

VLAAMSE GEMEENSCHAP

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN
STADS- EN DORPSGEZICHTEN.****DE GEMEENSCHAPSMINISTER VEN RUIMTELIJKE ORDENING EN
HUISVESTING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 4, 4°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot bepaling van de bevoegdheden van de Leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de Leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Executieve van 3 mei 1989 en 21 maart 1990;

Gelet op het ministerieel besluit van 24 april 1991 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 12 december 1991,

B E S L U I T :

Artikel 1. : Wordt beschermd als dorpsgezicht, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van historische en esthetische waarde :

- BERTEM (Bertem) : de dorpskern, meer bepaald de onmiddellijke omgeving van de Sint-Pieterskerk, bekend ten kadaster : BERTEM, 2e Afdeling, Sectie C1, perceelnummers 426b, 404h, 404k, 404l, 404g, 405k, 405m, 408a, 407b, 409a, 40ld, 402d.

Artikel 2. : Mogelijk op te leggen erfdienstbaarheden :

1. De beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 26.02.1977).
2. Specifieke erfdienstbaarheden :
 1. Voor het perceel 424b geldt verkavelingsverbod. Eventuele bebouwing dient te voldoen aan de strengste integratie-eisen, zowel qua inplanting, volume, vormgeving als materiaalgebruik, dit met het oog op de vrijwaring van deze nog open, landelijke enclave te midden van een residentiële bebouwing.
 2. Behoud van bakstenen omheiningsmuren.

Brussel, 16 DEC. 1991

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening en Huisvesting,



L. WALTNIEL.