

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN
MONUMENTEN, STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE HANDEL EN
STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van
monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming
van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot
hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet
van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20
oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van
de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij het besluit van de
Vlaamse Regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20
oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden van de
leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van
de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 6 mei 1994
houdende de vaststelling van de ontwerprijst van voor
bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor
Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 6
oktober 1994,

B E S L U I T

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie
voor Monumenten en Landschappen, integraal deeluitmakend van
dit besluit en medebetkend, wordt beschermd :

- als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet
van 3 maart 1976, om reden van het algemeen belang gevormd
door de industrieel-archeologische waarde als een zeer
goed voorbeeld van één van de eerste betonconstructies
alsook als één van de eerste - namelijk in 1909 - uit
beton opgetrokken fabrieksgebouwen (met nog bewaarde
oorspronkelijke betonnen schoorsteen) waarbij de betonnen
structuur als onverbloemd architecturaal gegeven zichtbaar
is

- het fabrieksgebouw van de "Sanitary Underwear Company S.A." uit 1909 met inbegrip van het hoofdgebouw, de octogonale fabrieksschouw in betonmetselwerk, één Lancashire-scheepsstoomketel "Usines de Jumet" uit 1909.

bekend ten kadaster : ZOTTEGEM, 1ste afdeling, Sectie A, perceelnummer 428 1 (deel) gelegen in het bij Koninklijk Besluit van 22.5.1981 beschermde stadsgezicht "Stadscentrum gevormd door de Markt als kern met de daarbij aansluitende straten

Artikel 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing

1. De beschikkingen van het Besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

Brussel, **3 -01- 1995**

De Vlaamse minister van Verkeer,
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,



J. SAUWENS.