

## VLAAMSE GEMEENSCHAP

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP**

**"DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER,  
BUITENLANDSE HANDEL EN STAATSHERVORMING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1988 tot hervorming der instellingen, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Executieve van 7 april 1993;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 15 juli 1993;

**BESLUIT " :**

Artikel 1.- Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deulitmakend van dit besluit en medebetend, wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de natuurwetenschappelijke, esthetische en historische waarde : "Het Cassenbroek - fase II" te Bonheiden en Bonheiden (Rijmenam) zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

BONHEIDEN, Afdeling 1, Sectie C, de perceelnummers

56 L, 56 M, 56 N, 57 A, 58 F, 59 A, 59 B, 60/02 D, 60/02 E, 61 F, 63 G, 63 L (deel), 65 A, 65 B, 66 A, 68 A, 73 A, 74 A, 75 A, 75 B, 84 B

./..

./..

BONHEIDEN, Afdeling 2 (Rijmenam), Sectie D, de perceelnummers

192, 194 A, 194 B, 195 deel, 203, 204 G, 205, 206, 207, 208, 209 A, 209 B, 210 A, 215 E, 218 B, 218 C, 218 D, 219 C, 220 E, 221, 222, 223, 224, 225 A, 225 B, 225 C, 226, 227, 228, 229, 230 A, 231 D, 231 G, 232 B, 233 A, 234 A, 234 B, 234/02 A, 235, 236 A, 237 A, 237 B, 237 C, 238 A, 239 D, 239 F, 239 G, 240 B, 241 E, 243 L, 247 K, 249 A, 250 A, 251 B, 251 C, 251 E, 251 H, 251 K, 252 A, 252 B, 253 C, 253 D, 253 K, 253 L, 253 M, 254, 255 C, 255 D, 257 C, 258 C, 258 D, 259 A, 260 A, 276 A, 277 A, 277 B, 278, 279 B, 284 D (deel), 288 A, 288/02 A, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 301 A, 345 B, 345 C, 345 D, 345 E, 345 F, 346 A, 346 B, 347, 348 B, 348 C, 349 K, 349 P, 349/02, 349/03, 350 D, 351, 352, 353, 354 B, 71 R, 73, 79 A, 80 B, 80 C, 80 E, 81 A

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Het is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.  
In afwijking van bovenstaande bepaling kan de Minister of zijn gemachtigde, ten behoeve van de ter plaatse gevestigde landbouwbedrijven, in het op het gewestplan Mechelen (K.B. dd. 05.08.1976) aangeduide landschappelijk waardevol agrarisch gebied, een voorafgaande en schriftelijke toestemming verlenen voor het oprichten van schuilhokken voor vee.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het

./..

./..

graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.

7. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing voor de onmiddellijke omgeving van de bestaande wettig vergunde bebouwing.
8. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal zoals koolwaterstofbeton of beton. Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
9. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
10. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van broekbossen, het omzetten van grasland naar akkerland.
11. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing voor de onmiddellijke omgeving van de bestaande wettig vergunde bebouwing.
12. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van cultuurgewassen.  
  
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel, het plaggen en afvoeren van plaggen, het branden.
13. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het houden van manifestaties, het bedrijven van georganiseerde ruitersport. Individuele ruiters worden toegelaten dan wel enkel op de paden.
14. Het leggen van gifaas en klemmen.
15. Het vernietigen van eieren, broedsels en nesten.

./..

./..

16. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde, is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het volume ervan toeneemt.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het plaatsen van ondergrondse en bovengrondse leidingen.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing voor het herstel of onderhoud van de bestaande leidingen bij defecten.  
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing voor de onmiddellijke omgeving van de bestaande wettig vergunde bebouwing.
4. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen en niet meer productieve fruitbomen.  
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing voor de onmiddellijke omgeving van de bestaande wettig vergunde bebouwing.  
Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.
5. Het gebruik van vuurwapens.

Gegeven te Brussel, 18 -10- 1993

De Vlaamse minister van Verkeer,  
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,



J. SAUWENS.