA "Landelijk gebied Zuid (Afsnee)";

Op voorstel van de Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en



Welzijn en van de Vlaamse minister van Openbare Werken,
Vervoer en Ruimtelijke Ordening;

Na beraadslaging,

B E S L U I T

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deeluitmakend van dit besluit en medebetekend, worden beschermd:

- als monumenten, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

- het zogenaamde "Maaltekasteel", Kortrijksesteenweg 1023 te Gent, bekend ten kadaster: Gent, 9de afdeling, sectie I, 2de blad, 1ste deel, deel van perceel 497d;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als voormalige 18de-eeuwse buitenplaats of "maison de plaisance" aan de rand van de stad en de Kortrijksesteenweg, uitgebreid met een neogotische vleugel met huiskapel naar plannen van architect J. Bethune circa 1860;

omwille van het algemeen belang wegens de historische, met name de architectuur-historische waarde

- als 19de-eeuws buitenverblijf van Jozef de Hemptinne, industrieel en promotor van de neogotiek, samen met J. Bethune stichter van de St.-Lucasscholen, dat het centrum werd van een belangrijke neogotische kunstenaarskolonie op Maaltebrugge.

omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde

- als belangrijke realisatie in het oeuvre van architect J. Béthune, voornamelijk de huiskapel met merkwaardig neogotisch interieur met muurschilderingen door J. Bethune en A. Bressers, glas-in-loodramen van Bethune en beeldhouwwerk van L. Blanchaert, belangrijke neogotische kunstenaars.

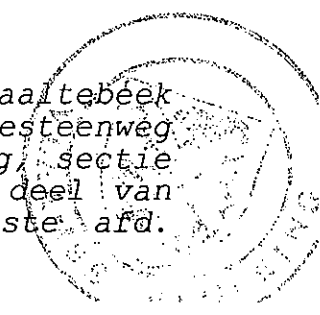
- de omheininggracht met toegevoegde 19de-eeuwse serpentinevijver en brug met toegangspoort van het Maaltekasteel, Kortrijksesteenweg 1023 te Gent, bekend ten kadaster: Gent, 9de afdeling, sectie I, 2de blad, 1ste deel, perceel 503 en deel van 512f;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als voorbeeld van een vijfhoekige omgrachting van een vroegere hoeve, mogelijk teruggaand tot de late middeleeuwen, in de 18de eeuw geëvolueerd tot "huis van plaisance" en in de 19de eeuw tot typisch buitenverblijf met uitgebreide lusttuin en aansluitende serpentinevijver

- als voorbeeld van een toegangsbrug met geajoueerde leuningen en siervazen over een walgracht met imposante toegangspoort, met hergebruik van de arduinen bundelpijlers van de voormalige stadspoort aan de Keizerpoort en verbonden door een ijzeren hek.

- het Maaltepark met inbegrip van een deel van de Maaltebeek en kapelletje, links voor de omgrachting, Kortrijksesteenweg 1023 te Gent, bekend ten kadaster: Gent, 9de afdeling, sectie I, 2de blad, 1ste deel, percelen 496a, 496b, 499m, deel van 499L, 500, 501, deel van 504a, 512f en Gent, 24ste afd.



(Zwijnaarde) sectie A., 1ste blad, perceel 2k;
omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde
- als type voorbeeld van een oorspronkelijk kasteelpark,
aangelegd circa 1875 als lusttuin in de voor die tijd
kenmerkende landschapsstijl met serpentinevijver, slingerende
paden en een assortiment exotische bomen.

- het kasteel zogenaamd "Kapellegoed" met zijn omgrachtingen,
park en bijgebouwen, Sint-Gerolfstraat 32 in Drongen, bekend
ten kadaster: Gent 27ste afdeling, sectie C, 3de blad, 945a,
1017a, 1018b, 1018c, 1019a, 1019b, 1020a, 1021, 1022a, 1025b,
1025c, 1026c/2, 1026d/2, 1027f, 1027g, 1027h, 1027k, 1028;
omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde
- als een voorheen dubbel omwalde kasteelsite opklimmend tot
de middeleeuwen, met een van origine oud waterkasteel, in de
18de eeuw bekend als het dubbel omwalde Triumfkasteel en
midden 19de eeuw aangepast door architect Louis Minard in
neoclassicistische stijl
- als een goed onderhouden park omgeven door grachten en
dreven, gedomineerd door een kasteel, vermoedelijk grotendeels
wederopgebouwd in de 18de eeuw, aangepast midden 19de eeuw en
uitgebreid met een ruim dienstgebouw door architect L. Minard
en voorzien van een nog behouden ijskelder gebouwd in 1857-58
en van diverse kleinere tuinarchitectuur en een half ommuurde
moestuin.

omwille van het algemeen belang wegens de artistieke waarde
- als een interessant en goed bewaard voorbeeld van een 18de-
eeuws kasteelinterieur met onder andere een salon met fraaie
paneelschilderingen op doek en een salon met rijke
stucdekoratie in Lodewijk XVI-stijl.

- het omgrachte domein van het kasteel Kervyn d'oud Mooreghem
gelegen in de Durmstraat 31 te Mariakerke met uitsluiting van
het uitgebrande kasteel, de voormalige oranjerie, de recente
en nog in werking zijnde serres en de nieuwe dienstgebouwen
bekend ten kadaster: Gent 29e afdeling (Mariakerke), sectie A,
percelen 65b, 66a, 67e, 67d, 68f, 68h, 69k, 69n, 69p, 70a,
71g, 72c, 72d, 72e en 72f;

omwille van het algemeen belang wegens de artistieke en
historische waarde als een interessant voorbeeld van een
typisch 19de-eeuwse buitenplaats met zijn specifieke
toebehoren, gelegen in een omgracht, doch thans slechts
gedeeltelijk bewaard landschapspark voorzien van een imposant
hek, indrukwekkende dienstgebouwen in U-vorm met woonfunctie,
een volledig ommuurde moestuin, een grote, goed bewaarde
ijskelder van 1858, een pomp van 1860 en een funerair monument
van 1837.

- het kasteeltje genaamd "Les Cygnes" en later "Les Fougères"
en de omgrachte tuin gelegen in Groenestaakstraat 33 te
Mariakerke, bekend ten kadaster: Gent 29e afdeling, sectie A,
158b, 160d, 160e, 161l, 161h, 161m, 161g, 161/2G;

omwille van het algemeen belang wegens de artistieke en
historische waarde

- als buitenplaats in neoclassiciserende stijl, gebouwd
omstreeks 1860 op de plaats van een ouder kasteeltje dat reeds
in de 18de eeuw omsloten was door een rechthoekige
omgrachting, en gelegen in een parkje aangelegd in
landschapsstijl met serpentinevijver en rond tuinpaviljoen op

een heuveltje.

- het kasteeltje "La Maison Blanche" met tuin gelegen in Henri Storystraat 2-4-6 te Mariakerke, bekend ten kadaster: Gent 29ste afdeling (Mariakerke), sectie A, 228g, 228l, 228m, 234h, 234k, 234n, 236c, 237a, 237b, 238a, 239a;

omwille van het algemeen belang wegens de artistieke en historische waarde

- als buitenplaats gebouwd door architect Wilbrant in 1860 in neoclassiciserende stijl met decoratieve detaillering, gelegen in een aan de twee straatzijden omgracht landschapsparkje waarin een serpentinevijver met sierlijke bruggetjes en slingerpaadjes en oranjerie met nog aanwezige oranjeboomen.

- het voormalige kasteel en gemeentehuis van Mariakerke, gelegen Paul Van Tieghem de ten Berghelaan 2 te Mariakerke bekend ten kadaster: Gent 29ste afdeling (Mariakerke), sectie A, 2 blad, 1 deel, 439b;

omwille van het algemeen belang wegens de artistieke en historische waarde

- als een mooi voorbeeld van een voormalig kasteeltje in neogotische stijl met veel aandacht voor decoratieve detaillering, gebouwd in opdracht van Paul van Tieghem de ten Berghen naar ontwerp van architect Joseph Schadde in 1890, en met deels behouden interieurinrichting in eclectische stijl op de gelijkvloerse verdieping.

- Kasteel Achtendries, Orchideestraat 51 te Oostakker, bekend ten kadaster: Gent 17de afdeling, Sectie C, 1ste blad, deel van perceel 138a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als voorbeeld voor de architectuurgeschiedenis van een kasteel uit het laatste kwart van de 18de eeuw in classicistische stijl met gewitte bakstenen gevels, met goede verhoudingen en typische gevelordonnantie en achteraan toegevoegde 19de-eeuwse huiskapel

- als getuige van een in oorsprong laat-middeleeuwse, aanzienlijke woning, namelijk een kasteel uit het eind van de 18de eeuw waarvan een deel van de kelderverdieping een rest vormt van een constructie die vermoedelijk behoorde tot een versterkte herenhoeve uit de 15de eeuw.

- Kasteel Borluut, Kleine Gentstraat 46 te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Sint-Denijs-Westrem), 25ste afdeling, sectie D, 1ste blad, perceel 3d;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als voorbeeld van een typisch neoclassicistisch kasteel ingeplant in een oudere site, gebouwd circa 1858 naar een ontwerp van de Gentse tuinarchitect J. Van Damme-Sellier, uitgebreid in 1866 met een gietijzeren terras en luifel en in 1914 met een imponerende toren.

- het park met omgrachting en vijvers, toegangshek, koetshuizen en paviljoen van het Kasteel Borluut, Kleine Gentstraat nr. 46, bekend ten kadaster: Gent (Sint-Denijs-Westrem) 25ste afdeling, sectie D, 1ste blad percelen 2b, 4h, 6b, 6e, 9a en Gent, 26ste afd. (Afsnee), sectie A, 2de blad, perceel 336a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als voormalige site met walgracht van de oude heerlijkheid van Borluut, teruggaand tot de late middeleeuwen, sinds de 18de eeuw gekend als buitenplaats, zogenaamd het "Wit Kasteel";

- als typisch voorbeeld van een 19de-eeuwse kasteeldomein met bijhorende koetshuizen, tuinpaviljoen, toegangsbrug en -hek en kenmerkende parkaanleg, met behouden doch herhaaldelijk aangepaste en uitgebreide omgrachting, onder meer met karakteristieke serpentinevijver met boogbrug; verder met kunstmatige heuvels voor een belvédère of standbeeld en slingerende wandelpaden en een assortiment exotische bomen waaronder een Libanon ceder, eigen aan de landschapsparken.

- de kasteeldreef van Kasteel Borluut tussen Kleine Gentstraat en de Kortrijksesteenweg te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Sint-Denijs-Westrem), 25ste afdeling, sectie C, 1ste blad, 2de deel, deel van de openbare weg

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als 325 m lange, gaaf bewaarde en van verkeer gevrijwaarde lindendreef, aangelegd in het begin van de 19de eeuw in de as van het kasteel als rechtlijnige verbinding tussen het kasteeldomein en de Kortrijksesteenweg, de belangrijkste verkeersweg tussen Kortrijk en Gent

- als intrinsiek onderdeel van het kasteeldomein.

- de omgrachting van het kasteel van Zwijnaarde en deels bewaarde buitenwal, Joachim Schayckstraat 6 te Gent bekend ten kadaster: Gent (Zwijnaarde), 24ste afdeling, sectie B, 5de blad, deel van perceel 232c en 233f;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als site van het voormalige buitenverblijf van de abten van de Gentse Sint-Pietersabdij, teruggaand tot de 14de eeuw, met herhaaldelijk vernieuwd kasteel doch met behouden, door het water omgeven grondvesten van natuursteen, onder meer voorzien van gesculpteerde wapenschilden van de abdij en abt Joachim Schayck die het kasteel in de 17de eeuw liet wederopbouwen;

- als voorbeeld van een brede, haast cirkelvormige walgracht, minstens teruggaand tot de eerste helft van de 14de eeuw als vesting op de linker Schelde-oever, nadien buitenverblijf van de abten van Sint-Pieters en sinds eind 18de eeuw zomerverblijf in particulier bezit.

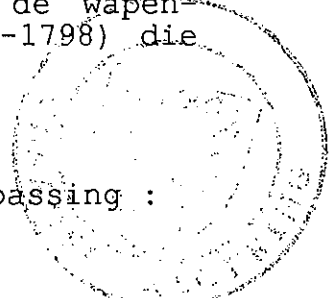
- de voormalige koetshuizen van het Kasteel van Zwijnaarde, Joachim Schayckstraat 6 te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Zwijnaarde), 24ste afdeling, sectie B, 5de blad, deel van 231k en 231l;

omwille van het algemeen belang wegens de historische, met name de de architectuur-historische waarde

- als voorbeeld van typische 18de-eeuwse bijgebouwen van een kasteel, in karakteristieke opstelling aan weerszij van het ereplein vóór het kasteel;

- als getuige van het buitenverblijf van de abten van de Gentse St.-Pietersabdij door de aanwezigheid van de wapenschilden van de abdij en abt Gudwalus Seiger (1760-1798) die de gebouwen liet optrekken.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

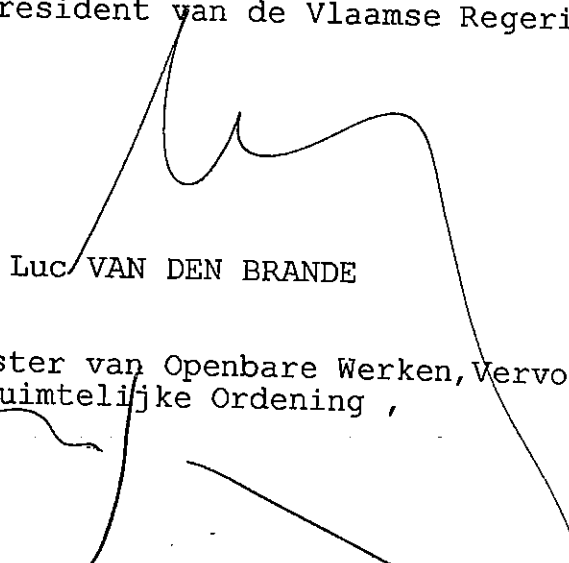


De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Art. 3. De Vlaamse minister bevoegd voor de monumenten, stads- en dorpsgezichten is belast met de uitvoering van dit besluit.

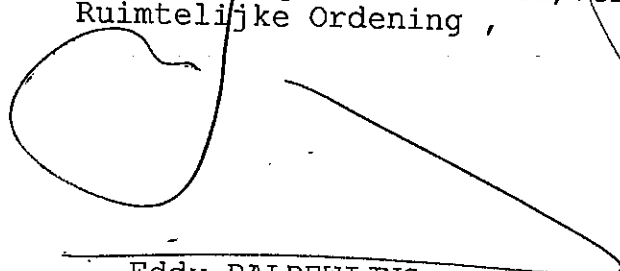
Brussel, 25-03-1997

De minister-president van de Vlaamse Regering,



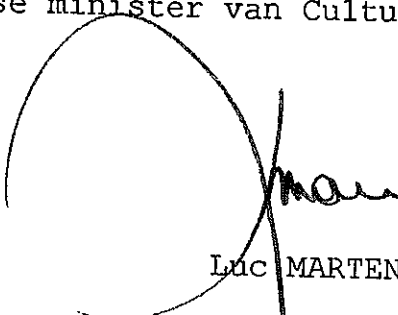
LUC VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en
Ruimtelijke Ordening ,



Eddy BALDEWIJNS

De Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,



LUC MARTENS

Eensluidend afschrift,



Hilde Vantroyen
medewerker

