



10/3/97

VLAAMSE REGERING

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN LEEFMILIEU EN TEWERKSTELLING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij decreet van 14 juli 1993;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 31 oktober 1996,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, zoals afgebakend op bijgaand plan:

Wegens zijn esthetische, historische en wetenschappelijke waarde:

- als landschap:

SCHELDEMEERSEN TE EKE EN ZEVEERGEM, gelegen te

De Pinte (Zevergem), Pont-Zuid ;

Nazareth (Eke) Meersstraat ;

bekend ten kadaster:

De Pinte, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 440A, 441A, 442, 443, 444, 445, 446, 446/02, 447/02A, 447/52A, 447/52B, 447/52C, 447/52D, 447A, 448/02A, 448A, 449, 449/02, 449/52,

450, 451C, 451D, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 460A, 461, 462/02, 462A, 464A, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 474/02, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 481/02, 482, 483, 484, 485A, 485B, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 494/02, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 517/02, 518, 519, 520, 521, 522;

De Pinte, 2e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1B, 1C, 1D, 1E, 10A, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 176D, 18, 18/02, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 28/02, 29, 3, 30, 31A, 31B, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 4, 4/02, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 48/02, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 53/02, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63/02A, 63A, 64A, 65/02, 65A, 66A, 67/02, 67D, 67E, 69E, 7, 7/02, 70, 71, 72A, 74A, 75, 76, 77C, 77D, 78B, 79A, 8, 80, 81, 82B, 84B, 85, 86, 87/02B, 87B, 88K, 88N, 9A, 90K, 90N, 90P, 90R, 138A/2, 138B/2;

De Pinte, 2e afdeling, sectie D, perceelnummer(s) 12/02B, 48/02, 48K;

Nazareth, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 100B, 101B, 163B, 164B, 166B, 167B, 169B, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206A, 206B, 207, 208, 209, 209/2, 209/52, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229B, 229C, 229D, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238/2, 238/53B, 238/53E, 238/53F, 238L, 238P, 239C, 240D, 253B, 254E, 254F, 254G, 255, 256B, 256C, 257B, 258A, 259, 260, 261, 262A, 262B, 263A, 264A, 265, 266, 267, 268, 269, 270B, 270C, 271, 272, 98B, 99B.

**Art. 2.** De Scheldemeersen te De Pinte (Zevergem) en Nazareth (Eke) dienen te worden beschermd omwille van de historische (geomorfologische), (natuur-) wetenschappelijke en esthetische (landschappelijke) waarde.

#### **HISTORISCHE (geomorfologische) WAARDE:**

De Scheldevallei ligt grotendeels op de rand van de Vlaamse Vallei; de vlakte is opgebouwd uit klei, die door de rivieren tijdens het Atlanticum werd afgezet bij overstromingen, met afwisselende veenlagen in de valleikom; op de oeverwal hebben de afzettingen een grovere textuur en bevatten ze vrijwel geen veenmateriaal, zodat dit sediment geschikt was voor de steenbakkerijbedrijvigheid.

#### **(natuur-) WETENSCHAPPELIJKE WAARDE:**

In de uiterwaarden van de Schelde ontstonden door eeuwenlang maaien en hooien natte soortenrijke hooilanden. Ten gevolge van de kalibratie van de Schelde en de intensieve drainage van het meersengebied blijven nog enkele restanten van de natte soortenrijke hooilanden over. Niettegenstaande het gebied nog een interessante flora bezit staan veel soorten op het punt te

verdwijnen.

Tengevolge van het "verdrogen" van de meersen werd voorwat de avifauna betreft reeds een grote achteruitgang vastgesteld.

*Matig soortenrijke tot soortenrijke, vochtige tot drassige graslanden komen heden nog voor in het meersengebied te Zevergem (Oudmeers) en te Eke (de Ruigte).*

#### **ESTHETISCHE (landschappelijk) WAARDE:**

Het betreft hier een vlakte waarin meersen, populierenaanplantingen, kleiputten het aspect bepalen; karakteristiek zijn de door greppels opgedeelde graslandpercelen; weilanden en grachten afgezoomd met knotwilgen; moerasruigten op afgegraven terrein, struwelen, opgeschoten griend (Wiedauwen), houtkanten, bermen en dijken, beken en met populieren afgeboorde landwegen brengen afwisseling in het rivierlandschap.

Voor de behartiging van het nationaal belang worden volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

#### **A. ONVERMINDERD DE BESTAANDE WETTEN EN REGLEMENTEN TERZAKE, IS VERBODEN:**

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden. Gebouwen of constructies met een specifiek agrarische functie, noodzakelijk voor de heersende landbouw en veeteelt, kunnen worden toegelaten mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het aanbrengen van afsluitingen. Het aanbrengen, herstellen of vernieuwen van draadafsluitingen of schrikdraad ten behoeve van het vee is toegelaten. Deze bepaling is niet van toepassing voor het aanbrengen van afsluitingen op de perceelsranden van tuinen die deel uitmaken van bebouwde percelen.
4. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
5. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
6. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke pu-

bliciteit.

7. Het plaatsen van bovengrondse leidingen, palen en bakens.
8. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.
9. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitterreinen.
10. Het aanleggen van wegen en paden en het verbeteren ervan, inzonderheid het verharderen met homogeen materiaal, zoals koolstofbeton of beton. Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
11. Het vernietigen van eieren, nesten of broedsels.
12. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.
13. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig zijn voor de aanwezige flora en fauna.
14. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van rietlanden en moerassen.
15. Het omzetten van grasland in akkerland met uitzondering van de gronden ten noorden van de Oude Meersbeek, zoals afgebakend op het bijgaand plan.
16. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de cultuurgewassen. Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel, het plaggen en afvoeren van de plaggen, het branden.
17. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduijschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport met wedstrijd karakter, het houden van manifestaties.


18. Het leggen van gifaas en het gebruik van klemmen met uitzondering voor het gericht en selectief bestrijden van muskusrat en bruine rat.

B. BEHOUDENS VOORAFGAANDE EN SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VANWEGE DE MINISTER OF ZIJN GEMACHTIGDE EN ONVERMINDERD DE BESTAANDE WETTEN EN REGLEMENTEN TERZAKE, IS VERBODEN:

1. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van elektriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven.
2. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen en is evenmin van toepassing op struiken en bomen op percelen die als tuin deel uitmaken van bebouwde percelen.  
Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.
3. Het aanplanten en zaaien van bomen, heesters en kruiden op de percelen met een graslandvegetatie.
4. Het gebruiken van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland en weiland worden gebruikt en op de percelen die als tuin deel uitmaken van bebouwde percelen.

Brussel, 10 -03- 1997

Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling,



Theo KELCHTERMANS.