

2086

VLAAMSE GEMEENSCHAP



Ministerieel besluit houdende rangschikking als landschap.

"DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 14 juni 1984 ;

BESLUIT :".

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de wetenschappelijke waarde, De Broeken (1e fase) te Deinze (Zeveren), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster : Deinze (Zeveren), 4e afd., enige sectie, 2e blad, de perceelnummers : 562c, 562b, 561, 560, 559, 558, 557, 556, 555, 554, 545b, 546a, 547a, 548a, 549a, 550a, 551a, 552a, 553.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van

.../...

de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden, met uitzondering van constructies met agrarische functie, mits voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde.

2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten. Het achterlaten van slib.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van bovengrondse leidingen, palen en bakens.
7. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitreinen.
9. Het aanleggen van wegen en paden en het verbeteren ervan, inzonderheid het verharderen met homogeen materiaal, zoals koolstofbeton of beton.  
Het onderhoud of het herstel van bestaande verhardingen is toegelaten.
10. Het vernietigen van eieren, nesten of broedsels.
11. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
12. Elke ingreep die een duurzame wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen van schraallanden, rietlanden en moerassen.
13. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van

.../...

ruitersport, het houden van manifestaties.

14. Het leggen van gifaas en het gebruik van klemmen.

B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het volume ervan toeneemt.
2. Het aanbrengen van levende en dode afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van electriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen.
4. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.
5. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.

Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode fo windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen.

Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten mits het oordeelkundig gebeurt. Het normale onderhoud van hakhoutbestanden is eveneens toegelaten.

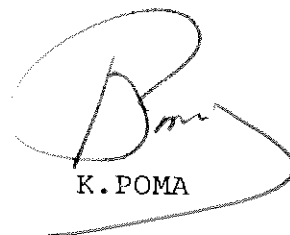
6. Het aanplanten en zaaien van bomen, heesters en kruiden op de percelen met een hooilandvegetatie.
7. Het maaien of afbranden van rietkragen tussen 1 maart en 1 september.
8. Het gebruik van chemische verdeldingsmiddelen en bodemontsmettingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland, weiland of boomgaard worden gebruikt.

9. Het vernietigen of verzamelen van kruidachtige planten, hun bloemen of hun vruchten, met uitzondering van de cultuurgewassen.

Bovenstaande bepaling is evenmin van toepassing op het maaien en afvoeren van de plaggen, het branden.

Brussel, 24-09-1985

De Gemeenschapsminister van  
Cultuur,



K. POMA