

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten; gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, 1, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 7 april 1993 en 7 oktober 1993

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Minister van Verkeer, Buitenlandse Handel en Staatshervorming van 17.10.1995 houdende vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 04.04.1996.

B E S L U I T

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen wordt beschermd als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976,

- het gebouwencomplex "Vynckier" en "Vyncolit", bestaande uit de voormalige textielfabrieken "Parmentier, Van Hoegaerden & Cie", "N.V. Usines Cotonnières Gand-Zele-Tubize" of zgn. "grasfabriek" en "Pipyn", met inbegrip van de schoorstenen en de Lancashire-Stoomketels uit 1911 gelegen te Gent : Nieuwe Vaart 51, bekend ten kadaster : GENT, 7de afdeling, sectie G, perceelnummers 160/z2 (deel) (Vynckier) en 160/a3 (deel) (Vyncolit);

omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieel-archeologische waarde als geheel bestaande uit 3 fabrieken resp. uit 1860, 1910 en 1928 waarvan één met stoomketels uit 1911; gelegen in een karakteristieke Gentse industriële ontwikkelingszone uit de tweede helft van de 19de eeuw; door zijn volumes en profielen bepalend voor het lokale urbane weefsel en de "sky-line" van Gent; omvattende één van de oudste fabrieksgebouwen buiten de stadsomwalling; illustratief voor de ontwikkelingen op het vlak van de bedrijfsarchitectuur - in casu de architectuur van textielbedrijven o.a. op het vlak van gevelopbouw, inwendige structuur, grondplan, ruimtelijke

verhoudingen, materiaalgebruik en voorzieningen; illustratief voor het groeiende belang van de waterwegen t.a.v. de werking van grote bedrijven vanaf de 19de eeuw, illustratief door de aanwezigheid van andere gebieden en objecten met industrieel-archeologische waarde in de onmiddellijke omgeving.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Brussel,

18 -07- 1996

De Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn



L. MARTENS