

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN CULTUUR, GEZIN EN WELZIJN,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juni 1995 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 november 1994 houdende vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 9 maart 1995;

B E S L U I T

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, wordt beschermd:

- **als monumenten**, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976,

- het kasteel Puttenhove, Putstraat nr. 28 te Gent, bekend ten kadaster: Gent, (Sint-Denijs-Westrem) 25ste afdeling, sectie B, 1ste blad, perceelnummer 284 a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde -
- als classicistisch kasteel gebouwd op de vermoedelijk laat-middeleeuwse "site met walgracht" en plaats van een vroeger waterkasteel waarvan de geschiedenis teruggaat tot de 15de eeuw;

omwille van het algemeen belang wegens de historische, meer bepaald architectuur-historische en artistieke waarde;

- als kasteel, in 1840 verbouwd naar plannen van de bekende Gentse architect Louis Minard in Louis-Philippestijl en typisch voor zijn neoclassicistisch oeuvre; omwille van het

algemeen belang gevormd door de artistieke waarde van het interieur met hergebruik van authentieke 17de-eeuwse elementen zoals het kunstkabinet in Vlaamse barokstijl met goudleer-behangsel uit het begin van de 18de eeuw.

-kasteel Rijvissche, Rijvisschestraat nr. 3 te Gent, bekend ten kadaster: Gent, (Zwijnaarde) 24ste afdeling, sectie A., 2de blad, perceelnummer 161 a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische, meer bepaald architectuur-historische en artistieke waarde

- als versterkte adellijke woning met deels bewaard middeleeuws verdedigingssysteem aan de westzijde, met toegangspoort met twee torentjes en muur met weergang, opklimmend tot de 14de-15de eeuw; voorts een 16de-eeuwse woonvleugel en een 18de-eeuwse sobere classicistische vleugel in L-vorm aangebouwd aan de oostzijde van het door een brede binnenwal omgeven woon-zone;

-de dubbele vierkante grachtengordel met hun oevers, de wal ertussen, de binnengracht omheen het kasteel, de centrale woonzone van het neerhof en de toegangsweg en omlopende weg van het kasteel Rijvissche te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Zwijnaarde) 24ste afdeling, sectie A, 2de blad, perceelnummers 160, 157 e, 157 a, 157 d, 158 d, 159 d, 159 e, 159 f en 162 h;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde -

- als uniek en gaaf bewaard voorbeeld van een middeleeuwse "ringwalsite" opklimmend tot de 11de-12de eeuw bestaande uit twee parallelle grachten met brede aarden wal ertussen en een centrale woonzone met neerhof omsluitend, terwijl de binnengracht in de zuidoosthoek op zijn beurt de adellijke woonzone omgeeft;

-kasteel "de Klosse", Grotesteenweg-Zuid nr. 22 te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Zwijnaarde) 24ste afdeling, sectie A, 2de blad, perceelnummer 449 b;

omwille van het algemeen belang wegens de historische, meer bepaald de architectuur-historische en de artistieke waarde

- als neoclassicistisch kasteeltje, gebouwd in 1847 naar plannen van architect Louis Minard op de plaats van een vroegere hoeve en "speelhofje" waarvan de omgrachte site bewaard bleef;

-de vierkante gracht met inbegrip van haar oevers, boogbruggen, ijzeren brugleuningen en toegangshek van het kasteel "de Klosse", Grotesteenweg-Zuid nr. 22 te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Zwijnaarde) 24ste afdeling, sectie A, 2de blad, perceelnummer 448 en deel van nr. 450 r, 451 e en 447 a;

omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde

- als vierkante omgrachting van een enkelvoudig "site met

walgracht" van een vroegere hoeve, mogelijk opklimmend tot de late middeleeuwen;
omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke waarde

- van de behouden bruggen, vooraan onder meer gedateerd 1878, met uitgewerkte smeedijzeren leuning, met gietijzeren zuilen en postamenten met siervazen aan het toegangshek.

-de gevels en bedaking van het "Prediklerenhof", Heistraat nr. 16 te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Zwijnaarde) 24ste afdeling, sectie A, 2de blad, deel van perceelnummer 335 b;
omwille van het algemeen belang wegens de historische, meer bepaald de architectuur-historische en de artistieke waarde
- als kasteeltje gebouwd in 1909 op de plaats van een vroegere hoeve en speelhof, naar plannen van de Gentse architect Valentin Vaerwyck in een opmerkelijke neorococostijl, geïnspireerd op de rococogevel van de Hoofdwacht op de Gentse Kouter; als vrij uitzonderlijke en vroege realisatie in het veelzijdige en omvangrijk oeuvre van Vaerwyck;

-een deel van de gracht met haar oevers en vijver van het "Predikherenhof", Heistraat nr. 16 te Gent, bekend ten kadaster: Gent (Zwijnaarde) 24ste afdeling, sectie A, 2de blad, perceelnummer 331 b en deel van 323 en 338 d;
omwille van het algemeen belang wegens de historische waarde
- als restant van de rechthoekige omgrachting van een "site met walgracht", mogelijk opklimmend tot de late middeleeuwen, voorheen met hoeve en speelhof in bezit van de paters Predikheren.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Brussel, 10 NOV. 1995

De Vlaamse minister van Cultuur, Gezin en Welzijn



L. MARTENS