

VLAAMSE GEMEENSCHAP



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE HANDEL
EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van
monumenten en landschappen, inzonderheid op artikel 6;

Gelet op de bijzonder wet van 8 augustus 1980 tot hevor-
ming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 7
augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I 7;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve vn 22
februari 1989 tot bepaling van de bevoegheden van de leden van
de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22
februari 1989 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de
leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij besluit van de
Vlaamse Executieve van 3 mei 1989;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor
Monumenten en Landschappen van 27 februari 1992.

B E S L U I T :

Artikel 1 : - Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig
de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de
esthetische en historische waarde, het gebied "Doornzele
Dries", te Evergem, zoals afgebakend op bijgaand plan, en
bekend ten kadaster :

Evergem, 1de afdeling, sectie A, de perceelnummers 458C, 459,
483, 484B, 484L, 487C, 487/02, 491C, 496A, 496B, 510B, 510C,
511A, 512C, 512E, 512F, 513A, 514A, 515A, 516B, 516C, 517A,
519, 520A, 520B, 530, 531A, 531B, 532, 533A, 535B, 535C, 562A,
563A, 564A, 565A, 565B, 565C, 565D, 565E, 565F, 565G, 566,
567C, 569A, 608A, 608B, 626A, 626B, 629B, 652, 653A, 653B,
653F, 655E, 655F, 657B, 659G, 659H, 698B, 700A, 701A, 702A,
702B, 702C, 702D, 702E, 702F, 702G, 702H, 702K, 702L, 702M,
702N, 712, 713, 722A, 722B, 723A, 723C, 723D, 723E, 728D, 735,
736A, 736B, 737, 746, 747H, 747L, 747M, 760, 761, 775, 776A,
776B, 776C, 785A, 785B, 795, 796A, 796B, 809, 810B, 819C,
819D, 819E, 820A, 828A, 829A, 829B, 843B, 843D, 843E, 843G,
843H, 843K

Artikel 2 : - Voor de behartiging van het nationaal belang worden volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar worden genomen.
2. Het verbouwen of herbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het volume ervan toeneemt.
3. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al of niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals voertuigen, woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
4. Het aanbrengen van levende of dode afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten, voor zover ze niet wederrechtelijk zijn aangebracht.
5. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
Het achterlaten van slib.
6. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afval.
7. Het aanbrengen van reclamepanelen of gelijk welke publiciteit.
8. Het plaatsen van leidingen, palen en bakens, met uitzondering van ondergrondse leidingen zoals bepaald onder B.
9. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
10. Het aanleggen van wegen en paden.
Het verbeteren van bestaande wegen en paden, inzonderheid het verharderen met homogeen materiaal, zoals koolstofbeton of beton.
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
11. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige beplantingen.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van elektriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven.
2. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.
3. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals het snoeien of knotten, zijn toegelaten mits het oordeelkundig gebeurt.
4. Het aanplanten van bomen en heesters in de zones zoals aangeduid op bijgaand plan.
5. het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen

Brussel, 30-06-1992

De Gemeenschapsminister van Verkeer, Buitenlandse Handel
en Staatshervorming,

J. SAUWENS

