

## VLAAMSE GEMEENSCHAP



## MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP

"DE VLAAMSE MINISTER VAN VERKEER,  
BUITENLANDSE HANDEL EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1988 tot hervorming der instellingen, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 20 oktober 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 20 oktober 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 29 april 1993;

BESLUIT " :

Artikel 1.- Gezien het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, integraal deelsluitmakend van dit besluit en medebetkend, wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de wetenschappelijke, historische en esthetische waarde : "Zennegat-Battenbroek fase V" te Mechelen, Mechelen (Walem) en Rumst, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

MECHELEN, WALEM, Afdeling 8, Sectie A, de perceelnummers 1 B, 100, 101, 102, 103 A, 104 B, 104 C, 105 C, 105 D, 106 A, 107, 108, 109, 11, 110, 111 B, 112, 113 A, 114, 114/02, 115 B, 115 C, 115 D, 116, 117, 118, 119 A, 119 B, 12, 120 A, 120/02, 121 B, 123 A, 125 A, 128 A, 13 A, 13 B, 130 A, 130 B, 130 C, 130 D, 130 F, 131, 132, 133, 134, 135 A, 139, 14, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 150, 151, 152 A, 152 B, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164,

./..

./..

165, 166, 167 A, 167 B, 168 A, 168 B, 169 A, 169 B, 17 A, 17 B, 170, 170/02, 171, 172, 173, 174 A, 175, 176 D, 177 L, 177 P, 178 A, 179, 18 A, 18 B, 180, 181, 182 B, 182 C, 183 F, 184 A, 185 A, 186 A, 187 A, 188, 189 A, 189 B, 19 A, 190 A, 191 A, 198 A, 199, 2 B, 20, 200, 201 A, 201 B, 202, 203 A, 206 A, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212 A, 213, 214, 215 A, 216 A, 217 D, 217/02 A, 218, 219 B, 22, 223 A, 23 A, 24, 24/02, 26, 28, 29, 3 C, 30, 301 M, 302, 303 E, 306 E, 306 F, 306 K, 306 L, 306 M, 307, 308 B, 308 C, 308 G, 308 K, 308 L, 309, 31, 310 B, 310 C, 310 D, 311/02 D, 314 F, 315 D, 317 C, 317 G, 318 A, 319, 32 A, 320 C, 321 D, 323, 329 B, 33 A, 348/02 D, 384 A, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 A, 56/02, 57 C, 57 D, 57 E, 58 A, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 B, 66 C, 67 A, 68, 69, 70, 71, 72 A, 72 B, 73, 74, 75, 76 A, 78 A, 8 B, 81 D, 82 A, 83 A, 84, 85, 86, 89 A, 9 B, 92, 94 A, 95 A, 97 A, 99

MECHELEN, Afdeling 2, Sectie A, de perceelnummers 13 A, 25 B

RUMST, Afdeling 1, Sectie B, de perceelnummers 199, 200 A, 201, 202 E, 203 B, 203/02, 205 Y, 257/02 F, 323 E, 323 G, 329 B, 330 A, 332, 333 B, 334 A, 336 L, 336 W, 336 X, 336 Y, 336 Z, 337 D, 337 E, 337 F, 338 S 2, 338 T 2, 339 H, 341 B, 342 A, 344 B, 344 E, 344 F

RUMST, Afdeling 1, Sectie D, de perceelnummers 253 D, 279 D, 279 E, 280 B.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, met inbegrip het aanleggen van een steiger, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing voor het bouwen van een schuilplaats voor vee, indien deze constructie niet voorzien is van zijwanden.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke producten. Het achterlaten van slib.

./..

./..

4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalproducten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.  
Reclame ten behoeve van sportieve evenementen blijft toegelaten op de perceel 336 Y, kadastraal gekend Rumst, 1ste Afdeling, Sectie B, 2de blad en de percelen 306 M, 306 L, 306 K, 306 E en 306 F, kadastraal gekend Mechelen, 8ste Afdeling (voorheen Walem), Sectie A, 1ste Blad, thans in gebruik als voetbalvelden.
6. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van drainingswerken en wateraftappingen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden dat de aanwezige fauna en flora of de bestaande beplantingen in gevaar gebracht worden.  
Het normale onderhoud van grachten blijft toegelaten.
7. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
8. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal zoals koolwaterstofbeton of beton.  
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
9. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna, inclusief het dumpen van drijfmest.
10. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van broekbossen, het ontginnen en droogleggen van moerassen, het omzetten van grasland naar akkerland of bos.
11. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.
12. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van cultuurgewassen.  
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel, het plaggen en afvoeren van plaggen, het branden.

./..

./..

Het maaien en afbranden van de rietkragen is niet toegelaten tussen 1 februari en 1 augustus.  
Het manueel en/of machinaal verwijderen van distels blijft toegestaan in het kader van de bestrijding van schadelijke distels.

13. Om het even welke activiteit die rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het houden van manifestaties, het bedrijven van georganiseerde ruitersport.

Het gebruik van aan de officiële leden van de Mechelse Waterski Club behorende competitieboten met ingebouwde- of buitenboordmotor en volledig gedempte onderwateruitlaat, ten behoeve van de waterskisport zijn toegelaten tussen 15 maart (Pasen) en 1 november, op het deel van het perceel 384 A, kadastraal gekend Mechelen (voorheen Walem), 8ste Afdeling, blad A/2, dat op het gewestplan Mechelen, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 5 augustus 1976, werd aangeduid als 'gebied voor dagrecreatie'.

Sportieve evenementen blijven toegelaten op de perceel 336 Y, kadastraal gekend Rumst, 1ste Afdeling, Sectie B, 2de blad en de percelen 306 M, 306 L, 306 K, 306 E en 306 F, kadastraal gekend Mechelen, 8ste Afdeling (voorheen Walem), Sectie A, 1ste blad, thans in gebruik als voetbalvelden.

15. Het vernietigen of wegnemen van eieren, broedsels en nesten.
16. Het wijzigen van de configuratie, de structuur en het uitzicht van het landschap door om het even welk werk.
17. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd en dat het volume ervan toeneemt.  
Het slopen van bestaande gebouwen.

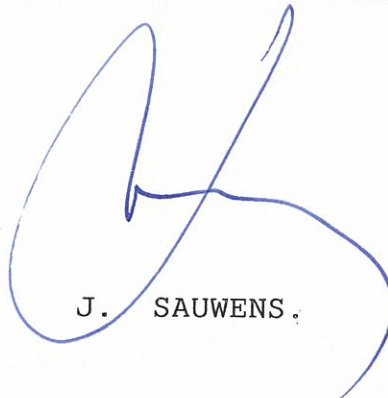
./..

./..

2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het plaatsen van ondergrondse en bovengrondse leidingen. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing i.v.m. het herstel en onderhoud van de bestaande leidingen bij defecten.
4. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen en niet meer productieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.
5. Het leggen van gifaas en klemmen. Het gebruik van onderwaterfuiken is toegelaten in functie van de verplichte bestrijding ingevolge het koninklijk besluit van 19 november 1987, betreffende de bestrijding van voor planten en voor plantaardige produkten schadelijke organismen, gewijzigd bij koninklijk besluit van 14 augustus 1989, in het bijzonder de artikels 45 tot en met 50.
6. Het gebruik van vuurwapens.

Gegeven te Brussel, **18 -10- 1993**

De Vlaamse minister van Verkeer,  
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,



J. SAUWENS.