

4/7/96



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,  
STADS- EN DORPSGEZICHTEN.

**ALVERINGEM (LEISELE) : Bescherming van de dorpskom van Leisele als dorpsgezicht met een monument nl. het woonhuis gelegen Leiseledorp nr. 11.**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, par. 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 3 mei 1995 houdende vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 7 maart 1996;

**BESLUIT :**

Artikel 1. - wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreet van 22 februari 1995,

- als dorpsgezicht :

de dorpskom van Leisele, zoals afgebakend op bijgaand plan; bekend ten kadaster Alveringem 5e afd. (Leisele 1e afd.), sectie A, 1e blad, 1e, 2e en 3e deel;

./..

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, i.c. tevens de architectuur-historische, en de sociaal-culturele waarde als zijnde een dorp met landelijk karakter getypeerd door

\* de gaaf bewaarde rechthoekige dorpskom gedomineerd door de centrale parochiekerk middenin omhaagd kerkhof, en met de omlopende, gekasseide dorpsstraat met wisselende breedte en gevarieerde inplanting van de bebouwing, de uitvalswegen ten N.O. en Z.W., de groepering van lage arbeiderswoningen langs- heen het steegje in de Z.O.-hoek en de hoeve z.g. "Blauwhuis" ten Z.W.;

\* de traditionele dorpsbebouwing uit het derde kwart van de 18de eeuw en voornamelijk uit de 19de eeuw.

\* de beplanting rondom de kerk cf. o.m. hulsthaag, beuken, kastanjes;

\* de site van de voormalige burcht en later het herenhuis "Blauwhuis" ten Z. van de kerk.

- als monument :

het woonhuis gelegen te Alveringem (Leisele), Leiseledorp nr. 11;  
bekend ten kadaster Alveringem 5e afd. (Leisele 1e afd.), sectie A, 1e blad, 2e deel, perceelnr. 193 a (deel);

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, i.c. de architectuur-historische waarde, als zijnde een gaaf bewaarde dorpswoning - voormalige herberg - opklimmend tot het laatste kwart van de 18de eeuw met kenmerkende ligging tegenover het kerkportaal, behouden volume en indeling (o.m. opkamer aan achterzijde) en typische afwerking met geprofileerde bakstenen kroonlijst, verzorgde houten kozijnconstructies en behouden interieurelementen als lambrizingen en houten schouwmantels.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten.

./..

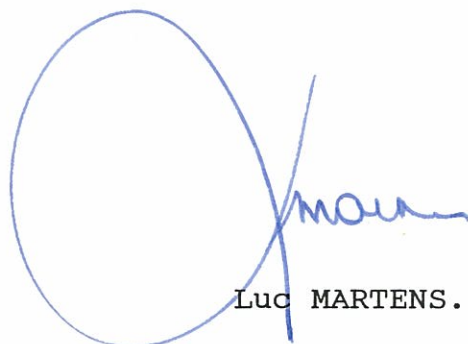
2. Specifieke erfdienstbaarheid :

- elke activiteit, niet vergunningsplichtig op grond van de wet van 29 maart 1962 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw is verboden, behoudens toelating te verlenen door de Vlaamse regering of zijn gemachtigde;

voor het perceel gelegen Alveringem 5e afd. (Leisele 1e afd.), sectie A, 1e blad, 3e deel, nr. 208v.

Brussel, - 4 -07- 1996

Vlaams minister van Cultuur, Gezin en Welzijn,



Luc MARTENS.