

## VLAAMSE GEMEENSCHAP



## MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP

"DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN VERKEER, BUITENLANDSE  
HANDEL EN STAATSHERVORMING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1988 tot hervorming der instellingen, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 30 januari 1992 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 05 februari 1992 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 28 november 1991;

## BESLUIT" :

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de natuurwetenschappelijke en esthetische waarde : "Zennegat-Battenbroek (fase III)" te Mechelen, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

MECHELEN, , Afdeling 4, Sectie G, de perceelnummers

100 A (dl), 100 E (dl), 102 A, 103 E, 103 F, 103 H (dl), 105 B, 105/02 A, 107 G, 119 A, 119 B, 12 D, 120 A, 121 C, 122 C, 123 B, 13 G, 14 B, 14 F, 149 B, 150 B, 159, 16 C, 160 A, 162 B, 162/02 A, 163 F, 163 G, 163 H, 165 B, 168 C, 168 D, 169, 17 B, 170 D, 170 F, 171, 172 A, 174 P, 175 A, 176 E, 177 L, 179 F, 179 G, 18 C, 181 A, 182, 183, 184 A, 18/02, 19 C, 198 A, 199 A, 20 H, 20 K, 20 L, 202 C, 204 E, 204/02 A, 205 C, 206 A, 207 C, 209 A, 21, 210 A, 211 A, 212 H, 212 K, 212 L, 215 A, 216, 217, 22 F, 22 G, 22 H, 22 K, 23 C, 24 B, 25 B, 26 B, 27 B, 28 B, 29 B, 30 A, 31, 32, 33, 34, 35 A, 35 B, 36 C, 37 C, 38 C, 4 B, 40 A, 41 A, 42 B, 46 A, 47 A, 47/02, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 A, 582 D, 582 E, 582 F, 582 G, 582 H, 583 D, 583 E, 583 F, 583 G, 583 H, 584 A, 585 B, 586 C, 586 D, 59 A, 590 C, 590 E, 590 G, 590 H, 591 B, 591 D, 592 C,

59/02, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 75 A, 77, 78 A, 79, 80, 81, 83 B, 84 C, 87 B, 87 C, 88 B, 88 C, 89, 90, 91, 92 A, 92 B, 92 C, 92 D, 92 E, 92 F, 94 B, 95, 96 B, 96 D, 98 B, 99 A (dl).

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Het is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal zoals asfalt of beton. Het onderhouden of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
4. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.
5. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten.
6. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
7. Het plaatsen van bovengrondse en bovengrondse leidingen.
8. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden dat de aanwezige fauna en flora of de bestaande beplantingen in gevaar gebracht worden.
9. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen.
10. Elke lozing van gassen of vloeistoffen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
11. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels.

12. Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen of droogleggen van moerassen.
13. Het maaien of afbranden van de rietkragen tussen 1 februari en 1 augustus.
14. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening en het schaatsen.
15. Het gebruik van gifeieren en klemmen.

B. Behoudens voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde:

1. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor gas, water, electriciteit en rioolwater, dienende voor ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven.
2. Het vellen, ontwortelen of beschadigen, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels, van bomen inzonderheid deze die zich bevinden op de perceelgrenzen of die in dreefverband werden aangeplant. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen en niet meer produktieve fruitbomen. Het verbod op het vellen geldt uiteraard evenmin voor hakhoutbestanden en zaailingen. Knotten is eveneens toegelaten.
3. Het aanplanten of heraanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH.), Krenteboompje (*Amelanchier lamarchii* F.G. Schroeder), coniferen en canadapopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.
4. Het kweken en uitzetten van dieren welke schadelijk kunnen zijn voor de aanwezige flora en fauna, inzonderheid fazanten.

Gegeven te Brussel, 2/6/1992

De Gemeenschapsminister van Verkeer,  
Buitenlandse Handel en Staatshervorming,

  
J. SAUWENS.

112 -06- 1992