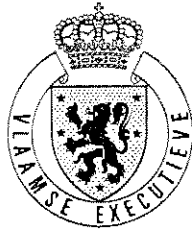


2081
2/9/85
VLAAMSE GEMEENSCHAP



Ministerieel besluit houdende rangschikking als landschap.

"DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 18 oktober 1984;

B E S L U I T : ".

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de (natuur)wetenschappelijke en esthetische waarde, Het park van de Oostelijke Jeker, te Tongeren, zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Tongeren, 8 ste afdeling, sectie B, de perceelnummers 484 A, 483 A, 283 D, 283 F, 283 A, 193 C, 478, 281 D, 490 B, 195/2 A, 195/2 B, 490 A, 182 B, 185 A, 209 B, 210 D, 278 A, 186 B, 194 D, 194 E, 197 A, 197 B, 200 B, 201 A, 200 C, 201 B, 285 H, 285 N, 285 O, 285 X, 285 I, 484 B, 190, 183 A, 196 A, 196 C, 204 A, 214 D, 192, 193 A, 194 G, 284 B, 285 E, 285 V, 475/3, 181 B, 476, 480 A, 487 B, 486 B, 480 B, 287 A, 287 B, 286 B, 482 A, 202 E, 203 D, 202 F, 213 A, 211, 212 B, 214 C, 398 B, 386 D, 216 A, 217 A, 220 A, 220 B, 191 A, 493 C, 279 A, 474 H, 282 A, 282 C, 481 A, 218 C, 284 C, 202 A, 203 A, 218 A, 477 E,

285 C, 285 R, 285 B, 280 G, 361 D, 362 C, 488 A, 485 G, 473 A, 474 I, 198 A, 198 B, 474 G, 475 D, 479 B, 489, 357 F, 195 A, 195 B, 219 A, 205 A, 206 A, 210 E, 491, 492, 186 A, 285 L, 285 M, 285 P, 218 B, 275/6, 277 D, 277/2, 282 B, 281 P, 283 E, 285 S, 285 T, 285 W, 285 Y, 285 Z, 285 A2, 285 B2, 285 C2, 285 D2, 285/2, 280/2, 184 A, 281 I, 281 A, 281 C, 281 L, 281 M, 281 N, 281 R, 277 C, 277 E, 280 B, 280 C, 281 K, 280 L, 479 A, 485 H, 275 K, 280 H, 280 K, 275 N, 475/2 A, 191 B

- Tongeren, 9 de afdeling, sectie B, de perceelnummers 20 B, 22, 14 H, 2 A, 19 D, 14 E, 18 C, 19 F, 15 A, 24 A, 24 B, 28 A, 29 A, 19 E, 20 C, 27, 25 B, 25 C, 23 A, 18 A, 16 A, 14 G, 17, 21 A, 21 B

- Tongeren, 11 de afdeling, sectie A, de perceelnummers 443 C, 446 G, 447 E, 454 A, 457 A, 458 A, 458 B, 459 A, 455 B, 469 B, 446 K, 452 K, 453 G, 465 R, 467 C, 468 C, 460 A, 472 B, 444 A, 444 B, 473 A.

Art. 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.

Het oprichten van een waterzuiveringsstation op de percelen Tongeren, 9 de afdeling (Mal), sectie B, nrs. 20 C en 27 blijft toegelaten.

2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen gebruikt worden, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.

3. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.

4. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten.

5. Het aanbrenge van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.

6. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding van het gebied voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen die van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden dat de aanwezige flora en fauna in gevaar worden gebracht.

7. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.

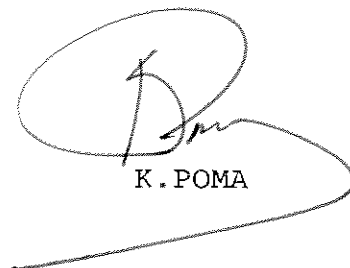
B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de
Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de
bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het herbouwen of verbouwen van bestaande constructies.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstel of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten, evenals het aanplanten van hagen. Het aanbrengen van afsluitingen voor landbouw- en natuurbeheersdoeleinden blijft toegelaten.
3. Het verharderen van wegen en paden.
4. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen.
5. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels.
6. Het kweken en uitzetten van dieren die schadelijk zijn voor de aanwezige flora en fauna, inzonderheid de fazanten.
7. De rietkragen af te maaien of af te branden tussen 1 februari en 1 augustus.
8. Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben.
9. Het beschadigen of verwijderen van bomen die zich bevinden op de kavelgrenzen of langsheen de wegen worden aangeplant.
10. Het aanplanten van aan het milieu vreemde bomen of struiken, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra*), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*), Krenteboompje (*Amelanchier* sp), coniferen en canadapopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.
11. Het gebruik van chemische verdelgingsmiddelen, behalve op de percelen die als akkerland en weiland gebruikt worden.

12. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte van het gebied verstoort, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen.
13. Het plaatsen van boven- en ondergrondse leidingen.
14. Het ruimen van recent aangeslibd materiaal uit de bestaande afwateringen.

Brussel, 2 september 1985

De Gemeenschapsminister van
Cultuur,



K. POMA