

## VLAAMSE GEMEENSCHAP



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING VAN MONUMENTEN,  
STADS- EN DORPSGEZICHTEN.

DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en landschappen ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid op artikel 4, 4° ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 11 december 1985 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 12 december 1985 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 december 1984 houdende vaststelling van de ontwerprijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 10 oktober 1985,

BESLUIT :

Artikel 1.-Wordt beschermd als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de industrieel-archeologische waarde :

-watermolen, genaamd "Kluyskensmolen", sluiswerk, waterrad, alle roerend werk met inbegrip van de sleezaag en alle toebehoren, behuizing, gelegen Plattenhofweg 20, te Maaseik (Neeroeteren), bekend ten kadaster : Maaseik (Neeroeteren), 2e afdeling, Sectie B, perceelnummer : 1304 a en eigendom van de Stad Maaseik.

./..

Art. 2.-Wordt beschermd als dorpsgezicht, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de industrieel-archeologische en historische waarde :

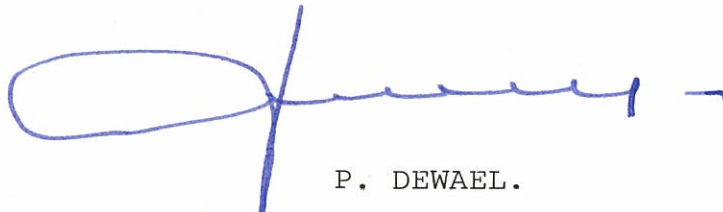
-watermolen, genaamd "Kluyskensmolen" en omgeving met inbegrip van het bakhuis en bijhorende hoeve.

Art. 3.-Met het oog op de bescherming zijn van toepassing :

1. de algemene bestemming en de algemene voorschriften die zijn opgelegd door de bij koninklijk besluit goedgekeurde streekplannen en gewestplannen, op het ogenblik waarop de rechtsgevolgen van onderhavig besluit in werking treden ;
2. de verbodsbepalingen en beperkingen opgelegd door de vergunningen vereist krachtens artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw ;
3. de beschikkingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en de stads- en dorpsgezichten.
4. Speciaal op te leggen erfdienstbaarheden in verband met het dorpsgezicht : het volume van het bakhuis dient bewaard te worden.

Brussel, **25 JULI 1986**

De Gemeenschapsminister van Cultuur,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'P' followed by a series of connected loops and a horizontal line ending in a small dash.

P. DEWAEEL.