

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR,
GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 07 juni 1995 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 02 mei 1996,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn artistieke en historische waarde:

- als monument:

HOEKHUIS, gelegen te
Gent (Gent), Voldersstraat 9;

bekend ten kadaster:

Gent, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1089C.

Wegens zijn artistieke en historische waarde:

- als monument:

HUIS, gelegen te

Gent (Gent), Korte Meer 5;

bekend ten kadaster:

Gent, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1089C.

Wegens zijn artistieke, historische en wetenschappelijke waarde:

- als monument:

HUIS, gelegen te

Gent (Gent), Korte Meer 9;

bekend ten kadaster:

Gent, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1089C.

Wegens zijn historische waarde:

- als stadsgezicht:

Een deel van de Korte Meer en het hoekhuis met de Voldersstraat, gelegen te

Gent (Gent), Korte Meer ; Voldersstraat ;

bekend ten kadaster:

Gent, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1089C(DEEL).

Wegens zijn artistieke, historische en wetenschappelijke waarde:

- als monument:

HUIS, gelegen te

Gent (Gent), Korte Meer 11;

bekend ten kadaster:

Gent, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1089C.

Art. 2. Advies en erfdienstbaarheden :

Hoekhuis Voldersstraat 9 :

De **artistieke** waarde wordt als volgt omschreven:

- van het deels behouden interieur met dwarsgang, vestibule en twee ontvangstsalons in neo-Lodewijk XVI-stijl op het gelijkvloers, traphal met bordestrap en neo-Vlaamse-renaissancekamer op de bovenverdieping met kunstige, rijkelijk uitgewerkte stucplafonds, lambrizeringen en schouwen;

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

- als herenwoning met bewaarde overwelfde kelder met zuil, mogelijk opklimmend tot 15de eeuw en rest van het vroegere Hof van der Vere, later Jezuïetenklooster en -kerk, thans met voorgevel en interieur van 1867;

Huis Korte Meer 5 :

De **artistieke** waarde wordt als volgt omschreven:

- als uiterst gedecoreerd en hierdoor monumentaal herenhuis is second-empirestijl. De artistieke waarde van het interieur ligt vooral in de bewaarde indelingen, de rijkelijke aankleding en verzorgde details van de verschillende salons, traphal en de unieke wintertuin met glas-en-ijzeren koepel en de wandbekleding met kleurrijke faiencetegelttableaus met Leie-landschap, mogelijk vervaardigd naar ontwerp van de luministische schilder Emile Claus.

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

- in casu de architectuur-historische waarde, als voorbeeld van een herenhuis van 1890 gebouwd naar ontwerp van de Gentse architect E. Van Hoecke - Peeters (1837-1919) in een overladen neoclassicistische stijl, onder meer gekenmerkt door zwaaromlijste vensters met balkons en bekronende frontons op voluutconsoles in de voorgevel;

Huis Korte Meer 9 :

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

- als herenhuis uit het einde van de 18de eeuw gebouwd op gronden van het voormalige klooster van de Jezuïeten in de nabije Voldersstraat, verkocht in 1778;

De **artistieke** waarde wordt als volgt omschreven:

- als sober gedecoreerd herenhuis in Lodewijk XVI-stijl met bewaarde indeling met voor- en achterhuis verbonden door een gang met gesculpteerde 18de-eeuwse trap, en salons met stucplafonds en schouwboezems met Lodewijk XVI-stucwerk.

De **wetenschappelijke** waarde wordt als volgt omschreven:

- waarde als voorbeeld van een volledig onderkelderd herenhuis met binnentuin en achterhuis uit de late 18de eeuw met sobere Lodewijk XVI-voorgevel, bewaarde binnenindeling en interieur;

Huis Korte Meer 11 :

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

- als herenhuis uit het tweede kwart van de 19de eeuw gebouwd op gronden van het voormalige klooster van de Jezuïeten;
- als voorbeeld van een 19de-eeuws herenhuis met sobere neoclassicistische voorgevel en rijkelijk gedecoreerde interieurs die een sfeer van luxe en voornaamheid ademen;

De **artistieke** waarde wordt als volgt omschreven:

- van de rijk gedecoreerde hal en salons met fijn stucwerk voor plafonds en rozetten met puttifiguren, bloemen, vogels en bladranken.

Het stadsgezicht :

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

- als voorbeeld van een neoclassicistisch ensemble van heren- en burgerhuizen uit het einde van de 18de tot het einde van de 19de eeuw gebouwd op de plaats van het oude Hof van der Vere, vanaf 1591 tot 1773 toebehorende aan het Jezuïetenklooster;

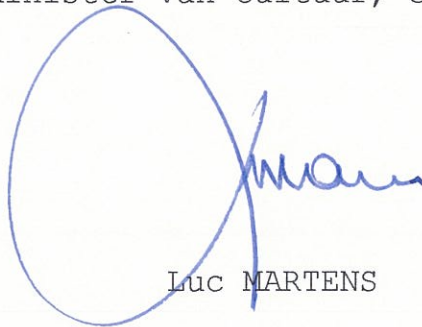
- architectuur-historisch biedt deze bebouwing een staalkaart van de gangbare stijlen met kenmerkende bepleisterde en beschilderde lijstgevels van een sobere Lodewijk XVI- stijl tot een rijkelijk gedecoreerde Second-Empirestijl.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 18 -07- 1996

Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn



Luc MARTENS