



**BESLUIT VAN DE VLAAMSE REGERING HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 18 april 1994 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 3 maart 1994;

Gelet op het B.P.A. "Sint-Jacobswijk, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 13 december 1973 en besluit van de Vlaamse Executieve van 5 maart 1992;

Op voorstel van de Vlaamse minister van verkeer, buitenlandse handel en staatshervorming en van de Vlaamse minister van openbare werken, ruimtelijke ordening en binnenlandse aangelegenheden;

Na beraadslaging,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976:



- als monument, om reden van de historische i.c. de architectuurhistorische en esthetische waarde:

LEUVEN:

- het pand met inbegrip van de bakstenen ommuring en poort, gelegen Biezenstraat 1.
Bekend ten kadaster: LEUVEN, 4e afdeling, sectie E/7, perceelnummers 530^f (paviljoen) en 529^f (muur en poort).
 - het pand, gelegen Tervuursestraat 1-3.
Bekend ten kadaster: LEUVEN, 4e afdeling, sectie E/7, perceelnummer 504^p.
 - de Sint-Jacobspomp, gelegen aan het einde van de Sint-Hutusstraat.
Bekend ten kadaster: LEUVEN, 4e afdeling, sectie E/7.
 - de arduinen paaltjes met gietijzeren stangen, gelegen op het Sint-Jacobsplein.
Bekend ten kadaster: LEUVEN, 4e afdeling, sectie E.
- als stadsgezicht, zoals afgebakend op bijgaand plan, om reden van de historische en architecturaal-stedebouwkundige en esthetische waarde:

LEUVEN: het Sint-Jacobsplein met aanpalende straten.

Art. 2. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

1. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

2. Specifieke erfdienstbaarheden:

I. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden:

- het verwijderen van de kasseibestrating van het plein.
- het wijzigen van de rooilijnen.
- het wijzigen van het uitzicht van de hierna vermelde panden, zowel qua gabariet, gevelordonnantie, materialen en detaillering.
Aanpassingen in functie van herstel van oorspronkelijke ordonnantie en uitzicht blijven mogelijk.

LEUVEN, 4e afdeling, Sectie E/2, perceelnummers: 144^m, 144^l, 143ⁿ, 143^o, 141¹, 141¹, 146^o, 147^c, 148^b, 149^{o2}, 157^f, 156^y, 156^x, 156^{az}, 156^{cz}, 156^{bz}, 156^z, 152ⁿ, 152^m, 151^f, 155^q.

LEUVEN, 4e afdeling, Sectie E/7, perceelnummers: 526^e, 520^k, 511^c, 508^k, 507^d.

II. Behoudens voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde is het verboden:

- de bomen op het plein en de bruine beuk op het per-

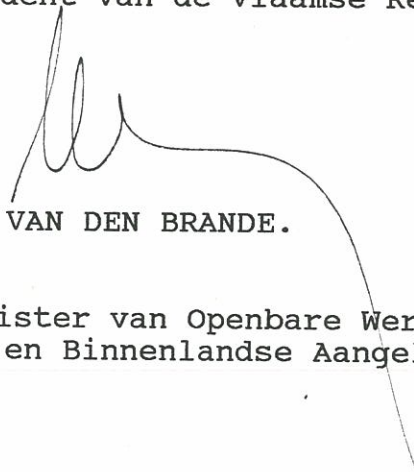


ceelnummer 529^f te vellen of te ontwortelen, inbegrepen
2
het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.
- het aanplanten van bomen op het plein.

Art. 3. De Vlaamse minister bevoegd voor de monumenten en de landschappen is belast met de uitvoering van dit besluit.

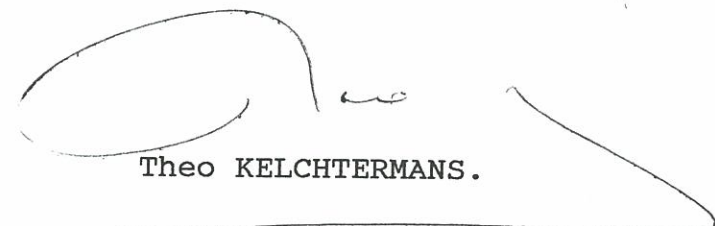
Brussel, 08 MAART 1995

De minister-president van de Vlaamse Regering,



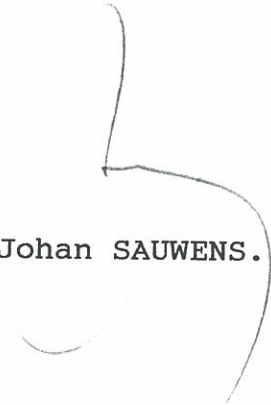
Luc VAN DEN BRANDE.

De Vlaamse minister van Openbare Werken,
Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden,



Theo KELCHTERMANS.

De Vlaamse minister van Verkeer,
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,



Johan SAUWENS.

eensluitend afschrift,


Karel Loockx
adjunct van de directeur

