

VLAAMSE GEMEENSCHAP



"DE VLAAMSE EXECUTIEVE,

Gelet op de wet van 7 augustus 1931 op het behoud van monumenten en landschappen;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 18 januari 1982 houdende bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve van 28 januari 1982 houdende organisatie van de delegatie van de beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Executieve;

Gelet op het ministerieel besluit van 19 oktober 1981 tot vaststelling van het ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten en stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 5 augustus 1982;

Op voordracht van de Gemeenschapsminister van Cultuur;

Na beraadslaging,

BESLUIT : ". .

Artikel 1.- Wordt beschermd als monument, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de industrieel-archeologische waarde :

- de watermolen bij het "Hof ter Walskerke", met inbegrip van alle roerend werk met toebehoren, het waterrad en het sluiswerk, (maal- en lossluis), gelegen Kleine Leiestraat 17, te Anzegem, bekend ten kadaster : Anzegem 1^e afdeling sectie A, perceelnummer 366 B, eigendom van : Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn, Paretteplein 19 - 8730 Harelbeke.

Art. 2.- Wordt beschermd als dorpsgezicht, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, om reden van de industrieel-archeologische waarde :



- de watermolen bij het "Hof ter Walskerke", gelegen Kleine Leiestraat 17, met de omgeving, te Anzegem, zoals afgebakend op bijgaand plan.

Art. 3.- Met het oog op de bescherming van hogervermeld monument en dorpsgezicht zijn daarop van toepassing voor zover zij in overeenstemming zijn met de in artikel 4 bepaalde voorschriften :

1. de algemene bestemming en de algemene voorschriften die zijn opgelegd door de bij koninklijk besluit goedgekeurde streekplannen en gewestplannen, op het ogenblik waarop de rechtsgevolgen van onderhavig besluit in werking treden ;
2. de verbodsbepalingen en beperkingen opgelegd door en de vergunningen vereist krachtens artikel 44 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw.

Art. 4.- Onverminderd de bepalingen van het koninklijk besluit van 6 december 1976 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, worden voor de behartiging van het algemeen belang de volgende beperkingen aan de rechten van de eigenaars gesteld :

A. Onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake is verboden :

1. Het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens en afgedankte voertuigen.
2. Het achterlaten van afgedankte voertuigen of schroot, evenals het aanleggen van een opslagplaats voor dergelijke produkten.
3. Het aanleggen van een vuilnisbelt of het achterlaten van afvalprodukten.
4. Het plaatsen van bovengrondse leidingen.
5. Om het even welk werk dat de aard van de grond, het uitzicht van het terrein of het hydrografisch net zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen of grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuiterreinen. Enkel archeologische opgravingen zijn toegestaan mits gunstig advies van de minister of zijn gemachtigde.
6. Het verharden van wegen en paden met homogeen materiaal, zoals asfalt of beton.
Het onderhoud of het herstel van de bestaande verhardingen is toegelaten.
7. Elke lozing van vloeistoffen of gassen die nadelig kan zijn voor de aanwezige flora en fauna.
8. Het aanplanten van aan het milieu vreemde soorten, inzonderheid Amerikaanse eik (*Quercus rubra* L.), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina* EHRH.), Virginische vogelkers (*Prunus virginiana* L.), Krenteboompje (*Amelanchier* sp.), coniferen en canadapopulieren of balsempopulieren, derwijze dat zij de oorspronkelijke begroeiing verdringen.



9. Om het even welke activiteit die de rust en de stilte in het gebied zou kunnen verstoren, inzonderheid het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduifschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het bedrijven van ruitersport.

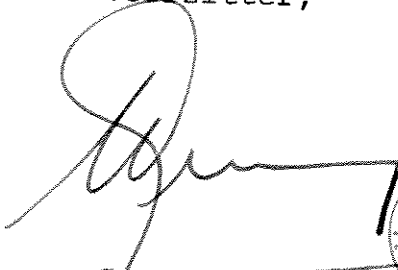
B. Behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de Minister of zijn gemachtigde en onverminderd de bestaande wetten en reglementen terzake, is verboden :

1. Het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet duurzame materialen, die in de grond is ingebouwd, aan de grond is bevestigd of op de grond steun vindt ten behoeve van de stabiliteit en bestemd is om ter plaatse te blijven staan, ook al kan zij uit elkaar genomen worden.
 2. Het verbouwen of heropbouwen van bestaande constructies, derwijze dat het uitwendig aspect ervan wordt gewijzigd.
 3. Het aanbrengen van afsluitingen. Het herstellen of vernieuwen van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
 4. Het aanbrengen van reclame-panelen of gelijk welke publiciteit.
 5. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels.
- Bovenstaande bepaling is niet van toepassing op dode of windvallige bomen of niet meer produktieve fruitbomen.
- Onderhoudswerken zoals snoeien of knotten zijn toegelaten mits het oordeelkundig gebeurt.

Art. 5.- De Gemeenschapsminister van Cultuur is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, **28-07-1983**

De Voorzitter,


G. GEENS.



De Gemeenschapsminister van Cultuur,


K. POMA.