

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP****DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE  
HANDEL EN STAATSHERVORMING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1988 tot hervorming der instellingen, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993 ;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 28 januari 1994 houdende het voorstel tot rangschikking als landschap van de Steilrand van het Plateau van Wijnendale, eerste fase, de Belhutteberg te Koekelare ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 26 januari 1995 ;

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931, om reden van de historische, de esthetische en de wetenschappelijke waarde en om reden van het nationaal belang, wordt als landschap gerangschikt:  
de Steilrand van het Plateau van Wijnendale. Eerste fase: de Belhutteberg te Koekelare, zoals afgebakend op bijgaand plan,

en bekend ten kadaster:

Koekelare, 1ste afdeling, Sectie C, 3de blad, de percelen 1229b, 1231a, 1232, 1233, 1233b/2, 1286c, 1287a, 1289a, 1290a, 1291a, 1292a, 1299a, 1300a, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1306/2, 1307a, 1351, 1352, 1364a, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370c, 1370f, 1371b, 1371c, 1372a, 1372b, 1372f, 1373a, 1374a, 1375b, 1375d, 1375e, 1376, 1377, 1378, 1379a, 1379b, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390a, 1390b, 1391, 1392, 1393, 1394a, 1394b, 1394c, 1395, 1396, 1397, 1398, 1401b, 1402, 1403, 1404a, 1405a, 1405b, 1406a, 1407a, 1407b, 1408, 1409a, 1411b, 1412a, 1413d, 1413k, 1413l, 1413m, 1413a2, 1413b2, 1413c2, 1413d2, 1413e2, 1413f2, 1413g2, 1413h2, 1413k2, 1413l2, 1418a, 1419b, 1419c, 1421a, 1421b, 1422, 1423, 1424a, 1426b, 1426c, 1429a, 1430a, 1431a, 1432a, 1433, 1436a, 1438a, 1439a, 1440, 1441, 1442, 1443a, 1444a, 1450, 1451a, 1452a, 1452b, 1455c, 1455e, 1456a, 1459c, 1459d, 1460a, 1460a/2, 1461a, 1461b, 1462, 1463, 1464, 1465, 1467a, 1468e, 1469c, 1470, 1471a, 1471b, 1472, 1473, 1474, 1475a, 1476, 1477a, 1479a

## Artikel 2.

*Historisch wordt het als volgt omschreven:*

De historische waarde van de Belhutteberg ligt vervat in het voorkomen van een aantal merkwaardige getuigen van vroegere ontginningen, namelijk de aanwezigheid van graften, antropogene taluds, en van sporen van kleiwinning.

*Esthetisch wordt het als volgt omschreven:*

De Belhutteberg bezit tevens een esthetische waarde die het gevolg is van zijn landelijk gebleven karakter en van de hoogteverschillen die in dit gedeelte van Vlaanderen opvallend zijn en als bron van schoonheidsbeleving fungeren.

*Wetenschappelijk wordt het als volgt omschreven:*

De wetenschappelijke waarde van de Belhutteberg wordt bepaald door de geologische, pedologische en geomorfologische kenmerken van het plateau van Wijnendaele, meer bepaald de zwak hellende monoclinaire structuur en de lithologische afwisseling van de Tertiaire lagen die de ondergrond vormen, en aan de oorsprong ligt van de bronniveaus.

*Voor de behartiging van het nationaal belang worden volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld:*

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om terplaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.  
Het oprichten van nieuwe constructies voor grondgebonden landbouwdoeleinden aansluitend bij het bestaande landbouwbedrijf blijft toegelaten mits voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van de minister of zijn gemachtigde.

2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen, die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afval.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van bovengrondse leidingen, en palen en bakens.
7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben. Het onderhoud en vervangen van bestaande draineerbuizen blijft toegelaten.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, onder meer het verrichten van opgravingen, boringen, reliëfswijzigingen, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitterreinen. Voor wetenschappelijk en/of archeologisch onderzoek van het gebied zijn opgravingen en boringen mogelijk, mits voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Vlaamse Minister of zijn gemachtigde en na voorlegging van de beschrijving, de localisatie en de motivatie van het geplande onderzoek.
9. Het aanleggen van wegen en paden. Het onderhoud of het herstel van bestaande verhardingen blijft toegelaten.
10. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven.
11. Elke lozing van vloeistoffen of gassen, die nadelig kan zijn voor de flora en fauna.
12. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie tot gevolg kan hebben, inzonderheid het scheuren van grasland. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing bij een verandering van teelt op de als akker in gebruik genomen percelen.
13. Het aanplanten van niet streekeigen boom- en struiksoorten.
14. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen ter zake, is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het aanbrengen van de gebruikelijke draadafsluiting rond weiden blijft toegelaten.
3. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor terplaatse gevestigde woningen en bedrijven.
4. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van hoogstammige bomen.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen en op niet meer produktieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals het snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.

Brussel,

05-04-1995

**De Vlaamse Minister van Verkeer, Buitenlandse Handel  
en Staatshervorming,**



**Johan SAUWENS**