



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN.

**WEVELGEM : Lauwestraat nr. 166-170, 't Kloosterhof.
Bescherming als monument en dorpsgezicht.**

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE
HANDEL EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van
monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming
van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot
hervorming der instellingen, gewijzigd bij wet van 8 augustus
1988, inzonderheid artikel 6, par. 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20
oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van
de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse
regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20
oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de
leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van
de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993
en van 19 januari 1994;

Gelet op het ministerieel besluit van 23 juli 1993
houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming
vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor
Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 9 decem-
ber 1993;

BESLUIT :

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deeluitmakend van dit besluit en medebetekend, wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976,

- als **monument** :

de hoevegebouwen (met uitzondering van de woonhuizen) van het "Kloosterhof", gelegen Lauwestraat 166-170 te Wevelgem, bekend ten kadaster Wevelgem 1e afdeling, sectie C, 2e blad, 4e deel, perceelnummers 519 E (deel), 520 C (deel), 522 A, 522 B;

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde met betrekking tot : de geschiedenis van het kloosterwezen, als zijnde het voormalige neerhof van de belangrijke Guldenburgabdij; de economische en de architectuurhistorische geschiedenis, als zijnde een typische 18de-eeuwse hoeve, met 17de-eeuwse duivetoren, uit de Leiestreek;

- als **dorpsgezicht** :

de onmiddellijke omgeving van het "Kloosterhof", met name de omwalling, de platanendreef, de moestuin en de omliggende weilanden, zoals afgebakend op bijgevoegd plan, bekend ten kadaster :

- * Wevelgem, 1e afdeling, sectie C, 2e blad, 4e deel, perceelnummers 519 E (deel), 521 C, 523 G, 523 H, 525 S, 525 T, 525 N, 525 V, 525 P, 524 G, 520 C (deel), 525 R,
- * Wevelgem, 1e afdeling, sectie C, 2e blad, 1e deel, perceelnummer 515 M 12;

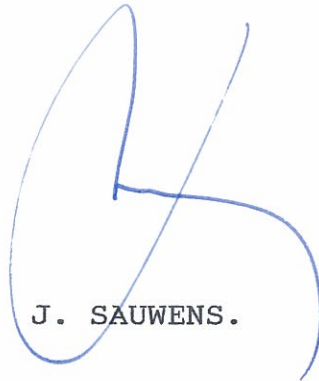
omwille van het algemeen belang gevormd door hun historische waarde zijnde de componenten van de economische entiteit van het voormalige neerhof en als zijnde de weliswaar tot nu toe onopgegraven archeologische site van de verdwenen abdij en door hun wetenschappelijke waarde, als zijnde landschappelijk en stedenbouwkundig belangrijk.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.
2. Specifieke erfdienstbaarheden :
 - non-aedificandi, tenzij mits toestemming,
 - elke activiteit die de bestaande bodemsituatie verstoort is verboden, tenzij mits toestemming, voor de perceelnrs. 515 M 12, 523G, 523 H, 525 S, 525 V, 525 P, 524 G, 525 T, 525 R, 525 N, 519 E (deel), 520 C (deel), 521 C.

Brussel, 22-04-1994

De Vlaamse minister van Verkeer, Buitenlandse
Handel en Staatshervorming,



J. SAUWENS.