

Meulen

1972

30/1/84

VLAAMSE GEMEENSCHAP



BESLUIT VAN DE VLAAMSE EXECUTIEVE

"DE VLAAMSE EXECUTIEVE,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve ;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 16 augustus 1982 ;

Op de voordracht van de Gemeenschapsminister van Cultuur ;

Na beraadslaging,



B E S L U I T : "

Artikel 1. - Wordt als landschap gerangschikt overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 augustus 1931 om reden van de natuurwetenschappelijke en esthetische waarde, Zennegat-Battenbroek (fase II) te MECHELEN, Heffen, zoals afgebakend op bijgaand plan.

.../...

.../...

Artikel 2. - Voor de behartiging van het nationaal belang worden de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A.- Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit, en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
2. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
3. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal zoals asfalt en beton. Het onderhouden of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
4. Het aanleggen van een vuilnisbelt en het achterlaten van afvalprodukten.
5. Het aanleggen van een opslagruimte voor afgedankte voertuigen of schroot.
6. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
7. Het plaatsen van bovengrondse en ondergrondse leidingen.
8. Elke activiteit die een belangrijke wijziging van de waterhuishouding voor gevolg kan hebben, inzonderheid het graven van afwateringskanalen, het uitvoeren van draineringswerken en wateraftappingen, welke van aard zijn het grondwaterpeil zodanig te beïnvloeden dat de aanwezige flora en fauna of de bestaande beplantingen in gevaar worden gebracht. Uitgezonderd in de zone voor ontginningen die voorzien is op het gewestplan MECHELEN (K.B. 11.05.59), dan wel volgens de voorwaarden opgelegd door de Gemeenschapsminister, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.
9. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein, of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen en het aanleggen van opspuiterreinen. Uitgezonderd in de zone voor ontginningen, die voorzien is op het gewestplan MECHELEN (K.B. d.d. 11.05.59), dan wel volgens de voorwaarden opgelegd door de Gemeenschapsminister, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.



.../...

.../...

De aanleg van een voetbalterrein kan worden toegestaan door de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde, na voorafgaande en schriftelijke goedkeuring, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.

10. Elke lozing van gassen of vloeistoffen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
11. Het vernietigen of wegnemen van eieren, nesten of broedsels.
12. Elke ingreep die een blijvende en onomkeerbare wijziging van de vegetatie voor gevolg kan hebben, inzonderheid het ontginnen of droogleggen van moerassen. Uitgezonderd in de zone voor ontginningen, die voorzien is op het gewestplan MECHELEN (K.B. d.d. 11.05.59), dan wel volgens de voorwaarden opgelegd door de Gemeenschapsminister, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord.
13. Het maaien en afbranden van de rietkragen tussen 1 februari en 1 augustus.
14. Om het even welke activiteit die de rust of de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening en het schaatsen.
15. Het gebruik van gifstoffen en klemmen.

B.- Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Gemeenschapsminister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het plaatsen van ondergrondse leidingen voor gas, water, electriciteit en rioolwater, dienende voor de ter plaatse gevestigde woningen of bedrijven.
2. Het vellen, ontwortelen of beschadigen - inzonderheid het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels - van de bomen die zich bevinden op de perceelsgrenzen of die in dreefverband werden aangeplant.
Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen en niet meer produktieve fruitbomen. Het verbod op het vellen van bomen geldt uiteraard evenmin voor hakhoutbestanden en zaailingen. Knotten is eveneens toegelaten.
3. Het aanplanten of heraanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH.), Krenteboompje (*Amelanchier lamarchii* F.G. Schroeder), coniferen en canadapopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.



.../...

.../...

4. Het kweken en uitzetten van dieren welke schadelijk kunnen zijn voor de aanwezige flora en fauna, inzonderheid fazanten
5. Het gebruik van vuurwapens.

C.- De onder A en B opgesomde verbodsbepalingen aan het eigendomsrecht kunnen vervangen worden door een beheersplan dat door de Gemeenschapsminister, de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen gehoord, werd goedgekeurd.

Artikel 3. - De Gemeenschapsminister van Cultuur is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, ²⁰⁻⁰⁵⁻¹⁹⁸³ 30 mei 1984.

De Voorzitter,



A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Geens'.

G. GEENS,

De Gemeenschapsminister van Cultuur,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'K. Poma', with a large circular flourish above the name.

K. POMA.