



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE RANGSCHIKKING ALS LANDSCHAP.

"DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 4 februari 1988 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 18 februari 1988 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 4 februari 1988 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 17 september 1987 ;

BESLUIT" :

Artikel 1. - Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de wetenschappelijke en esthetische waarde : het Cassenbroek te Bonheiden, Bonheiden (Rijmenam), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

Bonheiden, 2de Afdeling, Sectie D, de perceelnummers 76, 82, 83, 84, 85, 69B, 75, 161, 89/2, 90, 91, 96, 97, 98, 99, 100, 190B, 266, 92, 93, 94, 95, 95/2, 77, 191, 191/2, 193, 68C, 67C, 67D, 108, 106, 107, 177, 178, 170, 171, 172, 173, 169C, 182E (deel), 179F (deel), 160A, 162B, 163, 164, 165G, 165H, 166, 167, 112, 110, 105, 70D, 151, 74, 150, 148, 149, 70K, 116A, 119R, 153A, 176, 61, 101, 102, 103, 111, 126, 154, 155, 156, 157, 174, 175, 109, 115, 183, 184, 264, 78A, 132D, 127, 128, 130/2, 135C, 122U, 185, 186, 187, 188, 189, 190A, 121E, 72, 73, 113, 114, 152, 133A, 135D, 135/2, 134A, 146D, 147/2A, 146C (deel), 62A, 63A, 64A, 65, 64B, 104A, 104B, 104C, 86, 87, 147C, 162A, 169A, 169B, 168, 118, 119N, 117A, 88, 89, 265B, 265C, 179D,

Bonheiden, 1ste Afdeling, Sectie C, de perceelnummers 95, 96, 97, 98, 103A, 11, 93C, 35A, 36A, 37, 38, 100K (deel), 56F, 93B, 92A, 91B, 81C, 81B, 100S (deel), 54, 47C, 48 I, 52A, 53A, 48N, 48P, 48L, 48M, 47F, 47K, 13/2G, 22S, 27C, 27D, 27E, 13/2F, 13B, 102 (deel), 101D (deel), 13C (deel), 25D (deel), 25K, 25L (deel), 13E, 13F, 28G, 28F, 51, 51/2, 47L, 25M, 25N, 25R, 24E, 30 (deel), 49, 50, 29A (deel), 28 I, 28K, 28L (deel), 12A, 25H, 25 I, 48G, 48H, 100 Q (deel), 82, 94, 10, 55, 79, 80.

Artikel 2. - Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
In afwijking van bovenstaande bepaling kan de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde, ten behoeve van de ter plaatse gevestigde landbouwbedrijven, in het op het gewestplan Mechelen (K.B. dd. 05.08.1976) aangeduide landschappelijk waardevol agrarisch gebied, een voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming verlenen tot het oprichten van schuilhokken voor vee.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen. In afwijking van bovenstaande bepalingen zijn normale onderhoudswerken aan de Boeimeerbeek toegelaten, mits deze onderhoudswerken uitgevoerd worden met voldoende zorg t.o.v. het geklasseerd landschap.
7. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitterreinen.

8. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals koolwaterstofbeton of beton.
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
9. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
10. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van broekbossen.
11. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.
12. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van cultuurgewassen.
Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en het afvoeren van het maaisel, het plaggen en afvoeren van de plaggen, het branden.
13. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het houden van manifestaties, het bedrijven van georganiseerde ruitersport. Individuele ruiters worden toegelaten dan wel enkel op de paden.
14. Het leggen van gifaas en klemmen.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het volume ervan toeneemt.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het plaatsen van ondergrondse en bovengrondse leidingen.
4. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.
5. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen, heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.

Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.

Gegeven te Brussel, 1 augustus 1988.

De Gemeenschapsminister van Cultuur,

P. DEWAELE