

## VLAAMSE GEMEENSCHAP



## MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP

"DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN RUIMTELIJKE ORDENING  
EN HUISVESTING ,

Gelet op de Wet van 7 augustus 1931 op het Behoud van Monumenten en Landschappen;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1988 tot hervorming der instellingen, inzonderheid artikel 6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 3 mei 1989;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 30 mei 1991;

BESLUIT " :

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de Wet van 7 augustus 1931 om reden van de historische, de natuurwetenschappelijke en de esthetische waarde: "Het Zammelsbroek, fase I: het Zammelsbuitenbroek" te Geel en Laakdal zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster:

Geel 5de Afdeling, Sectie N, de perceelnummers 592p, 592r, 592s, 592t, 592v, 592w, 592x, 592y, 592z, 593, 594, 595, 586a, 586b, 587a, 587b, 588deel, 755, 756, 760, 735b, 735c, 735d, 739a, 783a, 788, 789, 790, 785a, 787a, 759a, 761b, 763a, 762b, 762g, 762h, 736/2, 737, 749, 791, 794b, 738b/2,

797, 752a, 764, 762d, 765, 766, 767, 767/2, 769, 772, 753a, 753b, 754a, 754b, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 782a, 746, 747, 749/2, 773/2, 773, 774, 758, 781a, 775, 779, 757, 794a, 795a, 793c, 793b, 798, 799, 762e, 761a, 762f, 776, 750, 777, 778, 768, 748, 770, 751, 727a, 738c/2, 737/2, 738, 726c, 731, 725e, 726d, 728d, 730, 732, 733, 736a, 729, 771, 752b, 780, 781b, 792c, 792a, 796, 784, 826a, 825a, 825b, 822a, 832d, 833, 806a, 814a, 832c, 818a, 800, 801, 820, 823, 824, 807, 808, 806b, 809, 810, 834, 832b, 821, 802, 835/2, 835, 831a, 817a, 817/2, 831c, 829, 830, 826b, 804, 815a, 816b, 831d, 819a, 805, 811, 803, 812a, 812b, 813a, 828, 822b, 827a, 827b, 979Ldeel, 958adeel, 950a, 950b, 952adeel, 955deel, 956deel, 957deel, 960adeel, 953bdeel, 961adeel, 952bdeel, 948hdeel, 949, 948bdeel, 981a, 982deel, 983b en 981b.  
Laakdal 2de Afdeling, Sectie A, de perceelnummers 94d, 103a en 104a.  
Laakdal 2de Afdeling, Sectie C, de perceelnummers 202a/2, 223g, 223h, 223k, 222e, 222f, 223f en 220a.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld:

- A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :
1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
  2. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze:
    - dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd;
    - dat het volume ervan toeneemt.
  3. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
  4. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
  5. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
  6. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
  7. Het aanbrengen van reclamepanelen of gelijk welke publiciteit.
  8. Het plaatsen van leidingen.

9. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.
10. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein en het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
11. Het verharderen van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals koolwaterstofbeton of beton.  
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
12. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.
13. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
14. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van heidegebieden en schraallanden, vennen, rietlanden en moerassen.
15. Het maaien of afbranden van rietkragen tussen 15/3 en 15/8.
16. Het betreden van rietkragen tussen 15/3 en 15/8.
17. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.
18. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de cultuurgewassen.  
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel, het plaggen en het afvoeren van de plaggen en het branden.
19. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testritten, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport en het houden van manifestaties.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde is verboden :

1. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven.

2. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.

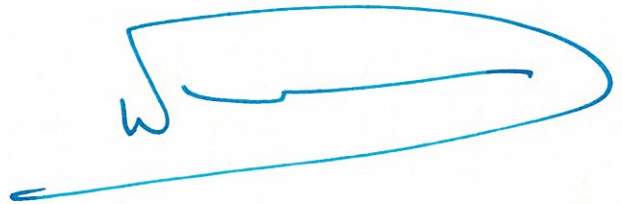
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen.

Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.

3. Het aanplanten van bomen en heesters.
4. Het leggen van gifaas.

Gegeven te Brussel, 16 juli 1991

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke  
Ordening en Huisvesting,



L. WALTNIEL