

18/7/96



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN.

KORTRIJK : Bescherming van 14 monumenten en een stadsgezicht.

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, par. 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 3 mei 1995 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 7 maart 1996;

BESLUIT :

Artikel 1. - worden beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995,

- als monument :

1. De huizenrij gelegen Vaartstraat nr. 10, 12, 14 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 3e afd., sectie H, 2e blad, perceelnrs. 759 (deel), 758 (deel) en 761 a (deel),

./..

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische
- in casu de architectuur-historische - en sociaal-culturele
waarde als zijnde een voorbeeld van een 18de-eeuwse eenheids-
bebouwing, bestaande uit kleinere woningen, opgetrokken onder
invloed van de toen toonaangevende Franse stijlrichtingen.

2. Het hoekhuis gelegen Steenpoortstraat nr. 1 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 3e afd., sectie H, 1e blad,
perceelnr. 381 f,

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische
- in casu de architectuur-historische - waarde als zijnde een
fraai uitgewerkte 18de-eeuwse pilastergevel.

3. Het huis gelegen Grote Markt nr. 30 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 3e afd., sectie H, 1e blad,
perceelnr. 280 (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische
- in casu de architectuur-historische - waarde als zijnde een
18de-eeuwse arduinen klokgevel, die qua type en materiaalge-
bruik enig is te Kortrijk.

4. Het "Hôtel du Damier" gelegen Grote Markt nr. 41 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 1e afd., sectie G, enig blad,
perceelnr. 355 d (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische
- in casu ook de architectuur-historische - en de sociaal-
culturele waarde als zijnde een voormalige 18de-eeuwse afspan-
ning, getuige van het postverkeer met diligences, met een gaaf
bewaarde rococogevel en gelagzaal in neorococostijl.

5. Het landhuis gelegen Erasmuslaan nr. 32 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 4e afd., sectie C/4, perceelnr.
159 d (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische
- in casu de architectuur-historische - en sociaal-culturele
waarde als zijnde een voormalig buitenverblijf van ca. 1800,
relevant voor de verfijnde levensstijl van de toenmalige
bourgeoisie, sterk beïnvloed door de Franse mode en als zijnde
een gaaf bewaard gebouw in Directoirestijl met een verzorgd
interieur.

6. De Zwarte Moerbeiboom staande Erasmuslaan nr. 32 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 4e afd., sectie C/4, perceelnr. 159 d (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de wetenschappelijke waarde als zijnde een gezonde en volwassen boom, die omwille van zijn soort en ouderdom zeldzaam is in Vlaanderen.

7. Het voormalig Casino gelegen Casinoplein nr. 10 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 1e afd., sectie E, 1e blad, 1e deel, perceelnr. 24 m 24,

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu ook de architectuur-historische - en de sociaal-culturele waarde als zijnde een gaaf bewaard neoclassicistisch gebouw, representatief voor de architecturale invulling van de 19de-eeuwse stadsuitleg te Kortrijk en als zijnde een beeldbepalend element op het Casinoplein.

8. Het huis gelegen Doorniksewijk nr. 22 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 1e afd., sectie E, 1e blad, 2e deel, perceelnr. 36 t² (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu de architectuur-historische - en de sociaal-culturele waarde als zijnde een gaaf bewaard, zowel van buiten als van binnen, neoclassicistisch herenhuis, representatief voor de architecturale invulling van de Kortrijkse stadsuitleg ca. 1850.

9. De voormalige Rijkswachtkazerne gelegen Houtmarkt nr. 5 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 3e afd., sectie H, 1e blad, perceelnr. 577 c (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu de architectuur-historische - en de sociaal-culturele waarde als zijnde een goed bewaard neoclassicistisch gebouw van 1831 dat als blikvanger fungeert op de Houtmarkt.

10. Het huis gelegen O.-L.-Vrouwestraat nr. 41 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 3e afd., sectie H, 1e blad, perceelnr. 87 a (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu de architectuur-historische - en sociaal-culturele waarde als zijnde een gaaf bewaard neoclassicistisch herenhuis uit het laatste kwart van de 19de eeuw met fraaie wintertuin en verzorgd interieur dat relevant is voor de verfijnde levensstijl van de toenmalige Kortrijkse burgerij.

11. Het huis gelegen Gentsestraat nr. 11 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 3e afd., sectie H, 1e blad, perceelnr. 719/16 c² (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu de architectuur-historische - en sociaal-culturele waarde als zijnde een gaaf bewaard neorenaissancistisch herenhuis van 1890 met interessant eclectisch interieur dat representatief is voor de levensstijl van de toenmalige Kortrijkse burgerij.

12. Het huis gelegen Groeningestraat nr. 37 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 3e afd., sectie H, 1e blad, perceelnr. 635 t (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu de architectuur-historische - en de sociaal-culturele waarde als zijnde een typisch neoclassicistisch herenhuis met verzorgd interieur uit het midden van de 19de eeuw, dat bovendien van belang is voor de sociale geschiedenis als zijnde een voormalig "waterinstituut".

13. Het huis gelegen Kasteelkaai nr. 1 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 1e afd., sectie G, enig blad, perceelnr. 143 k (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu de architectuur-historische - en sociaal-culturele waarde als zijnde één van de weinige bewaarde 19de-eeuwse herenhuisen met neoclassicistische gevel en verfijnd interieur aan de Kortrijkse Leiekaaien.

14. Het huis gelegen Rijselsestraat nr. 15 te Kortrijk,

bekend ten kadaster : Kortrijk 1e afd., sectie G, enig blad, perceelnr. 329 e (deel),

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische

- in casu de architectuur-historische - en de sociaal-culturele waarde als zijnde een goed bewaard eclectisch winkelpand uit het laatste kwart van de 19de eeuw, waarvan de 18de-eeuwse tuinvleugel in rococostijl uitzonderlijk geworden is te Kortrijk. De sociaal-culturele waarde ligt ook vervat in het feit dat het geheel teruggaat op een voormalig hotel aan een belangrijke hoofdstraat.

- als stadsgezicht :

het domein van het landhuis gelegen Erasmuslaan nr. 32 te Kortrijk, zoals afgebakend op bijgaand plan,

bekend ten kadaster Kortrijk 4e afd., sectie C/4, perceelnrs. 158 p (deel), 159 d (deel), 160 m, 161 b, perceel z.nr. (deel) (de toegangsdreef);

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, artistieke en sociaal-culturele waarde als landschapstuin aangelegd in harmonie met het gebouw en voorzien van een waardevol bomenbestand.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voor schriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten.

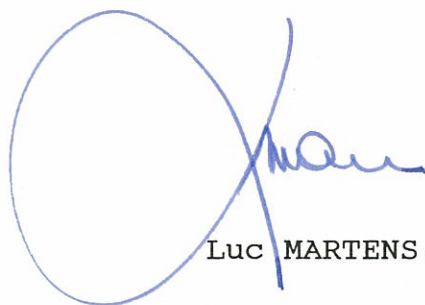
./..

2. Specifieke erfdiensbaaheden van toepassing voor de
als monument beschermde **Zwarte Moerbeiboom** :

Binnen het algemeen geldende besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gelden voor dit monument in het bijzonder de erfdiensbaaheden beschreven onder hoofdstuk III art. 5.

Brussel, 18-07-1996

Vlaams minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'L' followed by 'uc' and 'MARTENS' in a cursive script.

Luc MARTENS.