

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

BESTUUR VOOR MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN RUIMTELIJKE ORDENING EN
HUISVESTING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van
monumenten en landschappen ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming
van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot
hervorming der instellingen, gewijzigd door de bijzondere wet
van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22
februari 1989 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden
van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22
februari 1989 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de
leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij besluit van de
Vlaamse Executieve van 3 mei 1989 en 21 maart 1990 ;

Gelet op het ministerieel besluit van 6 augustus 1991
houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming
vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor
Monumenten en Landschappen van 12 december 1991 ;

B E S L U I T

Artikel 1. - Wordt beschermd als monument, overeenkomstig de
bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van
historische en artistieke waarde :

DESTELBERGEN (Heusden) : de "Bosseveerhoeve", Molenweidestraat
nr. 24, bekend ten kadaster :

Destelbergen, 4de afdeling (Heusden, 1ste afdeling), Sectie D,
1ste blad, perceelnummer 12 b.

Art. 2. - Wordt beschermd als dorpsgezicht, overeenkomstig de
bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de
historische en beeldbepalende waarde :

- de omgeving van de "Bosseveerhoeve", Destelbergen
(Heusden) Molenweidestraat nr. 24, met weiland en

landerijen.

Art. 3. - Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. de beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.
 2. specifieke erfdienstbaarheden :
 - de oude poortconstructie (zijde Schelde) dient als ruïne behouden te blijven en als dusdanig gevrijwaard te worden van verder verval.
 - de omringende walgracht (bekend ten kadaster) : 4de afdeling, sectie D, 1ste blad, 1ste deel, perceelnummer 7b) dient regelmatig onderhouden te worden zodat natuurlijke dichtslibbing voorkomen wordt.
 - onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake is het verboden :
 1. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt.
 2. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
 3. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
 4. Het aanbrengen van reclamepanelen of gelijk welke publiciteit.
 5. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
 6. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt en beton.
 7. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
 8. Het aanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* Ehrh.), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krenteboompje (*Amelanchier* sp.), coniferen en canadapopulieren of balsempopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.
 9. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.
 10. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de landbouwgewassen, bramen en bosbessen.
- Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op

- het maaien en het afvoeren van het maaisel.
11. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening.
 12. Het leggen van gifaas, het gebruik van vuurwapens en klemmen.

- Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is het verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies,
 - dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.
 - dat het volume ervan toeneemt.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het vellen, onwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.

Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen.

Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het kappen van schaarhout is eveneens toegelaten.

Brussel,

16 DEC. 1991

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening
en Huisvesting,



L. WALTNIEL.