

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR,
GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 08 juni 1995 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 06 juni 1996,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:

als monument:

de Tolhuissluis, met de tech. uitrusting en van de lage arduinen en smeedijzeren uitrusting, gelegen te

Gent (Gent), Tolhuiskaai ;
bekend ten kadaster:
Gent, 7e afdeling, sectie G, perceelnummer(s) Z.N..

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
de sluiswachterswoningen met administratief gebouw,
Tolhuiskaai nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7, gelegen te
Gent (Gent), Tolhuiskaai 1;
bekend ten kadaster:
Gent, 7e afdeling, sectie G, perceelnummer(s) Z.N..

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
Wiedauwkaai en Tolhuiseiland incl. oude gedeelten relingen,
incl. oude gedeelten Wiedauwkaai, gelegen te
Gent (Gent), Wiedauwkaai ;
bekend ten kadaster:
Gent, 7e afdeling, sectie G, perceelnummer(s) Z.N..

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
de havenloods nr. 20 met inbegrip van de schippers- en
brandpomp, gelegen te
Gent (Gent), Voorhavenlaan ;
bekend ten kadaster:
Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3417F.

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
de havenkranen nr. 15 en 22 "Le Titan Anversoï s.a. Hoboken"
met volledige techn.uitrusting, gelegen te
Gent (Gent), Voorhavenlaan ;
bekend ten kadaster:
Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3417F(DEEL).

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
de metalen structuren van de havenloodsen 22 en 23, gelegen te
Gent (Gent), Voorhavenlaan ;
bekend ten kadaster:
Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3417S(DEEL).

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
de onderbouw en metalen structuur van de oorspronkelijk open
havenloods nr. 26, gelegen te
Gent (Gent), Voorhavenlaan ;
bekend ten kadaster:
Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3432A3, 3432B3,
3432D3, 3432F3, 3432G3, 3432H3, 3432K3, 3432L3, 3432P2.

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
de wachterslokalen (naast ingang Bombaysstraat, gelegen te
Gent (Gent), Voorhavenlaan ;

bekend ten kadaster:

Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3417/6, 3417/7.

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:

- als monument:

de droogdokken en de betonnen afsluiting t.h.v. de

Wiedauwkaai, gelegen te
Gent (Gent), Wiedauwkaai ;

bekend ten kadaster:

Gent, 7e afdeling, sectie G, perceelnummer(s) 441V(DEEL).

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:

- als monument:

de voormalige brandweerkazerne, gelegen te

Gent (Gent), Londenstraat 96;

bekend ten kadaster:

Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3408B3, 3408C3,
3408D3, 3408F3, 3408G3, 3408H3, 3408R2, 3408S2, 3408S6,
3408T2, 3408V2, 3408V6, 3408W2, 3408W6, 3408X2, 3408Y2.

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:

- als monument:

de spoorwegbrug (draaibrug) van het ringspoor

(Wondelgem-Oostakker), gelegen te

Gent (Gent), Terneuzenlaan ;

bekend ten kadaster:

Gent, 7e afdeling, sectie G, perceelnummer(s) Z.N..

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:

- als monument:

de oude kademuur langs de Terneuzenlaan vanaf Muidebrug tot de
Boekhoutestraat, gelegen te

Gent (Gent), Terneuzenlaan ;

bekend ten kadaster:

Gent, 7e afdeling, sectie G, perceelnummer(s) Z.N..

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:

- als dorpsgezicht:

de sites "Tolhuis" en "Voorhaven" met inbegrip van delen van
de rails, gelegen te

Gent (Gent), Tolhuiskaai ;

bekend ten kadaster:

Gent, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 3326R8, 3326T6,
3326V6, 3408B3, 3408C3, 3408D3, 3408F3, 3408G3, 3408H3,
3408R2, 3408S2, 3408S6, 3408T2, 3408V2, 3408V6, 3408W2,
3408W6, 3408X2, 3408Y2, 3408P6, 3408R6, 3408T5, 3417/2,
3417/3, 3417/4, 3417/5, 3417/8, 3417/9, 3417F, 3417G, 3417L,
3417P, 3417R, 3417S, 3432/2, 3432A3, 3432B/3, 3432B3, 3432D3,
3432F3, 3432G3, 3432H3, 3432K2, 3432K3, 3432L3, 3432P2, 3432S2;
Gent, 7e afdeling, sectie G, perceelnummer(s) 441R, 441W,
441X, 441Y, 441Z, 444T.

Wegens zijn industrieel-archeologische waarde:
- als monument:
de omheining met gietijzeren zuiltjes op een lage onderbouw van het haven terrein (ten N. O. Z.), gelegen te
Gent (Gent), Voorhavenlaan ;
Gent (Onbepaald) Voorhavenlaan ;
bekend ten kadaster:
Gent, Ae afdeling, sectie 1, perceelnummer(s) Z.N..

Art. 2.

De **industrieel-archeologische** waarde wordt als volgt omschreven:

- (1) de Tolhuissluis, met inbegrip van de technische uitrusting en van de lage arduinen en smeedijzeren afsluiting;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als voorbeeld van een natuurstenen schutsluis van 1889, geconstrueerd als onderdeel van een in dezelfde periode uitgebouwde haveninfrastructuur;

- (2) de sluiswachterswoningen met administratief gebouw;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische en architectuur-historische waarde als voorbeeld van een vrij uitgebreid geheel van Sluiswachterswoningen en een administratief gebouw ten behoeve van het overheidspersoneel verbonden aan het onder (1) vermelde kunstwerk, rond 1890 opgetrokken in neo-gothische stijl;

- (3) de stuw;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als voorbeeld van een hoofdzakelijk met natuursteen beklede brugstuw van 1889, met 3 doorlaatopeningen, puntvormige pijlers en bedieningswerk met houten bovenbouw met in de onmiddellijke omgeving de oorspronkelijke gietijzeren relingen;

- (4) de havenloods nr. 20, met inbegrip van de schippers- en brandpomp;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische en architectuur-historische waarde als voorbeeld van een loods, uit door J. Cockerill geleverde

materialen afkomstig van gebouwen op de Antwerpse Wereldtentoonstelling (1885), opgetrokken ca. 1891-92; met goed bewaarde kenmerken inzonderheid : funderingen van een kelderverdieping, polonceauspanten, skeletbouw met ijzeren vakwerk liggers, een betonnen vloer op golvend plaatijzeren wanden bestaand uit gegalvaniseerd golvend plaatijzer;

- (5) de havenkranen nrs 15 en 22 "Le Titan Anversois s.a. Hoboken" met inbegrip van hun volledige technische uitrusting;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als goed bewaarde voorbeelden van havenkranen daterend van vóór 1900, van het type halfportaalkraan met een lastvermogen van 2500 kg en oorspronkelijk werkend op hydraulische kracht;

- (6) de metalen structuren van de havenloodsen 22 en 23;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische en architectuur-historische waarde als voorbeelden van structuren opgetrokken in resp. 1885-86 en 1887-88, resp. uit door J. Cockerill geleverde nieuwe materialen en materialen afkomstig van gebouwen op de Antwerpse Wereldtentoonstelling (1885) met goed bewaarde kenmerken, inzonderheid polonceau-spanten, gietijzeren kolommen en ijzeren vakwerkliggers;

- (7) de onderbouw en metalen structuur van de oorspronkelijk open havenloods nr. 26;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische en architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een havenloods met een grote lengte en geconstrueerd met een voor een open type bedoelde metalen structuur o.a. bestaande uit zuilen met een specifieke vormgeving en voorzien van een overkapping met specifieke gevormde onderdelen;

- (8) de omheining met gietijzeren zuiltjes op een lage onderbouw van het haventerrein (ten N., ten O. en ten Z.)

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als voorbeeld van een omheining van een haventerrein volgens de in 1880-85 gangbare methode en stijl;

- (9) de wachterslokalen;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische en

architectuur-historische waarde als voorbeelden van wachtlokalen uit de periode 1880-85 en deel uitmakend van de havenuitrusting;

- (10) de droogdokken en de betonnen afsluiting t.h.v. de Wiedauwkaai;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als voorbeeld van een gecombineerd geheel van een klein en een groot droogdok, gegraven in de periode 1880-85, met volledig natuurstenen bekleding en met nog bewaarde bedieningshellingen, taatsen, relingen en met een oude betonnen afsluiting;

- (11) de voormalige brandweerkazerne;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische en architectuur-historische waarde als uniek en goed bewaard voorbeeld van een brandweerkazerne met woningen voor het personeel, gebouwd in 1901-02 n.o.v. Architect Ch. Van Rysselberghe en dit ten behoeve van de lokale brandpreventie in het havengebied;

- (12) de spoorwegbrug (draaibrug) van het ringspoor (Wondelgem-Oostakker)

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als voorbeeld van een spoorwegbrug, van het type stalen draaibrug met vast gedeelte, gebouwd in 1926 met specifieke typologische kenmerken en met bruggehoofden bekleed met natuursteen;

- (13) de oude kademuur langs de Terneuzenlaan vanaf de Muidebrug tot de Boekhoutestraat;

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als in zijn oorspronkelijke staat bewaarde kademuur van de Voorhaven aangelegd in 1880-90;

- (14) de sites "Tolhuis" en "Voorhaven" met inbegrip van delen van de rails

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als voorbeeld van havenaanleg uit de periode 1880-1890 inzonderheid omvattende: waterwerken, gebouwen, kunstwerken, installaties, een specifieke straatverharding en specifieke functionele ruimtelijke organisatie uitgevoerd volgens de toen heersende opvattingen en noden.

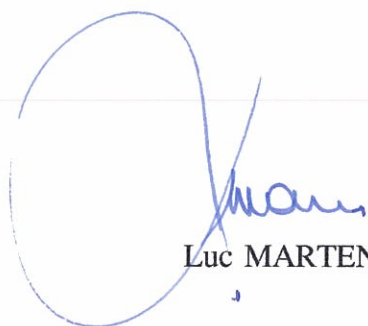
Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

20 NOV. 1996

Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by the name 'Martens' in a cursive script.

LUC MARTENS