



Ministerieel besluit houdende rangschikking als landschap

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE HANDEL EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1988 tot hervorming der instellingen, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993 ;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 mei 1993 houdende het voorstel tot rangschikking als landschap van de IJzermonding en omgeving te Nieuwpoort ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 24 februari 1994 ;

BESLUIT :

Artikel 1. Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deeluitmakend van dit besluit en medebetekend, wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 omwille van het nationaal belang van de wetenschappelijke en esthetische waarde : **"de IJzermonding en omgeving " te Nieuwpoort**, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

Nieuwpoort 1ste afdeling, F enig blad, de percelen :
6 c², 6 d², 6 e², 6 a², 7 p, 6 z, 6 y, 6 t, 6 s, 6 x, 8 b, 9 m,
9 n, 10 r, 10 x, 10 y, 10 z, 10 a², 10 b², 10 c², 351 g ;

Nieuwpoort 1ste afdeling, H/1 : de percelen 6 v en 9 g ;

Nieuwpoort 1ste afdeling, H/2, de percelen :
312 e⁶, 312 b⁶, 349 a², 349 b², 349 y, 351 k, 348 b, 343 b,
346 d, 355 c, 353 b, 353 a, 352 c, 351 h, 359 a, 360 h, 360 f,
362 g, 361 e, 362 h, 362 k, 354 c, 399 a, 402 b, 402 c, 402 f,
403, 405 a, 399 b, 357 c .

Artikel 2. Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Het is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om terplaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
Het oprichten van nieuwe constructies voor grondgebonden landbouwdoeleinden aansluitend bij het bestaande landbouwbedrijf blijft toegelaten mits voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van de minister of zijn gemachtigde.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen, die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afval, zoals afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
4. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben.
Het vervangen van bestaande draineerbuizen blijft toegelaten.
5. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, onder meer het uitvoeren van aanmerkelijke reliëfswijzigingen, het aanvoeren van grond, het aanleggen van opspuitreinen, het verrichten van opgravingen, boringen en de ontginning van materialen. In het kader van wetenschappelijk en/of archeologisch onderzoek van het gebied en in het kader van landschapsbeheer en -herstel zijn opgravingen, boringen en andere grondwerken toegelaten, mits voorafgaande en schriftelijke toestemming van de minister of zijn gemachtigde.

6. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport.
7. Het aanleggen van wegen en paden, en het verbeteren van bestaande wegen met homogeen materiaal, zoals koolstofbeton of beton. Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen blijft toegelaten.
8. Het plaatsen van bovengrondse leidingen.
9. Elke lozing van vloeistoffen of gassen, die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
10. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie tot gevolg kan hebben.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing bij een verandering van teelt op de als akker in gebruik genomen percelen.
11. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op percelen die als akkerland of weiland worden gebruikt.
12. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven.
13. Het aanplanten van niet streekeigen struik- en boomsoorten.
14. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde, is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies.
2. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor terplaatse gevestigde woningen en bedrijven.
3. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van hoogstammige bomen.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen. Onderhoudswerken zoals het snoeien of knotten zijn toegelaten.

4. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van bestaande afsluitingen is toegelaten evenals het aanbrengen van de gebruikelijke draadafsluiting rond weiden.
5. Het betreden van de broedterreinen en het verstoren van de broedvogels tussen 15 maart en 1 augustus.
6. Het maaien of afbranden van de rietkragen tussen 1 maart en 1 september.
7. Het leggen van gifaas, het gebruik van klemmen en vuurwapens.

Artikel 3. In afwijking van de bepalingen vermeld in artikel 2 blijven handelingen en werken in het militair domein toegelaten voor zover deze overeenstemmen met de huidige bestemming van het domein, gekend ten kadaster Nieuwpoort 1ste afdeling H/1 de percelen 6v en 9g, en Nieuwpoort 1ste afdeling H/2 een deel van perceel 312e⁶ en perceel 349 a², en voor zolang deze bestemming niet wijzigt.

Artikel 4. In afwijking van de bepalingen vermeld in artikel 2 blijven handelingen en werken ten behoeve van het openbaar nut en de gemeenschapsvoorzieningen toegelaten voor zover deze overeenstemmen met de huidige bestemming, gekend ten kadaster, Nieuwpoort 1ste afdeling F enig blad, de nummers 9m, 7p, 6d², 6z, 6e², 6s, 6t, 6y, 6x, 6a² en 8b, en voor zolang deze bestemming niet wijzigt.

Brussel, 01-06-1994

De Vlaamse Minister van Verkeer, Buitenlandse Handel
en Staatshervorming,

Johan SAUWENS