**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP****DE VLAAMSE MINISTER VAN LEEFMILIEU EN TEWERKSTELLING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij decreet van 14 juli 1993;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 26 oktober 1995,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, zoals afgebakend op bijgaand plan:

Wegens zijn esthetische, historische en wetenschappelijke waarde:

- als landschap:

DE VALLEI VAN DE BRUINE BEEK, gelegen te Bonheiden (Bonheiden, Rijmenam) en Putte ;

bekend ten kadaster:

Bonheiden, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 10B, 102E3, 118K, 153E, 154C, 154D, 156C, 157B, 157D, 167A, 170C2, 170D2, 170E2, 171A, 197A, 198A, 201C2, 201D2, 87A;

Bonheiden, 1e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 1A, 1C, 100, 101, 102B, 103C, 103D, 104, 105A, 105G, 106F, 106G, 106H, 107C, 108, 109H, 109L, 110, 111, 112B, 115D, 116B, 117K, 118B, 12B, 122D, 122E, 122F, 127, 128, 129, 13A, 130, 131R, 131S, 133D, 133G, 133H, 137E(DEEL), 14A, 141(DEEL), 141T(DEEL), 144, 145, 146F, 147E, 147E(DEEL), 148B(DEE), 148B(DEEL), 149A(DEEL), 15, 150, 151, 152C, 152L, 152M, 153B, 153C, 153D, 153E, 154, 155, 156A, 156C, 157A, 158K, 158L, 158N, 158R, 158S, 158T, 158V, 159, 16B, 160A, 160B, 161D, 161E, 162, 163, 163F, 166G, 17, 170E, 170E(DEEL), 170T, 170V, 170Y, 172/02A, 172/02B, 172/03, 172/03(DEEL), 172C(DEEL), 173A, 174, 175/02, 175A, 176/02A, 176/02B, 176B, 176C, 177B, 177C, 178A, 179M, 179N, 179P, 18A, 180A, 182C, 182G, 182G(DEEL), 182R, 182S, 182T, 183G, 183H, 183K, 183L, 184H, 184K, 184L, 184M, 184N, 185D, 185E, 185F, 186, 187B, 187C, 187D, 187E, 188/02A, 188A, 188B, 189/02C, 189/02D, 189A, 190/02A, 190/02E, 190C, 191B, 19195C, 193A, 194C, 194D, 194E, 194F, 195C, 195D, 195E, 196A, 197, 197/02, 198, 198D, 198E, 198F, 198H, 198K, 199B, 199F, 199G, 2A, 200A, 200B, 201A, 202C, 203A, 204B, 204C, 205E, 205F, 205G, 205H, 205K, 206A, 206B, 207, 208C, 208D, 208E, 209A, 209B, 209C, 209D, 21, 210A, 210B, 211D, 212/02, 212D, 212E, 212G, 212H, 212K, 213A, 214, 214/02, 215, 216, 217, 217/02, 219C, 22, 22A, 220A, 221, 222D, 222F, 223, 224C, 225C, 225D, 226A, 226B, 227, 228, 229, 23A, 23C, 232, 233, 235B, 235B(DEEL), 235C, 235C(DEEL), 236, 237, 24A, 24E, 246H(DEEL), 247E, 247E(DEEL), 248, 249, 250, 251, 252/02L, 252C, 253D, 254B(DEEL), 255B, 256A2, 256B2(DEEL), 256Y(DEEL), 256Z, 26B, 269A, 269B, 27, 270, 271A, 271B, 272F, 272K, 272L, 272M, 273, 275E, 275F, 275G2, 275H2, 275P2, 275V, 28, 28B, 29A, 3G, 30, 31, 310A2(DEEL), 310B2(DEEL), 310Y, 310Y(DEEL), 310Z(DEEL), 311A2(DEEL), 311B2(DEEL), 311C2(DEEL), 311D2(DEEL), 311E2(DEEL), 311F2(DEEL), 311Z(DEEL), 32, 32A, 33B, 33C, 34, 34C, 35, 36, 37C, 37D, 37E, 37F, 38C, 39C, 39D, 396(DEEL), 397A, 4A, 4B, 40C, 40D, 41, 41/02, 412D, 412E, 412E(DEEL), 413A, 413B, 414, 415, 416F, 416H, 417B, 418E, 418F, 419C, 42, 420, 421A, 422A, 422B, 422C, 423A, 425B, 425C, 425D, 426, 427, 428, 429, 43, 430, 431, 432, 433, 433/02, 434, 435, 436, 437, 439L, 44, 440A, 441A, 443D2, 45, 46, 47, 48, 5, 5A, 50A, 51, 52/02B, 52/028, 52C, 53, 54A, 54C, 55, 56, 56A, 57, 58, 59, 6D, 6F, 60, 60B, 61A, 62A, 63B, 64A, 65/02B, 65/02C, 65/028, 65A, 66, 66C, 67, 68, 68A, 69, 69A, 70A, 71, 72, 73, 74, 74/02, 75, 75B, 76/02, 76B, 79F, 79G, 79K(G), 8A, 8C, 80B, 81B, 81C, 81D, 82, 83, 84A, 84B, 85, 85E, 86, 87A, 88, 89, 9E, 9F, 90, 91B, 91C, 91D, 92, 92B, 92C, 94C, 94D, 95, 96, 97, 98, 99A;

Bonheiden, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer(s) 1A, 10K, 10L, 100B, 102/02R, 106/02F, 106B, 106C, 107B, 12M, 12N, 12N(DEEL), 15A, 15C, 16A, 16B, 17A, 17B, 18A, 18B, 19A, 19B, 20, 21, 22, 23A, 24A, 25A, 25B, 26, 27, 28, 30, 32B, 32C, 33B, 34A, 34C, 34D, 35G, 36D, 38C, 4B, 40A, 40C, 40D, 40F, 41, 42, 43A, 43B, 44A, 44B, 44C, 45A, 46, 47C, 47D, 47E, 47G, 47GH, 47H, 48B, 5, 51A, 52/02B, 52C, 52D, 52F, 52G, 53F, 53G, 54C,

55, 55A, 56A, 6E, 6F, 60B, 61A, 61B, 62A, 63A, 63B, 64A, 64B, 65, 66, 67, 68, 69, 7A, 70A, 71, 72, 73, 74, 74/02, 75, 76/02, 76B(DEEL), 77/02K, 77/02L, 77/02M, 77/02N, 77D(DEEL), 8C, 82C, 82D, 82E, 83A, 85D, 85E, 85F, 85G, 86C, 9E, 9S, 9V, 9W(DEEL), 91B, 91C, 91D, 92, 93A, 93B, 94, 95B, 95C, 95D, 98V(DEEL), 99/02D, 99C;

Bonheiden, 2e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 275P2, 536E, 536K, 537A, 538M, 538N, 538P, 568B(DEEL), 574D(DEEL), 574E(DEEL), 574F(DEEL), 575(DEEL), 576B(DEEL), 576B(DEEL), 576C, 576C(DEEL), 576C(DEEL), 577B, 577D, 578B, 578C, 578D, 578E, 582D, 584E, 584F, 586C, 587A, 589C, 590M, 590N, 590P, 590R, 590V, 591E(DEEL), 591F, 591H(DEEL), 592C, 592G, 593/02C, 593/02D, 593C, 593H, 593K, 593P, 593R, 593S, 594C, 594E, 595B, 597F, 597H, 597M, 597P, 597S, 597T, 598B, 598C, 599, 600, 601A, 602, 603, 604, 605A, 605B, 605C, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612C, 612D, 612E, 612F, 613, 614A, 614B, 614C, 614D, 614E, 615A, 615C, 615D, 615E, 616A, 617/02D, 617C, 618A, 618B, 619E, 619F, 619G, 620A, 621A, 622, 623, 624A, 624B, 625A, 626D, 626E, 627A, 627B, 627C, 628, 628(DEEL), 629B, 629D, 629E, 630, 631, 632A, 633B, 633C, 634A, 635A, 636, 637A, 637B, 639G, 639H, 640C, 640D, 641A, 642, 643, 644C, 645X, 647K, 647R, 647S, 648A, 649B, 649C, 650C, 651S, 651V, 651W, 651X, 651Y, 652;

Bonheiden, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 612;

Nijlen, 2e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 593P;

Putte, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 11A, 13A2(DEEL), 14D(DEEL), 9B;

Putte, 2e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 538M, 538N;

Putte, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 10B, 10C, 10D, 12/02D, 12/02G, 12/02K, 12/02M, 12/02N, 12/02P, 12/02R, 12/02S, 12H, 12K, 12L, 12M, 12N, 13B2(DEEL), 13L(DEEL), 13R, 13T(DEEL), 13V(DEEL), 13Y, 13Z(DEEL).

Art. 2.

De esthetische waarde wordt als volgt omschreven:

Het landschap is een relict van een gesloten gebied, temidden van een sterk verstedelijkte omgeving, dat gevormd wordt door restanten van wilgenstruwelen, elzenbroeken, bossen en kasteelpark, omgeven door een landbouwgebied dat gekenmerkt is door zijn heggen, houtwallen en dreven en een belangrijk aantal prachtige hoevecomplexen.

De historische waarde wordt als volgt omschreven:

De aanwezigheid van een aantal merkwaardige hoeven waaronder de Blijdenberghoeve, de Kranckhoeve, de Kleine Kranckhoeve, de Kleine Kathoeve wijzen erop dat dit gebied de oorspronkelijke landbouwkern van Bonheiden is.

De wetenschappelijke waarde wordt als volgt omschreven:

Vegetatiekundig : de geleidelijke overgang van zand- naar zandleemgronden heeft een grote vegetatiekundige diversiteit op een kleine oppervlakte tot gevolg, waarbij vegetatiekundige fragmenten (zoals houtkanten, dreven, e.a.) en beekbegeleidende elementen (zoals wilgenstruwelen, ruigten, elzenbroekbos-

jes, ruigten, e.a.) nauw verweven zijn met het landbouwkundig karakter van het gebied.

Ornithologisch : het gebied is heel belangrijk als broed-, foerageer-, roest-, en voedselgebied voor talrijke vogelsoorten.

Het gebied is ornithologisch interessant door de aanwezigheid van weidevogels o.a. Kievit, Wulp en Graspieper.

Als wintergasten en doortrekkers zijn volgende soorten vermeldenswaardig : Sperwer, Ooivaar, Buizerd, Koperwiek, Grote Lijster, Kramsvogel, Rode Wouw en Draaihals.

Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Is verboden:

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van leidingen.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing voor de onmiddellijke omgeving van de bestaande wettig vergunde bewoning.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing i.v.m. het herstel of onderhoud van de bestaande leidingen.
7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materi-

alen, het aanvoeren van grond, het aanleggen van opspuiterreinen.

Het verwezenlijken van de bestemming van recreatiegebied, aangeduidt op het gewestplan Mechelen (K.B. dd. 28 december 1972), blijft toegelaten, dan wel volgens de voorwaarden opgelegd door de Vlaamse minister bevoegd voor monumenten en landschappen of zijn gemachtigde, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.

9. Het verharderen van wegen en paden met homogeen materiaal zoals koolwaterstofbeton of beton.
Het onderhoud en herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
10. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven.
11. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
12. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de cultuurgewassen.
13. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van voertuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport, het houden van manifestaties.

Het houden van manifestaties in functie van de uitbating van het cultureel centrum, georganiseerd door de v.z.w. Kranckhoeve blijft evenwel toegelaten op de percelen kadastraal gekend Bonheiden, 1ste afdeling, sectie B, 2de blad, 423 A en 422.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde is verboden:

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande gebouwen of constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd en dat het volume ervan toeneemt.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten. Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing voor ter plaatse gevestigde landbouwbedrijven.
3. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken en

hoofdwortels.

Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode en windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits de oordeelkundig worden uitgevoerd. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.

Deze bepaling is evenmin van toepassing voor de onmiddellijke omgeving van de bestaande wettig vergunde bebouwing.

4. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.

Deze bepaling is evenmin van toepassing voor de onmiddellijke omgeving van de bestaande wettig vergunde bebouwing.

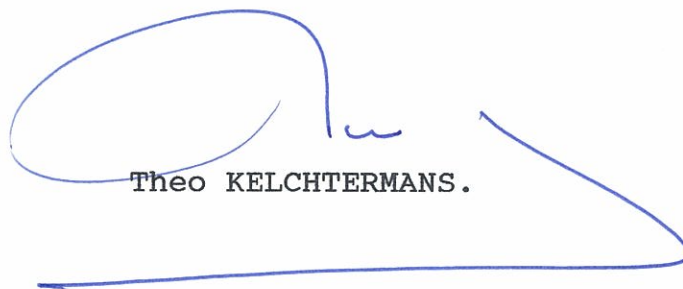
5. Het leggen van gifaas, het gebruik van klemmen.

- C. Van de onder A en B opgesomde bepalingen kan worden afgeweken op grond van een beheersplan mits voorafgaande en schriftelijke toelating vanwege de Vlaamse minister, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen en het College van Burgemeester en Schepenen gehoord.:

Brussel,

14.12.1995

Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling,



Theo KELCHTERMANS.