

VLAAMSE GEMEENSCHAP



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP

**"DE GEMEENSCHAPS MINISTER VAN RUIMTELIJKE ORDENING
EN HUISVESTING,**

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1988 tot hervorming der instellingen, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 22 februari 1989 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Executieve van 3 mei 1989 en 21 maart 1990;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 10 november 1988;

BESLUIT " :

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de wetenschappelijke, historische en esthetische waarde : "De Vallei van het Groot Schijn" te Ranst (Oelegem), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

Ranst 2de afdeling (Oelegem), sectie A, 2de blad, de perceelnummers 183K, 184G, 184I, 184L, 185R, 186, 186D, 186E, 186B, 187C, 188, 189A, 191B, 192B, 193, 194, 194B, 195, 196B, 196A, 197A, 197C, 203, 204, 205, 206, 207, 208A, 208C, 208F, 208E, 209B, 209F, 209E, 209D, 209C, 210A, 211, 212, 213, 214, 215, 216A, 217A, 218A, 219A, 219B, 220, 221, 222A, 222B, 223A, 230C, 232A, 235A, 237, 238, 239, 240, 241, 243, 244, 245, 246, 247A, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261A, 261B, 262, 263, 264, 264/2, 265, 266, 267A, 268, 269, 270, 271, 272A, 272B, 273A, 273B, 273C, 274F, 274G, 274H, 277, 278, 279, 280A, 280B, 281A, 281B, 282, 283A, 284, 285, 286, 287A, 288, 289A, 293B.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

Het is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.

Het oprichten van een schuilhok voor vee blijft mogelijk, mits voorafgaande en schriftelijke toestemming van de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde.

2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.

3. Het herbouwen of verbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde.

4. Het verharderen van wegen en paden met homogeen materiaal zoals asfalt of beton.

5. Het het aanleggen van een opslagplaats voor afgedankte voertuigen of schroot.

6. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten.

7. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.

8. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen. De aanleg van ondergrondse leidingen voor telefoon, voor het vervoer van laagspanningselectriciteit, gas, water en rioolwater, dienende voor de ter plaatse gelegen gebouwen, blijft mogelijk mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde.

9. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen welke van aard zijn het peil van he grondwater en het oppervlaktewater zodanig te beïnvloeden dat de aanwezige flora en fauna of de bestaande beplantingen in gevaar worden gebracht.

10. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die het voortbestaan van de aanwezige flora en fauna in gevaar kan brengen.

11. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen, alsook het geheel of gedeeltelijk dempen van waterlopen en waterplassen.

12. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten en broedsels.

13. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van landbouwgewassen en braambessen.

14. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en struiken, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels, zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen.

Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.

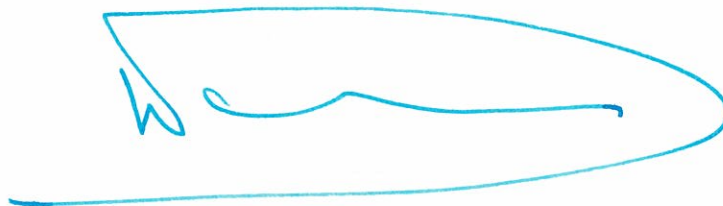
15. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het scheuren van graslanden.

16. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen op de percelen die als hooiland worden gebruikt zonder voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde.

17. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied verstoort, inzonderheid het houden van testen, wedrennen of oefenritten met mechanische voertuigen. Het gebruik van machines nodig voor het onderhoud der beboste percelen blijft toegelaten mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde.

Gegeven te Brussel, 19 december 1990

De Gemeenschapsminister van Ruimtelijke Ordening
en Huisvesting,



L. WALTNIEL.