

8/6/95

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN, STADS- EN DORPSGEZICHTEN.**

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE HANDEL
EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993, 7 oktober 1993, 18 mei 1994, 11 januari 1995 en 12 januari 1995;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 12 oktober 1994, houdende de vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 1 juni 1995,

BESLUIT:

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:

- als monument:

Wegens de historische waarde:
de STADSSCHOOL NR. 7 met inbegrip van de OMMURING en de SPEELPLAATSEN, gelegen te Leuven, Parkstraat 126.

./.

Bekend ten kadaster: LEUVEN, 2e Afdeling, sectie C/9, perceelnummers 500⁵⁴ (deel) en 500²³.

- als stadsgezicht, zoals afgebakend op bijgaand plan:

Wegens de historische waarde:
het globale schoolcomplex.

Art. 2.

De historische waarde van de Stadsschool nr. 7, de ommuring en de speelplaatsen wordt als volgt omschreven:

omwille van de historische en architectuurhistorische waarde als:

- een meisjesschool voor kleuter- en lager onderwijs in 1909-1910 gebouwd door stadsarchitect E. Frische (1850-1919) naar het voorbeeld van de modelschool (1879) van architect E. Hendrickx aan de Brusselse Boulevard du Hainaut. Vooral typerend voor dit schooltype is de centrale overdekte hal met zenitale verlichting waarlangs de 12 klassen over twee niveaus liggen gegroepeerd.

De intact bewaarde school 7 wijkt slechts af van het typeplan doordat de eclectisch geïnspireerde directeurswoning en het klassengebouw twee afzonderlijke volumes vormen, terwijl de twee speelplaatsen aansluitend op de langsijden van de school volledig conform het plan werden aangelegd.

- een architecturaal geslaagde combinatie van baksteen- en ijzerbouw met aanzienlijke ruimtelijke kwaliteiten, is illustratief voor het vrij omvangrijke oeuvre van stadsarchitect Frische, dat gekenmerkt wordt door een evenwichtige gevelopbouw en een functioneel karakter, waarbij traditionele materialen worden aangewend in combinatie met ijzerconstructies. Van het Leuvense vormt school 7 een belangrijk voorbeeld van het gebruik van gietijzer als zichtbaar, structurerend en decoratief materiaal waarbij de vrij aanzienlijke overspanning werd gerealiseerd door polonceauspanten.

De historische waarde van de schoolsite wordt als volgt omschreven:

omwille van de historische en beeldbepalende waarde als: een karakteristieke en gaaf bewaarde schoolsite uit de eerste decennia van deze eeuw, die door haar specifieke architecturale vormgeving en een variërende terreinbezetting, waarbij volumetrisch verschillende gebouwen afwisselen met hekkens, muren, poorten en open groene ruimtes, niet alleen een herkenningpunt maar ook een belangrijk architecturaal accent vormt in het "burgerlijke" Nieuw Kwartier en meer bepaald in de Weldadigheidsstraat.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

A. De beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 26.02.1977).

B. Specifieke erfdienstbaarheden:

Behoudens schriftelijke toelating van de terzake bevoegde Vlaamse minister of zijn gemachtigde is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het slopen van bestaande constructies en gebouwen.
3. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.

Brussel, 08 -06- 1995

De Vlaamse minister van Verkeer,
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,



Johan SAUWENS.