

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN, STADS- EN DORPSGEZICHTEN.

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE HANDEL
EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij het besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 1993 houdende de vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 9 september 1993,

BESLUIT:

Artikel 1. Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deeluitmakend van dit besluit en medebetend, worden beschermd:

- als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van:
 - de historische meer bepaald de architectuur-historische waarde :

ZOUTLEEUW:

- woningen, gelegen Grote markt 18-19.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummers 147ⁿ en 147^p.
- woning, gelegen Grote Markt 20.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummer 146^b.
- woningen, gelegen Grote Markt 21-22.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummers 144^c en 145^a.
- woning, gelegen Begijnhofstraat 1.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummer 296^a.
- woning, gelegen Begijnhofstraat 3.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummer 298^b.
- woning, gelegen Begijnhofstraat 6.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummer 288^b.
- woning, gelegen Schipstraat 3.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummer 55ⁿ.
- woningen, gelegen Ridderstraat 1 + 3.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummers 163^c en 163^a.
- voormalig Gasthuis van de Grauwzusters met inbegrip van de ommuring, gelegen Prins Leopoldplaats 13.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummers 18^c, 19^a, 19^b en 20^b.
- de historische meer bepaald de architectuur-historische en documentaire waarde :
 - woningen, gelegen Bogaardenstraat 2-4.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummers 141^b en 141^c.
- de historische waarde:
 - poortgebouw van het vm. klooster van de Dalscholieren, gelegen Tiensestraat 26.
Gekend ten kadaster: ZOUTLEEUW 1e Afdeling, Sectie B, perceelnummer 59ⁿ deel.
- als stadsgezicht, zoals afgebakend op bijgaand plan, om reden van historische meer bepaald architectuur-historische waarde :

ZOUTLEEUW: de stadskern.

Art. 2. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake in-

standhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 26 februari 1977).

Als specifieke erfdiensbaarden gelden:

Behoudens schriftelijke toelating van de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde is verboden:

- Het oprichten van een gebouw of constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
- Het slopen of verbouwen van bestaande konstrukties.
- Het aanbrengen van afsluitingen. het herstellen of vernieuwen van bestaande afsluitingen is toegelaten.
- Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen.
- Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen.

Brussel, 22 -06- 1994

De Vlaamse minister van Verkeer,
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,



Johan SAUWENS.