

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 6 februari 1995 april 1995 houdende vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 1 juni 1995;

B E S L U I T

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, wordt beschermd:
- als monumenten, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976,

De dries, zogenaamd driesselken, in de Biezestraat in Nevele (Merendree); bekend ten kadaster: Nevele 4de afdeling, (Merendree), sectie B, 3de blad, perceelnummers 1198a, 1202;

omwille van het algemeen belang wegens de historische en wetenschappelijke waarde als typische dries-kouter-associatie uit de vroege middeleeuwen, met een kleine driehoekige dries met drinkpoel, omgeven door een concentratie van landelijke bebouwing, ingeplant aan de rand van een micro-open-fieldlandschap in de buurt van de alluviale vlakte van de Kale.

Het woonhuis, de dwarsschuur en het bakhuis van de hoeve

gelegen Biezestraat 27 in Nevele (Merendree), bekend ten kadaster: Nevele 4de afdeling (Merendree), sectie B, 3de blad, delen van perceelnummer 1384a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische en wetenschappelijke waarde als mooi voorbeeld van een typisch Oostvlaamse hoeve met losse en haaks op de straat ingeplante bestanddelen, met een fraai geordonneerd boerenhuis opgetrokken in een typische baksteenstijl uit de eerste helft van de 19de eeuw ter vervanging van een ouder huis en aan de linker zijkant uitgebreid met een serre, en parallel met de woning een typische dwarsschuur met een in het dak verhoogde doorrit en tenslotte een mooi in de straatbocht ingeplant bakhuis van het tweeledige type.

Het woonhuis en de bedrijfsgebouwen van de voormalige brouwerij Colle, Biezestraat 28 in Nevele (Merendree), bekend ten kadaster: Nevele 4de afdeling (Merendree), sectie B, 3de blad, deel van perceelnummer 1389c;

omwille van het algemeen belang wegens de historische, wetenschappelijke en industrieel-archeologische waarde als karakteristieke hoeve en agrarisch nijverheidsgebouw van de in 1858 opgerichte voormalige brouwerij Colle met een brouwerswoning van een zeker allure in een kenmerkende baksteenstijl met een aanleunend bedrijfsgebouw en een ertegenover gelegen ruime dwarsschuur.

Het woonhuis, de schuur en het bakhuis van de hoeve gelegen Alsemweg 12 in Nevele (Merendree), bekend ten kadaster: Nevele 4de afdeling (Merendree), sectie B, 3de blad, deel van perceelnummers 1416a en deel van 1414a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische en wetenschappelijke waarde als een zeldzaam bewaard voorbeeld van een 18de-eeuwse, goed onderhouden hoeve, bereikbaar via een vroegere dreef, en voorzien van een fraai boerenhuis in traditionele bak- en zandsteenarchitectuur met typische stenen kruiskozijnen en ruime bedrijfsgebouwen, met name een dwarsschuur en een bakhuis, voorzien van gewitte gevels op gepikte plint.

Het voormalige hoevetje Alsemweg 11 in Nevele (Merendree), bekend ten kadaster: Nevele 4de afdeling (Merendree), sectie B, 3e blad, deel van perceelnummer 1420a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische en wetenschappelijke waarde als typerend voorbeeld van de talrijke kleine landbouwbedrijfjes en boerenarbeidershuisjes die in de loop van de 18de en 19de eeuw het landschapsbeeld verriikten, met een klein doorsneeboerenhuisje en aanleunende stallen onder een doorlopend zadeldak met pannen en voorzien van een gewitte erfgevel op een gepikte plint.

als dorpsgezichten

De onmiddellijke omgeving van de dries in de Biezestraat in Merendree, zoals afgebakend op bijgaand plan omwille van het algemeen belang wegens de historische en wetenschappelijke waarde als typische kleinschalige en landelijke bewoningskern rondom een kleine begraasde dries, vermoedelijk opklimmend tot de middeleeuwen.

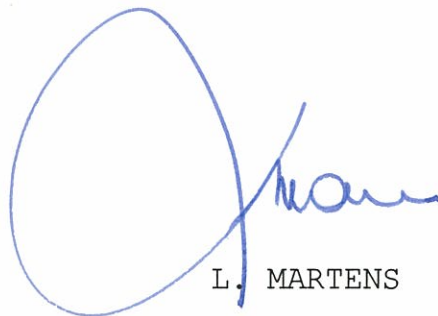
De onmiddellijke omgeving van de hoeven Biezestraat 27 en 28 en Alsemweg 11 en 12 in Nevele (Merendree), zogenaamd "Bachtenbulken", zoals afgebakend op bijgaand plan omwille van het algemeen belang wegens de historische en wetenschappelijke waarde als een vrij goed bewaarde en historisch-landschappelijk waardevolle omgeving met rurale bebouwing gelegen in de overgangszone van het bulkenlandschap en het micro-open-field-landschap.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Brussel, - 5 DEC. 1995

De Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn



L. MARTENS