



**Ministerieel besluit houdende rangschikking als landschap**

**"DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN RUIMTELIJKE ORDENING  
EN HUISVESTING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Executieve van 3 mei 1989 ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 19 juni 1986 ;

**BESLUIT : "**

Artikel 1. - Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van wetenschappelijke en historische waarde, **het Isabellafort en omgeving te Knokke-Heist (Westkapelle)**, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

Knokke - Heist 10de afdeling (Westkapelle), Sectie B, 1e blad, de perceelnummers :

44d, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 66/2, 67, 68, 69c, 70a, 71b, 72, 73a73b, 75e75f, 97a, 104a, 105a, 105b, 106, 107, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747a, 747b ;

## Artikel 2. -

Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

### A. Het is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om terplaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.  
Het verbouwen van bestaande constructies blijft toegelaten mits voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde. Het oprichten van nieuwe constructies voor landbouwdoeleinden aansluitend bij bestaande blijft toegelaten mits voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen, die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afval.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van leidingen.
7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.  
Het onderhoud en vervangen van bestaande draineerbuizen blijft toegelaten.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen, aanmerkelijke reliëfwijzigingen, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
9. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven.
10. Elke lozing van vloeistoffen of gassen, die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.

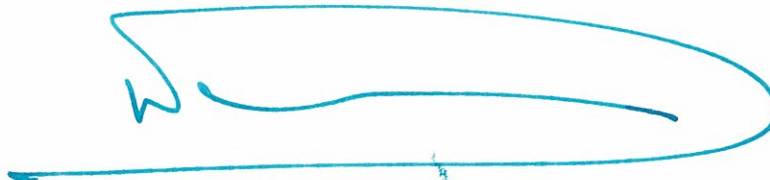
11. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetaie tot gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van schraallanden en rietlanden.
12. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.  
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals het snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.
13. Het maaien of afbranden van rietkragen tussen 1 maart en 1 september.
14. Het betreden van de rietkragen tussen 1 maart en 1 september.
15. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op percelen die als akkerland of weiland worden gebruikt.
16. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de cultuurgewassen.  
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel.
17. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport, het houden van manifestaties.
18. Het leggen van gifaas en klemmen, het gebruik van vuurwapens behalve voor het jagen op de Grauwe gans en de Wilde eend.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde, is verboden :

1. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van bestaande afsluitingen is toegelaten evenals het aanbrengen van de gebruikelijke draadafsluiting rond weiden.
2. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor terplaatse gevestigde woningen en bedrijven.
3. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals koolwaterstofbeton of beton. Het onderhoud of herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
4. Het aanplanten van bomen en heesters.

Brussel, 18 november 1991

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke  
Ordening en Huisvesting,



L. WALTNIEL