

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN, STADS- EN DORPSGEZICHTEN.**

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE HANDEL EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993, 7 oktober 1993 en 18 mei 1994;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 22 april 1994 houdende de vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 01 september 1994,

BESLUIT:

Artikel 1. Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deeluitmakend van dit besluit en medebetkend, worden beschermd:

- als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische waarde:

DROGENBOS: de hoeve, gelegen Grote Baan 379.

Bekend ten kadaster: DROGENBOS 1e Afdeling, sectie B, perceelnummer 58^k (deel) en 57^g (deel) .

./.

- als dorpsgezicht, zoals afgebakend op bijgaand plan, om reden van de historische en esthetische waarde:
DROGENBOS: de onmiddellijke omgeving van de hoeve.

Art. 2. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

1. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

2. Specifieke erfdiensbaerheden:

Behoudens voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde is het verboden:

1. Het oprichten van een gebouw of constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven ook kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het aanbrengen van reclamepanelen of gelijk welke publiciteit.
4. Het plaatsen van bovengrondse leidingen.
5. Elke activiteit die de aard van de grond of het uitzicht van het terrein zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
6. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
7. Het verharderen van wegen en paden met homogeen materiaal zoals koolwaterstofbeton of beton. Het onderhoud of herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
8. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van de bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels of het verrichten van grondwerken zoals het boren van putten en het graven in de zone die samenvalt met de projectie van de kroon.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten.
9. Het aanplanten van bomen of heesters.

Brussel, 19-12-1994

De Vlaamse minister van Verkeer,
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,

Johan SAUWENS.