

## VLAAMSE GEMEENSCHAP

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,  
STADS- EN DORPSGEZICHTEN.**

DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE  
HANDEL EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, par. 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 7 april 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 20 januari 1993 en van 7 oktober 1993;

Gelet op het ministerieel besluit van 23 juli 1993 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van het Vlaamse Gewest van 9 december 1993;

**BESLUIT :**

./..

Artikel 1. - Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deeluitmakend van dit besluit en medebetekend, wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976,

- als **monument** :

- \* het boerenhuis van de hoeve "'t Kapelhof", gelegen te Vinkem, Zomerweg nr. 4, bekend ten kadaster Veurne 9e afdeling (Beauvoorde 1e afd./ Vinkem), sectie B, 2e blad, perceelnr. 545 f (deel);

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu ook de architectuur-historische - waarde en de sociaal-culturele waarde als zijnde een merkwaardig 17de-eeuws boerenhuis met zeldzame laat-gotische reminiscenties en tevens als zijnde een bepalend element van de dorpsaanleg.

- als **monument** :

- \* het boerenhuis van de herenhoeve "'t Ooievaarsnest", gelegen te Wulveringem, Sikkelstraat nr. 11, bekend ten kadaster Veurne 10e afdeling (Beauvoorde 2e afd./ Wulveringem), sectie B, 1e blad, perceelnr. 156 f (deel);

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische - in casu ook de architectuurhistorische - waarde en de sociaal-culturele waarde als zijnde een merkwaardige 19de-eeuwse boerenwoning met oudere kern en interessant interieur, representatief voor deze vanouds belangrijke herenhoeve.

- als **dorpsgezicht** :

- \* het erf en omgeving van "'t Ooievaarsnest", gelegen te Wulveringem, Sikkelstraat nr. 11, zoals afgebakend op bijgevoegd plan;

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en de sociaal-culturele waarde, als zijnde ontegensprekelijk verbonden met de herenhoeve.

./..

- als dorpsgezicht :

- \* de dorpskom van Vinkem, zoals afgebakend op bijgevoegd plan;
- \* de dorpskom van Wulveringem (uitbreiding dorpsgezicht K.B. 01.07.1987), zoals afgebakend op bijgevoegd plan;

omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en sociaal-culturele waarde als zijnde gaaf bewaarde dorpskernen met als belangrijkste componenten de kerk, de pastorie en de historische hoeve "'t Kapelhof" enerzijds en het kasteel van Beauvoorde anderzijds. Kenmerkend is tevens de 19de-eeuwse uitleg in de vorm van lintbebouwing aan de Gouden Hoofdstraat en de traditionele dorpsarchitectuur met overwegend 19de-eeuws uitzicht.

De beeldbepalende panden (gerasterd op plan) met een uitzicht dat typisch is voor dorpen als Vinkem en Wulveringem en dat er mede het karakter van bepaalt, moeten in de toekomst behouden blijven in hun algemeen uitzicht en voorkomen.

Verbouwingswerken dienen gedacht in termen van renovatie en herstel.

Teneinde het open uitzicht in het N. op de dorpskom van Vinkem te vrijwaren dient een bijkomende erfdiensbaarheid van non aedificandi opgelegd te worden voor het perceel bekend ten kadaster Veurne 9de afdeling, Beauvoorde 1ste afdeling, Vinkem, Sectie B, 1ste blad, 2 L.

Als beeldbepalende elementen in deze dorpsgezichten vermelden we :

Vinkem, Gouden Hoofdstraat nr. 66.

Vinkem, Vinkemstraat nr. 22.

Vinkem, Zomerweg nr. 1, 2, 3.

Wulveringem, Gouden Hoofdstraat nr. 62-64.

- als dorpsgezicht :

- \* het gehucht "'t Zwaantje", zoals afgebakend op bijgevoegd plan;

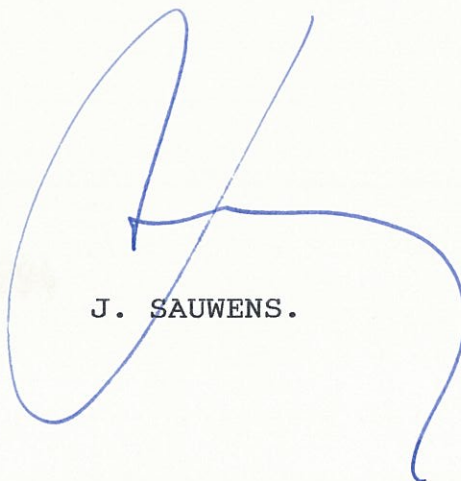
omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en sociaal-culturele waarde als zijnde een typische, vroegere handelsnederzetting in de vorm van lintbebouwing met voornamelijk 19de-eeuws uitzicht aan de bocht van het kanaal Veurne St.-Winoksbergen.

Art. 2. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. De beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.
2. De beeldbepalende gebouwen zoals aangeduid op bijgaand plan, moeten in de toekomst behouden blijven in hun algemeen uitzicht en voorkomen. Verbouwingswerken dienen gedacht in termen van renovatie en herstel.
3. Teneinde het open uitzicht in het N. op de dorpskom van Vinkem te vrijwaren dient een bijkomende erfdienstbaarheid van non-aedificandi opgelegd te worden voor het perceel bekend ten kadaster Veurne 9de afdeling, Beauvoorde 1ste afdeling, Vinkem, Sectie B, 1ste blad, 2 L.

Brussel, 28 -01- 1994

De Vlaamse minister van Verkeer, Buitenlandse  
Handel en Staatshervorming,



J. SAUWENS.