

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR,
GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van Vlaamse regering ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 19 maart 1996 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van ,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische waarde:

- als monument:

Gent (Gent), Jan Botermanstraat 4;

bekend ten kadaster:

Gent, 15e afdeling, sectie F, perceelnummer(s) 3149A(DEEL).

Art. 2.

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde als één van de oudste woonhuizen in traditionele bak- en zandsteenbouw daterend uit het einde van de 15de of begin 16de eeuw gelegen in de oude stadswijk , zogenaamd Prinsenhof; omwille van het algemeen belang wegens de historische, met name de architectuur-historische waarde van deze laat 15de-eeuwse woning met kenmerkende bak- en zandsteenbouw met vrij gesloten karakter, grote voor- en achtertrapgevel, brede tudorboogvormige poort als enige toegang en kruis- en bolkozijnen als doorbreking, halfronde traptoren met spiltrap achteraan en de bewaarde binnenstructuur met zware moerbalken met typisch peerkraalprofiel, kruisgewelven in de doorrit en de kelder en de vrij unieke sporen van renaissancedecoratie in sjablonentechniek aan de nis in de gang.

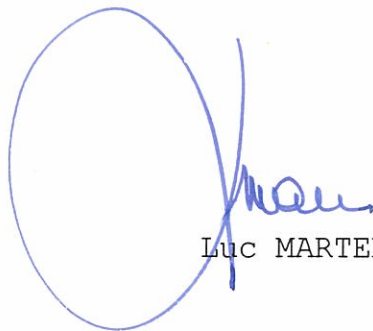
Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

16 DEC. 1996

Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,



Luc MARTENS.