

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP****DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER,
BUITENLANDSE HANDEL EN STAATSHERVORMING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen, gewijzigd bij decreet van 14 juli 1993;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993, 7 oktober 1993, 18 mei 1994 en 12 januari 1995;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 23 februari 1995,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt gerangschikt als landschap wegens zijn esthetische, historische en wetenschappelijke waarde, overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, zoals afgebakend op bijgaand plan:

HET LANDSCHAP VAN DE OUDE SCHELDE - DEEL EENDENKOOI EN 'T GRAAFSCHAP,

gelegen te Bornem en bekend ten kadaster:

Bornem, 1e afdeling, sectie B, perceelnummers 11, 11/2,

./..

./..

12(DEEL), 13, 14A, 15C, 15D, 155A, 19A, 23B, 23C, 24B, 25A, 4C, 4D, 4E, 4F, 4G;

Bornem, 2e afdeling, sectie H, perceelnummers 10, 100/2A, 101A, 103A, 104, 105, 106A, 106B, 107, 108, 108/2, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 128/2, 129, 13, 130, 130/2, 131, 132, 132/2, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 139/2, 14, 140A, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15/2A(DEEL), 15A, 150, 150/2, 151B, 151C, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 16A, 160, 161, 162A, 162B, 163B, 164A, 164B, 165A, 167, 168B, 169B, 17A, 170, 171, 172, 173, 174, 175B, 177A, 179, 18A, 180A, 181, 182, 183, 184, 185, 186A, 187B, 188A, 189, 19A, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 195/2, 196, 197, 198/2A, 198A, 199, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207A, 209A, 21A, 210A, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 216/2, 217B, 22A, 220A, 222A, 223A, 224A, 227A, 24, 25A, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 337, 338, 339, 34, 340, 341, 341/2, 342, 343, 344, 345A, 345B, 346, 347, 348, 349, 35, 35/2, 350, 351, 352, 353, 36, 37, 38, 38/2, 39, 39/2, 40, 41, 42, 43/2, 43A, 44A, 45A, 46A, 47/2, 47A, 48/2, 50A, 51A, 52/2A, 52A, 53A, 53B, 54/2, 54A, 54B, 546/2C(DEEL), 55/2, 55A, 56A, 57, 60, 62A, 63/2, 63A, 63B, 64/2, 64A, 65/2, 65A, 67/2, 67A, 69A, 70A, 71A, 72A, 74A, 77A, 77B, 78, 79, 8A, 8B, 80A, 81A, 83A, 86A, 88A, 89A, 89C, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97A, 98A, 99A;

Bornem, 5e afdeling, sectie A, perceelnummers 229, 230, 266D, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 372.

Art. 2.

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven:

Het betreft een rivierenlandschap dat de dertiende eeuwse structuur ongeschonden en herkenbaar weergeeft en structureel en genetisch aansluit bij het reeds beschermde kasteel waarvan de geschiedenis terugaat tot de negende eeuw. In het gebied is bovendien een unieke en nog functionele eendenkooi gesitueerd.

De **wetenschappelijke** waarde wordt als volgt omschreven:

geologie, bodemkunde, geomorfologie :

- het gebied maakt deel uit van een oude middeleeuwe meander van de getijden-Schelde waar de structuur, de vormen en de afzettingen goed bewaard zijn gebleven
- het gebied bezit een rijk bodemarchief door de aanwezigheid van veenafzettingen

flora en vegetatie

- in het gebied komt een grote verscheidenheid aan begroeiingstypen voor die een rijk gevarieerde en soms zeldzame flora voor gevolg hebben
- het zeer rijke fytoplankton in de Oude Schelde

./..

./..

fauna

het gebied is van heel grote waarde als broed-, pleister-, slaap-, foerageer- en voedselgebied voor talrijke, soms zeldzame vogelsoorten

De **esthetische** waarde wordt als volgt omschreven: ze wordt bepaald door duidelijke contrasten en een grote afwisseling tussen het open alluviaal landschap langs de Oude Schelde en rond het kasteel, het kleinschalig gesloten landschap ten zuiden en ten westen van het kasteel en het bos- en broekboslandschap van 't Graafschap. Hier komen ook pittoreske zichten voor gevormd door dreven, waterlopen, putten, moerasen, gras- en rietlanden.

Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Is verboden:

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
In afwijking van bovenstaande bepaling kan de Vlaamse minister of zijn gemachtigde een voorafgaande en schriftelijke toestemming verlenen voor het oprichten van een schuilplaats voor vee en voor het plaatsen van constructies voor informatieverstrekking.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
Gebroken puin dat gebruikt wordt voor het onderhoud en het herstel van wegen en paden, wordt niet aanzien als een afvalprodukt.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van ondergrondse en bovengrondse leidingen.
Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen

./..

./..

voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven is toegelaten mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde.

7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.
Het waterpeil te laten dalen zodat de vangpijpen van de eendenkooi meer dan éénvierde droog komen te staan.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond, het aanleggen van opspuitterreinen en het achterlaten van slib, uitgezonderd dat van ruiming van de waterlopen.
9. Het wijzigen van de configuratie, de structuur en het uitzicht van het landschap door om het even welk werk.
10. Het aanleggen van nieuwe wegen en paden en het verbreden van de bestaande wegen.
11. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
Het uitrijden van drijfmest op de gronden die in gebruik door beroepslandbouwers zijn, blijft toegelaten binnen de beperkingen opgelegd in de betreffende milieuwetgeving.
12. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van schraallanden, rietlanden, moerassen, bossen, struwelen.
Het verbod geldt ook voor het scheuren van graslanden en het omzetten van grasland naar akkerland, behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde.
13. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de cultuurgewassen. Het verzamelen ten behoeve van wetenschappelijk onderzoek blijft toegelaten.
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel.
14. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische

./..

./..

voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduijschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het baden, het bedrijven van georganiseerde ruitersport en in de zone van de eendenkooi het schaatsen.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde is verboden:

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande gebouwen of constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.
Onderhoudswerken aan de constructies van de eendenkooi blijven toegelaten buiten de periode van het ringen.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing voor de gebruikelijke weilandomheiningen.
3. Het verharderen van wegen en paden (met homogeen materiaal zoals koolwaterstofbeton, beton of klinkers). Het onderhoud en herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
4. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, eenden, ganzen en damherten.
5. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken en hoofdwortels.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode en windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits de oordeelkundig worden uitgevoerd. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.
6. Het aanplanten van bomen en heesters in de graslanden, akkers, moerassen en rietlanden.
7. Het afbranden van wegbermen en grachtkanten en het maaien van rietkragen tussen 1 februari en 31 augustus.
8. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland boomgaard of tuin worden gebruikt.
9. Het vissen met uitzondering van het wiel gelegen op perceel 90.

./..

./..

10. Het leggen van gifaas, het gebruik klemmen.
Het gebruik van vuurwapens in de zone van de eendenkooi.
 11. Het vernietigen van eieren, nesten en broedsels en het doden, kwetsen of vangen van wilde dieren, uitgezonderd voor wetenschappelijke doeleinden, voor de verdelging van muskusratten en binnen het kader van de jachtwetgeving.
- C. Van de onder A en B opgesomde bepalingen kan worden afgeweken op grond van een beheersplan mits voorafgaande en schriftelijke toelating vanwege de Vlaamse minister, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen en het College van Burgemeester en Schepenen gehoord.:

Brussel,

07-04-1995

Vlaamse minister van Verkeer,
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,

Johan SAUWENS.

