

2110
2-11-10/10
VLAAMSE GEMEENSCHAP



Ministerieel besluit houdende rangschikking als landschap

"De Gemeenschapsminister van Cultuur,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 30 mei 1985.

BESLUIT : " .

Artikel 1. - Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van historische, wetenschappelijke en esthetische waarden, het Zoerselbos (2de fase) te Zoersel (Zoersel, Halle) en Zandhoven, zoals afgebakend op bijgaand plan bekend ten kadaster :

- Zandhoven, 1ste afdeling Zandhoven, sectie A, de perceelnummers 25G, 32B, 25F, 25K, 23Z, 23A2, 24K, 24H, 24M, 23P, 25H, 23V, 23W, 23S, 23X, 21B, 26C, 27A, 26E, 26D, 23Y, 24L, 23B2, 23C2, 165A, 166C, 178A, 167F, 167B, 163K.
- Zoersel 2de afdeling Halle, sectie B, de perceelnummers 416, 417, 414F, $\frac{420A}{2}$, 419, $\frac{419}{2}$, 418C, 418D, 420E, 418B, 420G, 420F.
- Zoersel 1ste afdeling Zoersel, sectie C, de perceelnummers 312R3, 320M, 322C, 316R, 278U, 318G, 316W, 320V, 321M, 321 O, 322F, 312X4, 328G3, 323N, 323 O, 323R, 323T, 328Z, 325Q, 328U, 278V, 323F2, 328H3, 278M2, 278 I2, 323B2, 278G2, 278H2, 278X, 328B2, 278L2, 278V3, 278W3, 323U, 278N2, 311E, 278X2, 278P2, 311F, 278W2, 278Y2, 308M, 323S, 323V2, 323W2, 323T2, 312T2, 312C3, 312R2, 310K, 312P2, 310L, 310R, 312W2, 312Y2, 312Z2, 310C2, 311D, 278R2, 278T2, 278V2, 278H3, 278C3, 278P3, 278 O2, 278Z, 278E3, 278S3, 325G, 325 I, 278L3, 278T3, 323H2, 323E2, 310Q, $\frac{323Z}{2}$, $\frac{323A2}{2}$, 323F2, $\frac{323 X}{2}$, $\frac{323G2}{2}$, 316S, 317L, 317K, $\frac{2}{2}$ 278Z2, 278 I3, 323C2, 310D2, 328E2, $\frac{323D2}{2}$, 278F3, 278 O3, $\frac{323B2}{2}$, $\frac{323F2}{2}$,

323C2, 328D2, 278M3, 278Q3, 278N3, 278R3, 323V, 318 I, 325M, 325K,
2
278U3, 278K3, 321H, 312W3, 325L, 312 I3, 312K3, 312N3, 325S, 325R,
278Z3, 278Y3, 278X3, 315K, 328K2, 315H, 309F, 323Z, 323A2, 323Y,
2

328H2, 328G2, 328Q2, 328W2, 278A4, 328R2, 325U, 325V, 317 I,
310A2, 310B2, 310T, 278B4, 310X, 268A, 268B, 268C, 270, 271,
272, 273, 269, 277B, 328P2, 328U2, 312A4, 312X3, 310Y, 323G2,
328V2, 328Y2, 310Z, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336,
337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 328N2, 328 O2,
311M, 328T2, 328S2, 328X2, 278A3, 312Z3, 310U, 310V, 310W, 328B3,
320P, 322E, 328D3, 316U, 278C4, 320Q, 320U, 320X, 322K, 322L,
317N, 321K, 322H, 316N, 316V, 317 O, 320E2, 321L, 322G, 328C3,
320A2, 322 O, 328F3, 320S, 320T, 320Y, 322M, 321 I, 322 I, 317M,
317P, 320C2, 320D2, 321N, 320B2, 328F3, 320W, 312K4, 328M2,
312M4, 320Z, 322N, 312L4, 328L3, 328K3, 328M3, 312W4, 312A5,
312Z4 deel, 312D4, 312G5, 318L, 318K, 318M, 323K2, 311P, 311N,
311R, 312F5, 323L2, 323P2, 323M2, 323N2, 306D2, 306E2, 306B2,
306C2, 306Z, 306A2, 306X, 306Y, 323P, 323Q, 323H2, 325T, 278T,
2 2 2

310S, 274A, 274B, 275A, 275B, 276A, 276B, 277A, 285M, 279D.
- Zoersel, 1ste afdeling Zoersel, sectie D, de perceelnummers 94D,
92,93B, 93C, 93D, 93E, 93F, 93A, 94N3, 94P3, 94T3, 94E4, 94P4deel,
155A, 157B, 158A, 158B, 159B, 161A, 161B, 161C, 161D, 161E, 185B,
187A, 188A, 189A, 190A, 191, 192A, 193, 195, 197, 196A, 194, 177,
178, 179, 180, 181A, 181B, 182B, 183, 184B, 184E, 186A, 184C,
185E, 184D, 185D, 185C, 167, 170, 171, 174B, 173B, 174E, 166A,
168A, 175B, 176B, 163C, 175C, 175D, 176C, 176D, 163F, 163G, 163E,
174F, 162E, 172A, 169A, 196B, 162V, 162G, 162F, 162H, 162W,
162X, 162K, 162R, 162Z, 162Y, 162T, 162S

Artikel 2. - Voor de behartiging van het nationaal belang worden de
de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is
verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaat-
sen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen,
die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of
op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en
bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij
uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die
al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woon-
wagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, even-
als het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke pro-
dukten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van
afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publici-
teit.

6. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden, dat de aanwezige flora en fauna of de bestaande beplantingen in gevaar worden gebracht.
7. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
8. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
9. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
10. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport.
11. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van heidegebieden en schraallanden, vennen, rietlanden en moerassen.
12. Het leggen van gifaas en het gebruik van klemmen.

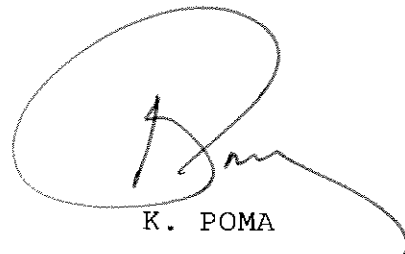
B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
4. Het vernietigen van eieren, nesten of broedsels.
5. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.
6. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen.
Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt. Het kappen van schaarhout is eveneens toegelaten.
7. Het aanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH.), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krenteboompje (*Amelanchier* sp.), coniferen en canadapopulieren of balsempopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.

8. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van landbouwgewassen.

Brussel, 21 november 1985.

De Gemeenschapsminister van Cultuur,



K. POMA