



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS  
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 02 februari 1996 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 3 oktober 1996,

**B E S L U I T :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische en esthetische waarde:

- als monument:

HET KASTEEL BROECHEMHOF, gelegen te Ranst (Broechem), Broechemhof 10 : bekend ten kadaster:

Ranst, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer 205A.

Wegens zijn historische en esthetische waarde:

- als dorpsgezicht:

HET DOMEIN BROECHEMHOF EN OMGEVING, gelegen te Ranst, Broechemhof : bekend ten kadaster:

Ranst, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 196N, 196P, 197L, 198F, 198G, 200C, 201G, 202C, 202D, 202E, 202F, 203E, 204G, 204H, 206, 207B, 209F, 210A, 210B, 210C, 210D, 211E, 211F, 211G, 226K, 226L, 227F, 244F2, 244V.

## Art. 2.

De historische waarde wordt als volgt omschreven:

### 1. Het kasteel

Het kasteel Broechemhof mag samen met het nabij gelegen Bos-senstein, gerekend worden tot de belangrijkste gebouwen van de streek. Ondanks aanpassingen die het heeft ondergaan rond 1790 en 1927-30 is de oude kern van de 17de eeuw nog aanwezig en behoort het tot een van de herkenningpunten in de omgeving.

### 2. De omgeving

Het is een voor deze streek typerend voorbeeld van een oud kasteel met een domein van beperkte grootte dat gelegen is in een open landelijk gebied. Beide elementen - kasteeldomein en open landbouwgebied - gaan historisch samen en zijn van bij de ontstaansgeschiedenis van het kasteel, die teruggaat tot de 16de eeuw, betuigd.

De esthetische waarde wordt als volgt omschreven:

### 1. Het kasteel

Het kasteel biedt ondanks de aanpassingen en de ontleistering die het heeft ondergaan een evenwichtig uitzicht dat enerzijds een afspiegeling is van zijn historische waarde, anderzijds een perfecte integratie mogelijk maakt binnen zijn onmiddellijke omgeving. De uitbouw van het interieur met zijn enigszins onverwachte doorkijken maakt deze esthetische band tussen kasteel en domein nog sterker.

### 2. De omgeving

Het behoud van het kenmerkend open uitzicht van het kasteeldomein met zijn omgevende bossen en gras- of akkerlanden.

De bescherming van de omgeving als dorpsgezicht wordt verantwoord door het feit dat het om een beperkt gebied gaat dat duidelijk voldoet aan de definitie van het begrip dorpsgezicht zoals dat in het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995 gegeven wordt :

- een groepering van één of meer monumenten en/of onroerende goederen met omgevende bestanddelen, zoals onder meer beplantingen, omheiningen, waterlopen, bruggen, wegen, straten en pleinen, die vanwege haar artistieke, wetenschappelijke, his-

torische, volkskundige, industrieel-archeologische of andere sociaal-culturele waarde van algemeen belang is;

- de directe, er onmiddellijk mee verbonden visuele omgeving van een monument bepaald in 2° van dit artikel, die door haar beeldbepalend karakter de intrinsieke waarde van het monument tot zijn recht doet komen dan wel door haar fysische eigenschappen de instandhouding en het onderhoud van het monument kan waarborgen.

Het open landelijk gebied rond het kasteel en het kasteeldomein heeft een duidelijke band met de ontstaansgeschiedenis van het volledige gebied. Het behoud ervan is vereist om het karakter van het kasteel en kasteeldomein te vrijwaren. De bescherming als dorpsgezicht wordt gezien vanuit het kasteel dat in dit geheel het belangrijkste element is. De verzameling van de samenstellende delen beantwoordt minder aan de definitie van landschap die eerder gericht is op een 'natuurlijke' ontwikkeling waarin mogelijke gebouwen van secundair belang zijn.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, - 3 FEB. 1997

Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,

A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop on the left and a series of smaller loops on the right.

Luc MARTENS.