

VLAAMSE GEMEENSCHAP

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN**

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN RUIMTELIJKE ORDENING EN
HUISVESTING,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van
monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming
van monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot
hervorming der instellingen, gewijzigd bij wet van 8 augustus
1988, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22
februari 1989 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden
van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22
februari 1989 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan
de leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij besluit van
Vlaamse Executieve van 3 mei 1989 en 21 maart 1990;

Gelet op het ministerieel besluit van 3 augustus 1990
houdende de vaststelling van de ontwerplijst van voor
bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor
Monumenten en Landschappen van 10 januari 1990,

B E S L U I T :

Artikel 1.- Wordt beschermd als dorpsgezicht, zoals afgebakend
op bijgaand plan, om reden van de industrieel-archeologische
en historische waarde :

- Herentals (Noorderwijk) : omgeving van de reeds beschermde
Hogewegmolen

Artikel 2.- Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

1. De beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en stads- en dorpsgezichten.

2. specifieke erfdienstbaarheden :

A. Het is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.

2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.

3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke producten.

4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalproducten.

5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.

6. Het plaatsen van bovengrondse leidingen.

7. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.

8. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.

Het onderhoud of herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.

9. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.

10. Het aanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH.), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krenteboompje (*Amelanchier* sp.), coniferen en canadapopulieren of balsempopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.

11. Het planten van houtige gewassen die, ook op termijn, de windvang kunnen hinderen;

Op een afstand van - Mag een hindernis van hoogte bereiken van

0 - 100 m van de molen	0 m
100 - 150 m	resp. 1 - 1,5 m
150 - 200 m	1,5 - 2,0 m
200 - 250 m	2,0 - 2,5 m
250 - 300 m	2,5 - 3,0 m
300 - 350 m	3,0 - 3,5 m
350 - 400 m	3,5 - 4,0 m
400 - 450 m	4,0 - 4,5 m
450 - 500 m	4,5 - 5,0 m
500 - 550 m	5,0 - 5,5 m
550 - 600 m	5,5 - 6,0 m
600 - 650 m	6,0 - 6,5 m
650 - 700 m	6,5 - 7,0 m
700 - 750 m	7,0 - 7,5 m
750 - 800 m	7,5 - 8,0 m
800 - 850 m	8,0 - 8,5 m
850 - 900 m	8,5 - 9,0 m

Bestaande beplantingen die deze hoogten overschrijden moeten ofwel worden verwijderd of tot de gestelde hoogten worden teruggesnoeid.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde, is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.

2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.

3. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.

Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer productieve fruitbomen. Dit verbod geldt evenmin voor hakhoutbestanden en geknotte bomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt.

Brussel, 12 september 1991

De Gemeenschapsminister van
Ruimtelijke Ordening en Huisvesting,



L. WALTNIEL.