

VLAAMSE GEMEENSCHAP



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN, STADS- EN DORPSGEZICHTEN.

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 4, 4° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 11 december 1985 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 12 december 1985 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het ministerieel besluit van 8 juni 1985 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 15 mei 1986 ;

B E S L U I T :

Artikel 1. - Wordt beschermd als monument, overeenkomstig de bepalingen van van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische waarde :

1. huis, gelegen Stationsplein 10 te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer 767 I 8, eigendom van Deforée Felecie, Stationsplein 10, 9100 Lokeren.
2. huis, gelegen Markt 10 te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 191E, eigendom van Mevrouw Van Damme en kinderen, Markt 10, 9100 Lokeren.
3. huis, gelegen Markt 69 te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 205B, eigendom van Rosalia Van Daele, Turnhoutsebaan, 2200 Antwerpen.

.../...

../...

4. huis, gelegen Markt 75-76, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 215c, eigendom van :
 - Johan Jacobs, Markt 75, 9100 Lokeren.
 - Anna Van Hoof, Markt 75, 9100 Lokeren.
5. huis, gelegen Kerkstraat 54, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 804D, eigendom van PVBA De Vuyst, Kerkstraat 48-60, 9100 Lokeren.
6. Academie, gelegen Grote Kaai 2 te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 641B, eigendom van Lokeren, de stad.
7. Dekenij, gelegen Torenstraat 1 te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 715C, eigendom van Lokeren, de stad.
8. Sint-Laurentiuskapel, Land van Luikstraat te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 1527, eigendom van Lokeren, de stad.
9. huis, Land van Luikstraat 56 te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 4e afdeling, sectie E, perceelnummer 1586B, eigendom van Keppens - Bendoit en kinderen, Veldstraat 34, 9100 Lokeren.
10. "Brughuis", Prosper Thuysbaertlaan 4 te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer 671P, eigendom van De Blieck - Geers, Stationsstraat 2, 9100 Lokeren.
11. Openbare pomp, Prosper Thuysbaertlaan te Lokeren, bekend ten kadaster : Lokeren, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer 670/2A, eigendom van Lokeren, de stad.

Art. 2.- Wordt beschermd als stadsgezicht, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische en artistieke waarde :
- het centrum van Lokeren zoals afgebakend op bijgaand plan.

Art. 3.- Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. de algemene bestemming en de algemene voorschriften die zijn opgelegd door de bij koninklijk besluit goedgekeurde streekplannen en gewestplannen, op het ogenblik waarop de rechtsgevolgen van onderhavig besluit in werking treden ;
2. de verbodsbepalingen en beperkingen opgelegd door de vergunningen vereist krachtens artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;
3. de beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.

.../...

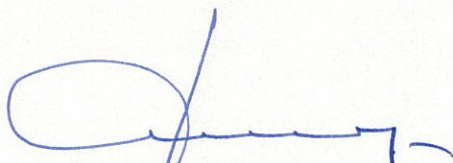
.../...

4. Bij gebeurlijke verbouwings-, nieuwbouw- of herstellingswerken zijn de volgende erfdiensbaarden van toepassing :

- Een aanzienlijk deel van het stadsgezicht bestaat uit XVIIe, XVIIIe en XIXe eeuwse panden. Deze zijn door hun gabariet, gevelopbouw en materialen beeldbepalend in het stadsgezicht. Bij verbouwings- en nieuwbouwwerken mag het oorspronkelijk aspect niet worden gewijzigd.
- Er mogen geen werken worden uitgevoerd die de oorspronkelijke eenheid van het gevelconcept verder verminken, onder meer door het aanbrengen van niet-geïntegreerde winkelpuien, toepassing van storende materialen (onder meer blinkende gevelsteen of aluminium en PVC).
- Werken van zogenaamde kleine omvang, (onder andere buitenschilderwerken, hervoegeen of vernieuwen van baksteenparament en dergelijke meer), mogen het oorspronkelijke karakter van de straatwanden of gebouwen niet verstoren.
- Toleranties zoals lichtreclames, uithangborden, verlichtingsarmaturen, terrassen of andere verplaatsbare constructies, ook wanneer deze zich op het openbaar domein bevinden, mogen het oorspronkelijk karakter van de gebouwen, straat- of pleinwanden niet verstoren.

Brussel, 1 augustus 1986.

De Gemeenschapsminister van Cultuur,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'D' followed by a series of horizontal strokes and a final vertical stroke.

P. DEWAEEL.