

VLAAMSE GEMEENSCHAP



Ministerieel besluit houdende rangschikking als landschap.

"DE GEMEENSCHAPSMINISTER VAN CULTUUR,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monuminten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 18 november 1982 ;

B E S L U I T : "

Artikel 1.- Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de natuurwetenschappelijke en esthetische waarde, het kasteelpark de Burbure, te Wezembeek-Oppem, Kraainem en Zaventem (Sterrebeek), zoals afgebakend op bijgaand plan, bekend ten kadaster :

- Wezembeek-Oppem 1e afdeling, sektie A enig blad, perceelnummers 22t<sup>13</sup>, 3f, 3e, 9, 10, 11a, 13a, 14, 15a, 16, 21a, 28a, 27b, 28b, 29, 30a, 30c, 34a. 2
- Kraainem 1e afdeling, sektie A 3e blad, perceelnummers 255b, 256a, 256b, 257b, 258c, 258e, 260k<sup>2</sup>, 273d, 275b, 276e, 278a, 280a, 286b.
- Zaventem 4e afdeling, sektie A enig blad, perceelnummers 50f, 50g, 50h, 50i, 51f, deel van 51e, 53d, 53e, 53f, 53h, 52m, 54c, 55d, 55b, 56, 58a, 59h.

Artikel 2.- Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld:

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden:

1. Het oprichten van een gebouw of een konstruktie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van een of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
6. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
7. Elke aktiviteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingsen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden, dat de aanwezige flora en fauna of de bestaande beplantingen in gevaar worden gebracht.  
Het ruimen van recent aangeslibd materiaal uit de bestaande afwateringen is toegelaten.
8. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen.
9. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.  
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
10. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.

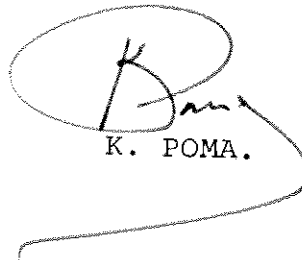
B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden:

1. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande konstrukties, derwijze dat het uitwendig aspekt ervan wordt gewijzigd.
2. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
3. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor het transport van elektriciteit, water, gas en rioolwater en van telefoonleidingen, dienende voor de ter plaatse gevestigde woningen en bedrijven.
4. Het vernietigen van eieren, nesten of broedsels.

5. Het kweken en uitzetten van dieren die tijdelijk of definitief in het wild kunnen blijven leven, zoals fazanten, patrijzen, damherten en eenden.
  6. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels. Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen. Dit verbod geldt evenmin voor hakhoutbestanden en geknotte bomen. Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten, mits het oordeelkundig gebeurt.
  7. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren.
- C. Van de onder A en B opgesomde bepalingen kan worden afgeweken op grond van een beheersplan mits voorafgaande en schriftelijke goedkeuring vanwege de Gemeenschapsminister of zijn afgevaardigde, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.

Brussel, 15 oktober 1984

De Gemeenschapsminister van Cultuur,



K. POMA.