

Wetteren

2197

1/8/86

VLAAMSE GEMEENSCHAP



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 4, 4° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 11 december 1985 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 12 december 1985 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 mei 1985 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 31 oktober 1985,

B E S L U I T :

Artikel 1.- Wordt beschermd als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de artistieke, historische en volkskundige waarde :

- het gelijkvloers interieur van het café-hotel "Posthotel", Stationsplein 11 te Wetteren, bekend ten kadaster : Wetteren, 2e afdeling, sectie E, perceelnummer 901 x2, eigendom van de Regie van Telegrafie en Telefonie, Paleizenstraat 42, 1030 Brussel.

Art. 2.- Wordt beschermd als dorpsgezicht, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de artistieke, historische en volkskundige waarde :

- het café-hotel "Posthotel", Stationsplein 11 te Wetteren zoals afgebakend op bijgaand plan.

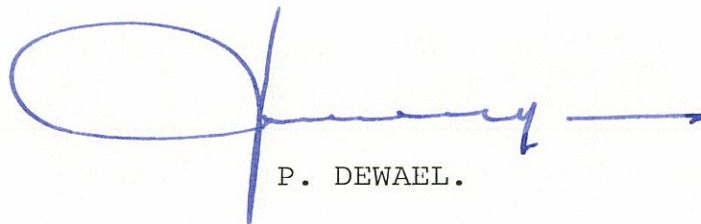
.../...

Art. 3.- Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. de algemene bestemming en de algemene voorschriften die zijn opgelegd door de bij koninklijk besluit goedgekeurde streekplannen en gewestplannen, op het ogenblik waarop de rechtsgevolgen van onderhavig besluit in werking treden :
2. de verbodsbepalingen en beperkingen opgelegd door de vergunningen vereist krachtens artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;
3. de beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten, zijn tevens de volgende specifieke voorschriften van toepassing :
 - a. nieuwbouw kan pas dan worden gerealiseerd nadat de RTT ons een bouwprogramma voorlegt, hetgeen tot nog toe niet gebeurde, waaruit wij kunnen afleiden dat een dergelijk programma vooralsnog onbestaande is.
 - b. de interieuraankleding van het café zal in ieder geval in situ en integraal behouden blijven.
Het programma voor eventuele nieuwbouw dient hier a priori rekening mede te houden.

Brussel, 1 augustus 1986.

De Gemeenschapsminister van Cultuur,



P. DEWAEEL.