

VLAAMSE GEMEENSCHAP

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,
STADS- EN DORPSGEZICHTEN

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 4, 4° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 11 december 1985 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 12 december 1985 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het ministerieel besluit van 25 mei 1984 houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 10 oktober 1985 ;

B E S L U I T :

Artikel 1.- Wordt beschermd als dorpsgezicht, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de historische waarde :

- de dorpskom te Wetteren (Westrem) zoals afgebakend op bijgaand plan.

.../...

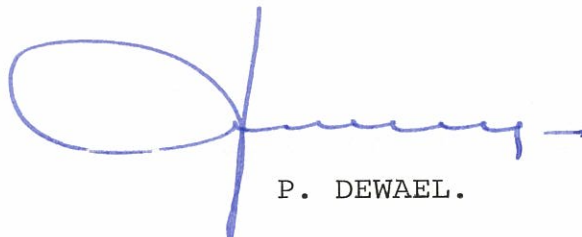
.../...

Art. 2.- Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. de algemene bestemming en de algemene voorschriften die zijn opgelegd door de bij koninklijk besluit goedgekeurde streekplannen en gewestplannen, op het ogenblik waarop de rechtsgevolgen van onderhavig besluit in werking treden ;
2. de verbodsbepalingen en beperkingen opgelegd door de vergunningen vereist krachtens artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw ;
3. de beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.
4. Tenzij bouwarcheologisch waardevolle aanwezige sporen dit anders verantwoordt zullen de werken, uit te voeren op de hierna vermelde percelen en de zich erop bevindende onroerende goederen en constructies tot doel hebben het behoud respectievelijk verbetering van bestaande ordonnantie, gabariet, uitzicht, materialen en details te vrijwaren :
 - volgende onroerende goederen en constructies die gelegen zijn binnen het te beschermen dorps- of stadsgezicht.
 1. de gebouwen gelegen langsheen de baan, Dorp : 5e afdeling, sectie C, perceelnummers 77g, 80e.
 2. herberg "De Reisduif", Dorp 14 : 5e afdeling, sectie C, perceelnummer 85e.
 3. pastorie, Dorp 17 : 5e afdeling, sectie C, perceelnummer 74 b.
5. Teneinde het zicht vanaf de kerk op de percelen sectie C 86b en 90c, waarvoor een verkavelingsvergunning werd verleend, te vrijwaren voor storende bebouwing, zal een voldoende dichte aanplanting worden voorzien langsheen perceel 90c, palend aan de percelen 83c en 91c.

Brussel, 25 JULI 1986

De Gemeenschapsminister van Cultuur,



P. DEWAEEL.